

# Auszug aus den Geobasisinformationen

Liegenschaftskarte

Landesamt für Stadtentwicklung  
und Bauordnung

Eingang 24. Okt. 2023

61.1	61.2	61.3	61 S
------	------	------	------



## Rheinland-Pfalz

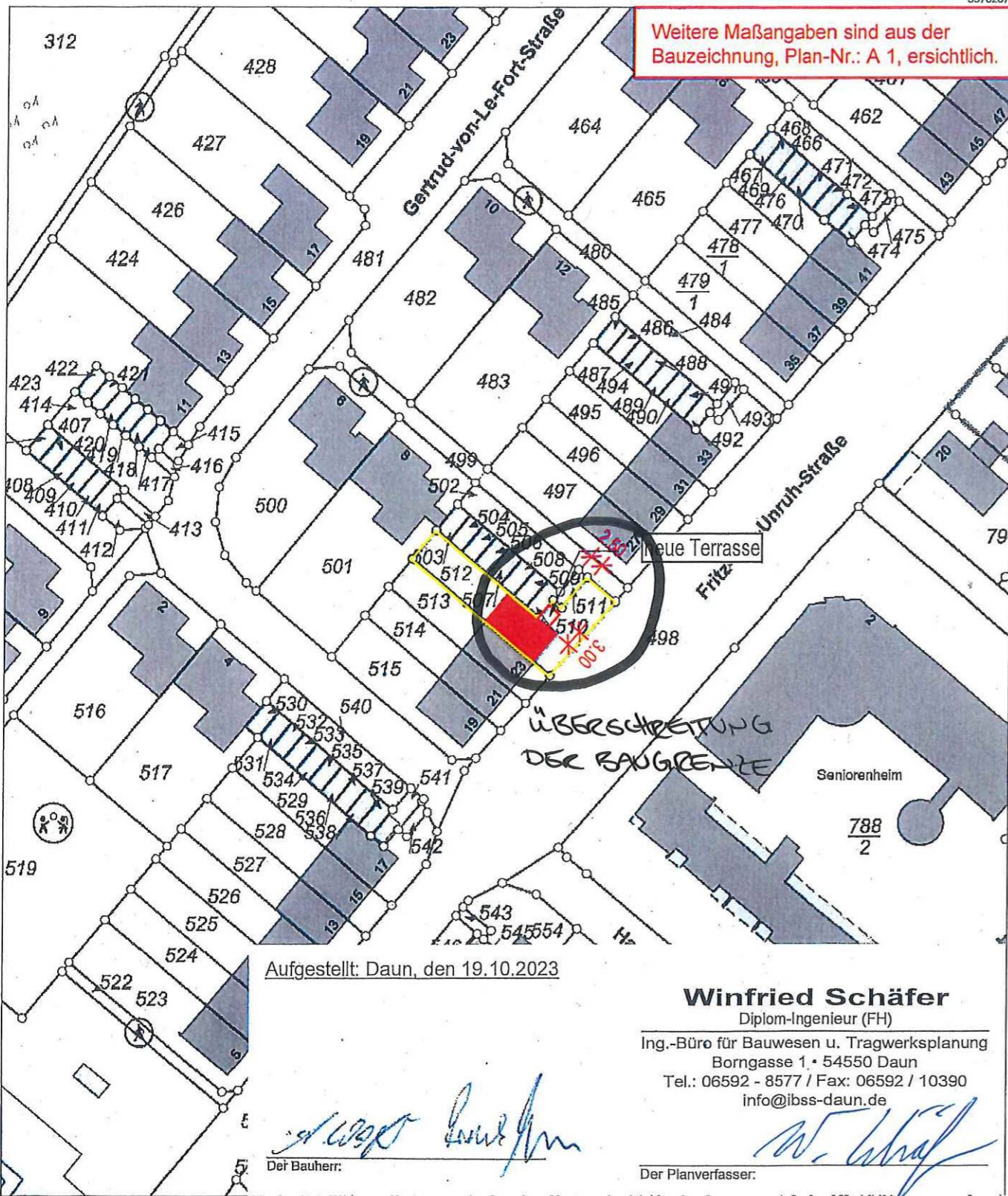
VERMESSUNGS- UND  
KATASTERAMT  
OSTEIFEL-HUNSRÜCK

Hergestellt am 03.08.2023

Flurstück: 512  
Flur: 6  
Gemarkung: Arzheim

Gemeinde: Koblenz  
Landkreis: Stadt Koblenz

Am Wasserturm 5a  
56727 Mayen



Aufgestellt: Daun, den 19.10.2023

**Winfried Schäfer**

Diplom-Ingenieur (FH)

