



Auskunft erteilt:	Herr Karen	Amt/EB:	90-Ortsvorsteher
Tel.:	0261 9429710	e-mail:	ortsvorsteher.bubenheim@stadt.koblenz.de
Koblenz,	05.10.2023		

## Niederschrift Nr. 5

über die Sitzung des Ortsbeirates Koblenz-Bubenheim vom 04.10.2023

### Anwesend sind:

Ortsvorsteher/in  
Herr Mike Karen,

1. Stv. Ortsvorsteher/in  
Herr Walter Baum,

Beiratsmitglied

Herr Dirk Brasen,  
Herr Rudolf Kehr,  
Herr Michael Berger,

### Nicht anwesend sind:

Herr Hans-Walter Mohrs,  
Herr Werner Rosenbaum,  
Herr Bernd-Dieter Schlemmer,

### Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- Punkt 1: Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Annahme der Tagesordnung
- Punkt 2: Annahme des letzten Protokolls
- Punkt 3: Nachtragshaushaltsplan 2023
- Punkt 4: Bürgerfragestunde
- Punkt 5: Bericht des Ortsvorstehers

Öffentliche Sitzung:

<b>Punkt 1: Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Annahme der Tagesordnung</b>
--

### Der Ausschuss hat die Angelegenheit

- abschließend  ungeändert  geändert  ohne Beschlussempfehlung  beschlossen
- weitergeleitet  z. Kenntnis genommen  abgesetzt  verwiesen  vertagt  abgelehnt
- einstimmig  mehrheitlich mit \_\_\_\_\_ Enthaltungen und \_\_\_\_\_ Gegenstimmen

**Beschluss: Der Ortsbeirat nimmt die Tagesordnung nach Änderungsantrag an: Punkt 4 Kita Bubenheim / Neubau. Die weiteren Punkte ändern sich dementsprechend.**

**Protokoll:** Der Ortsvorsteher Mike Karen begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder, die Schriftführerin und die erschienenen Zuhörer. Der OV weist darauf hin, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde. Der Ortsbeirat ist Beschlussfähig. Der Ortsbeirat möchte Punkt 4: Kita Bubenheim / Neubau von der Tagesordnung nehmen. Da es von Seiten der Stadt Koblenz noch ausstehende Klärungen gibt bezüglich der schalltechnischen Untersuchung (Wendeanlage). Die weiteren Punkte ändern sich wie folgt: Punkt 4 wird dann die Bürgerfragestunde und Punkt 5 wird der Bericht des Ortsvorstehers.

<b>Punkt 2: Annahme des letzten Protokolls</b>
--

**Der Ausschuss hat die Angelegenheit**

abschließend  ungeändert  geändert  ohne Beschlussempfehlung  beschlossen  
 weitergeleitet  z. Kenntnis genommen  abgesetzt  verwiesen  vertagt  abgelehnt  
 einstimmig  mehrheitlich mit \_\_\_\_\_ Enthaltungen und \_\_\_\_\_ Gegenstimmen

**Beschluss: Die Ortsbeiratsmitglieder stimmen einstimmig zu.**

**Protokoll:**

<b>Punkt 3: Nachtragshaushaltsplan 2023</b>
---

**Der Ausschuss hat die Angelegenheit**

abschließend  ungeändert  geändert  ohne Beschlussempfehlung  beschlossen  
 weitergeleitet  z. Kenntnis genommen  abgesetzt  verwiesen  vertagt  abgelehnt  
 einstimmig  mehrheitlich mit \_\_\_\_\_ Enthaltungen und \_\_\_\_\_ Gegenstimmen

**Beschluss: Zustimmung Einstimmig**

**Protokoll:** OV Mike Karen übergibt an Herrn Walter Baum. Herr Baum liest jeden einzelnen Haushaltsplan Punkt vor und der Ortsbeirat bespricht jeden Punkt ausführlich.

P801001 „Entwicklungsmaßnahme Bubenheim/B9“	Zustimmung einstimmig
Z371007 „Neubau Feuerwache 3-Bubenheim“	Zustimmung einstimmig
Z371012 „Neubau Integrierte Leitstelle“	Zustimmung einstimmig
Z501063 „Neubau Kita „St. Maternus“, Bubenheim“	Zustimmung einstimmig
P661051 „Ortskernentlastung Bubenheim“	

**Der Ortsbeirat fordert, dass vor der Bebauung des Gewerbegebietes (Bebauungsplan 329) Bubenheimer Berg der Bau der L127 abgeschlossen sein sollte. Der Ortsbeirat weist seit Beginn der Erschließungsmaßnahme des Bebauungsplanes 329 Bubenheimer Berg auf den Lückenschluss der L127 hin.**