Ing.-Büro für Bauwesen u. Tragwerksplanung  
Borggasse 1 • 54550 Daun  
Tel.: 06592 - 8577 / Fax: 06592 / 10390  
info@ibss-daun.de

*[Handwritten signature]*  
Der Bauherr:

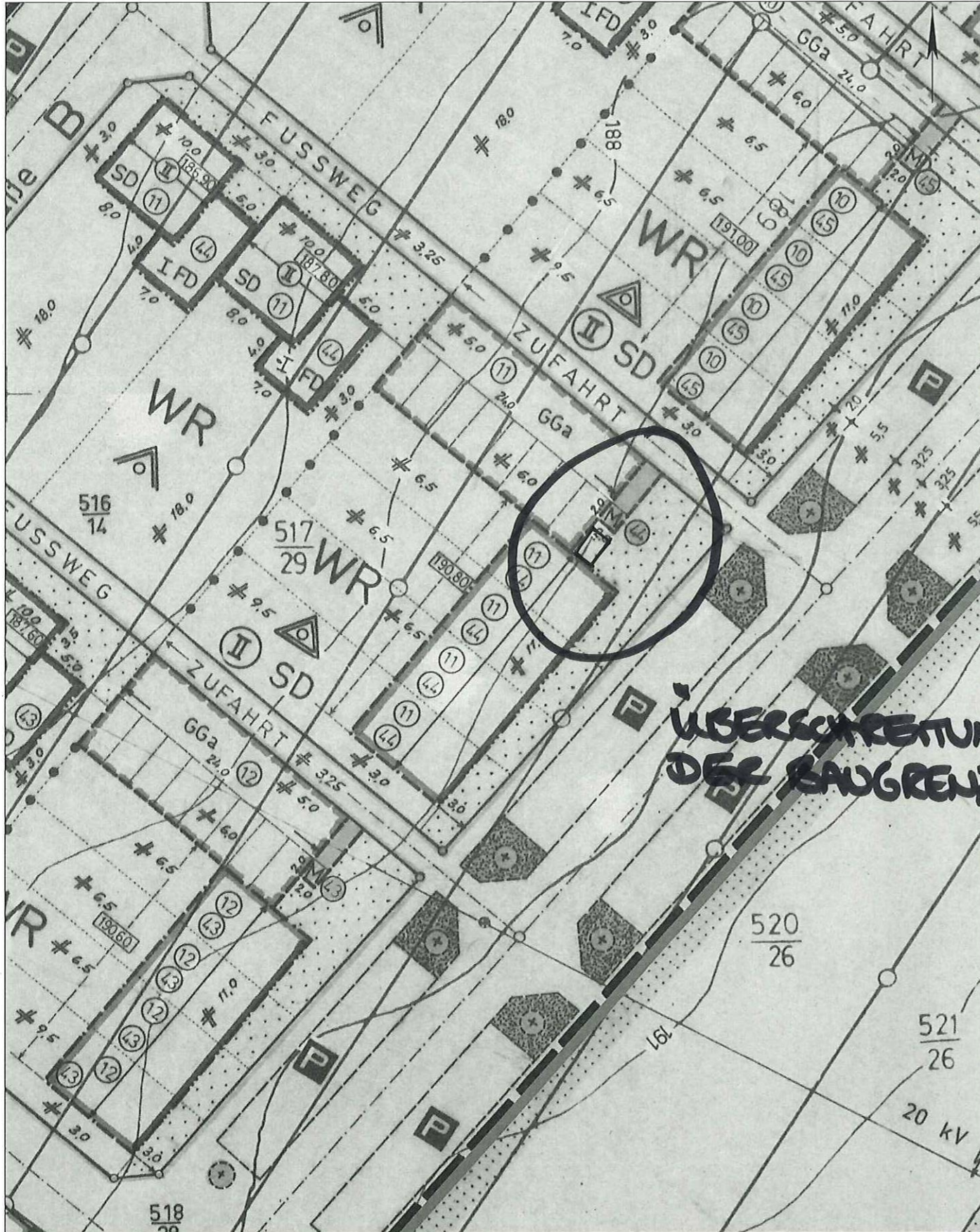
*[Handwritten signature]*  
Der Planverfasser:

Maßstab: 1:1000

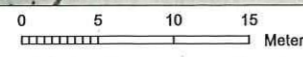
Vervielfältigungen für eigene Zwecke sind zugelassen. Eine unmittelbare oder mittelbare Vermarktung, Umwandlung oder Veröffentlichung der Geobasisinformationen bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde (§12 Landesgesetz über das amtliche Vermessungswesen).

Hergestellt durch Öffentlich best. Vermessungsingenieur Dipl.-Ing. (FH) Stephan Schopp.

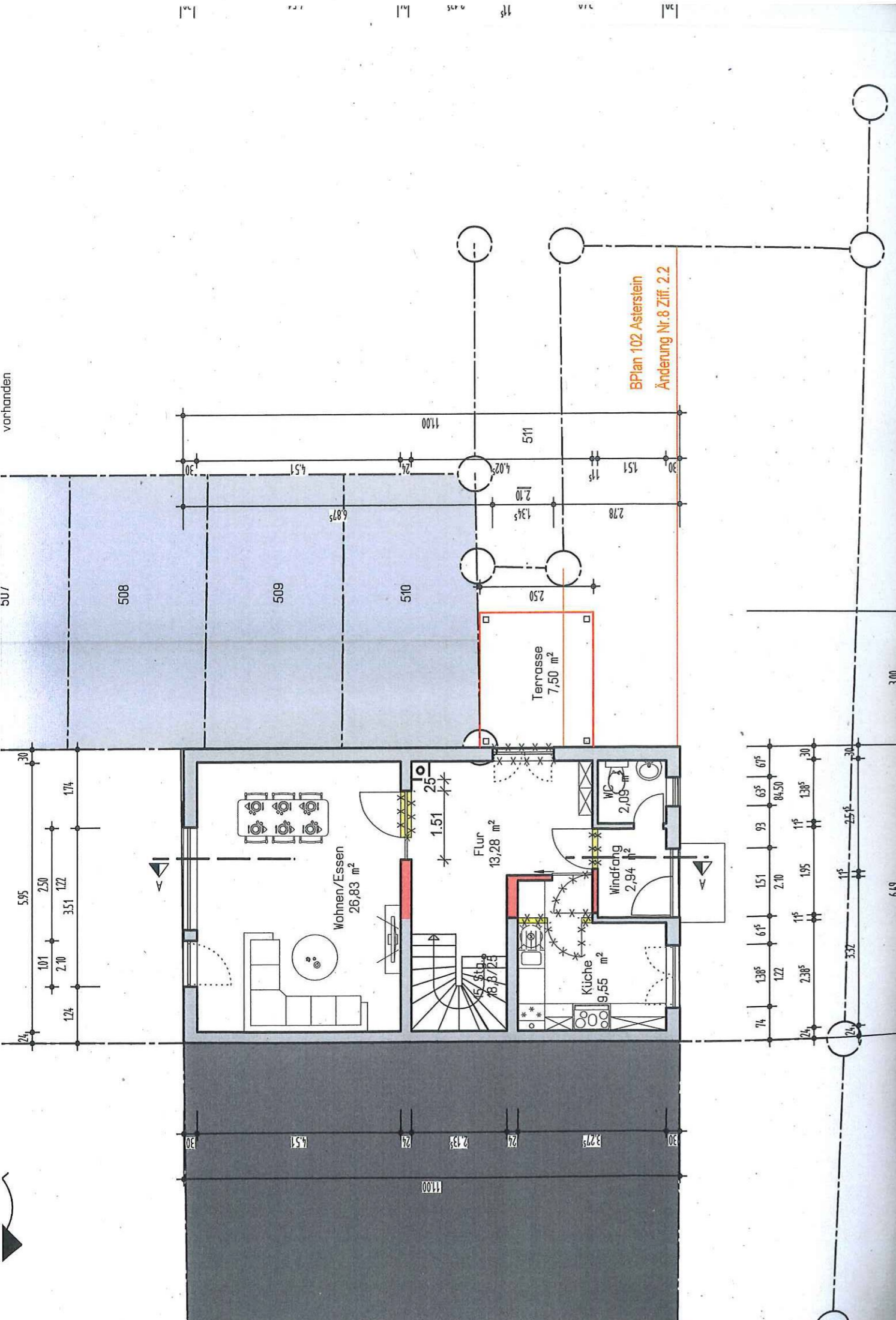
Befugnis eingeräumt am 16. Februar 2012 durch Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz.



**ÜBERSCHREITUNG  
DER BAUGRENZE**



Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung. Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.