P661056 „Ausbau Bubenheimer Bach westlich der B9“	Zustimmung einstimmig
P661092 „Hochwasserentlastungsanlage Bubenheim, 1.Ba“	Zustimmung einstimmig
P661167 „Ausbau St. Sebastianer Straße“	Zustimmung einstimmig

**Der Ortsbeirat fordert, dass vor der Bebauung des Gewerbegebietes (Bebauungsplan 329) Bubenheimer Berg der Bau der St. Sebastianer Straße unterer Bereich abgeschlossen sein sollte. Der Ortsbeirat weist seit Beginn der Erschließungsmaßnahme des Bebauungsplanes 329 Bubenheimer Berg auf den Lückenschluss der L127 hin und auf den Ausbau der St. Sebastianer Straße.**

P661225 „Ausbau Knoten Ferdinand- Nebel- Str./ Bubenheimer Weg“	Zustimmung einstimmig
Konto Nr.0085427 „Erschließung Bubenheimer Berg“	Zustimmung einstimmig
Konto Nr. 0085431 „Kanalisation St. Sebastianer Straße“	Zustimmung einstimmig

<b>Punkt 4: Bürgerfragestunde</b>
-----------------------------------

**Der Ausschuss hat die Angelegenheit**

- abschließend  
 ungeändert  
 geändert  
 ohne Beschlussempfehlung  
 beschlossen  
 weitergeleitet  
 z. Kenntnis genommen  
 abgesetzt  
 verwiesen  
 vertagt  
 abgelehnt  
 einstimmig  
 mehrheitlich mit \_\_\_\_\_ Enthaltungen und \_\_\_\_\_ Gegenstimmen

**Beschluss:**

**Protokoll:** Ortsvorsteher Mike Karen unterbricht die Sitzung und lässt Fragen aus der Zuhörerschaft zu

Mehrere Zuhörer erzählen, dass sie Probleme mit dem öffentlichen Busverkehr haben. Es gibt Erschütterungen an den Häusern und Risse an den Wänden, weil die Busse nach Meinung der Bürger zu schnell durch die Weißenthurmer Straße fahren. Herr Karen erzählt, dass es schon einen Termin mit Herrn Breitbach (Stv. Abteilungsleiter Straßenbau) gegeben hat, aber es noch keine abschließende Lösung gibt. Herr Baum / Herr Kehr schlagen vor, den Verkehrssicherheitsbeirat zur

Hilfe heranzuziehen und ggf. noch einmal den Versuch zu starten, 30er Tempo Zonen mit dem Zusatz „Lärmschutz“ zu beantragen. OV Mike Karen verspricht, dass er Kontakt mit dem Verkehrssicherheitsbeirat aufnimmt. Er findet, dass die Busanbindung in Bubenheim gut und wichtig ist.

<b>Punkt 5: Bericht des Ortsvorstehers</b>
--

**Der Ausschuss hat die Angelegenheit**

abschließend  ungeändert  geändert  ohne Beschlussempfehlung  beschlossen  
 weitergeleitet  z. Kenntnis genommen  abgesetzt  verwiesen  vertagt  abgelehnt  
 einstimmig  mehrheitlich mit \_\_\_\_\_ Enthaltungen und \_\_\_\_\_ Gegenstimmen

**Beschluss:**

**Protokoll:** Die Sitzung wird wiederaufgenommen.

Herr Karen berichtet, von den Anliegen des Elternausschusses des Kindergartens die Außenspielgeräte von Bubenheim in Rübenach installiert zu bekommen. Die Antwort steht noch aus.

Des Weiteren berichtet er, dass Frau Maur die immer noch hier in Bubenheim ihr Büro im Kindergarten hat nun einen Bauwagen in Rübenach auf das Gelände gestellt bekommt. Um sich darin ein Büro einzurichten.

Außerdem möchte ein Mieter „In den Wiesen“ einen zeitlich begrenzten Parkplatz für Besucher eingerichtet haben. Herr Karen sieht da keine Möglichkeit so einen Parkraum einzurichten.

Dann berichtet er von dem Phänomen, dass Leute sich unter den Hochspannungsleitungen aufgeladen hätten und bei Berührung eines Fahrzeugs einen elektrischen Schlag bekommen haben. Herr Baum erklärt, dass er mit der Firma Ambrion im Kontakt steht und, dass die Firma Messungen durchführen möchte. Er warte noch auf die Ergebnisse.

Auch gibt OV Mike Karen bekannt, dass am 18.11.2023 um 08:30 Uhr die „Arbeitsgruppe Katastrophenschutz“ zusammen mit der freiwilligen Feuerwehr eine Probeübung abhält.

Er schließt die Sitzung um 21:00 Uhr

Mike Karen  
Ortsvorsteher

Birgit Heinz  
Schriftführerin