BPlan 102 Asterstein  
Änderung Nr. 8 Ziff. 2.2

vorhanden

BU /

508

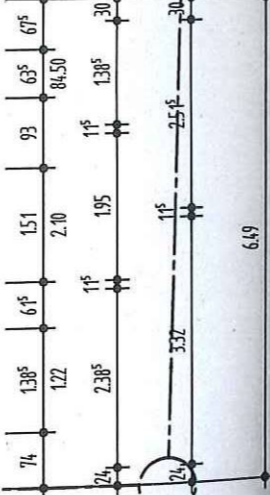
509

510

511

3,00

6,49



1100

1100

4,51

6,87<sup>f</sup>

2,78

2,10

1,34<sup>f</sup>

4,02<sup>f</sup>

1,51

2,10

1,51

1,51

1,51

1,51

1,51

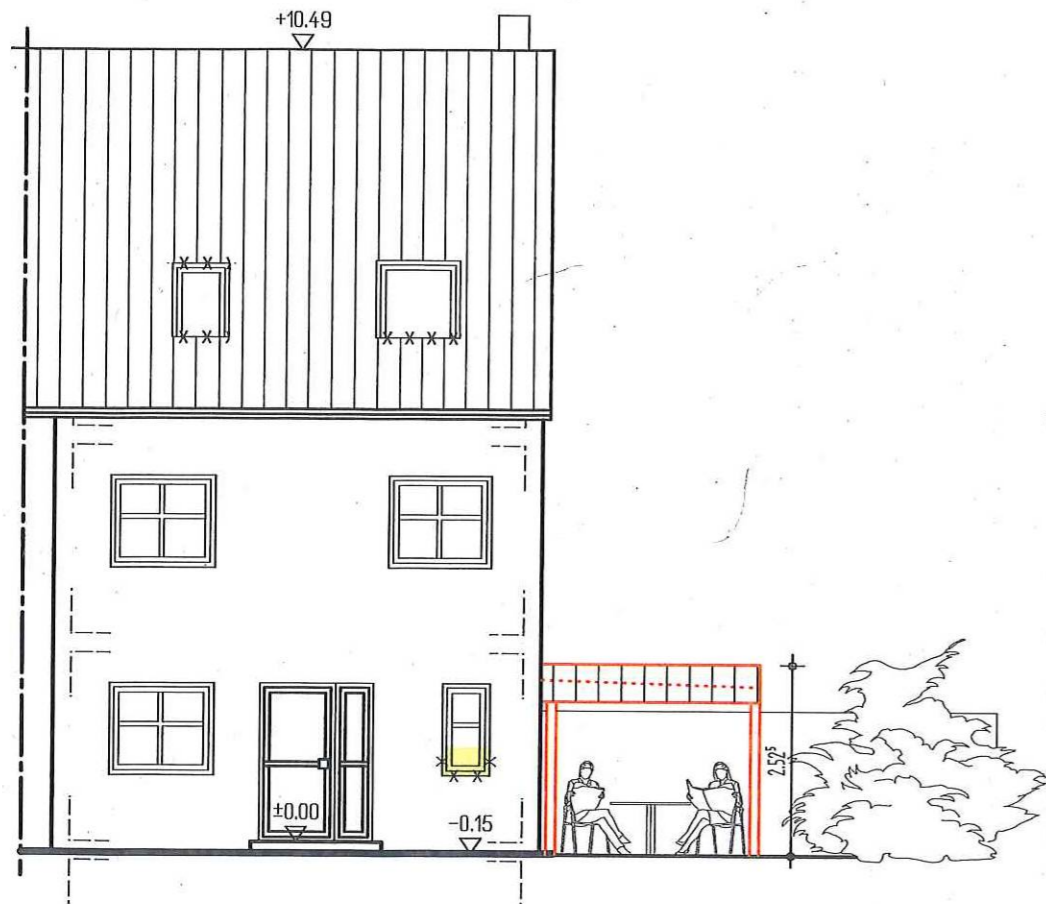
1,51

1,51

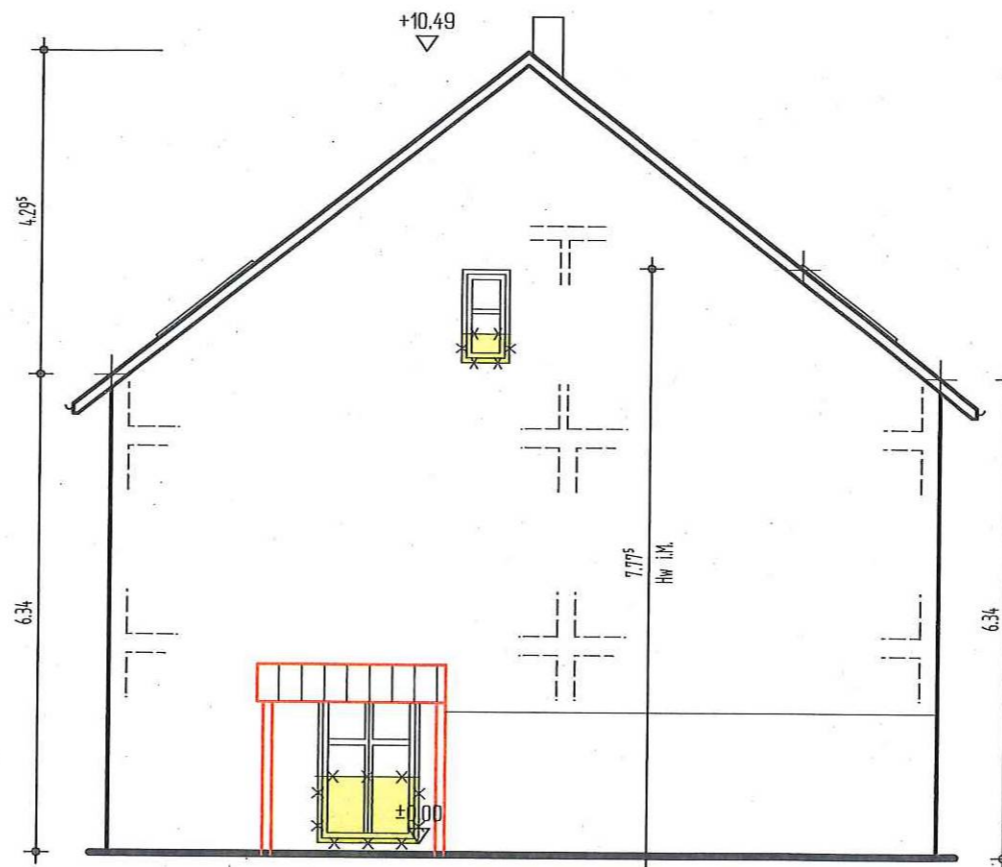
1,51

1,51

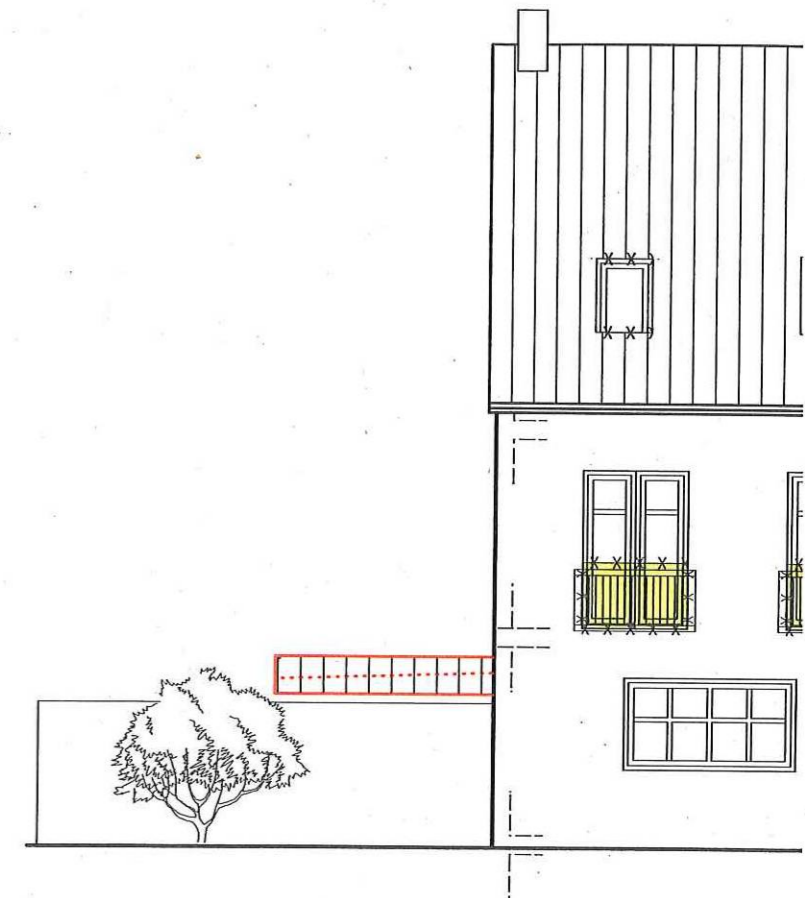
1,51



ANSICHT SUDOSTEN



ANSICHT NORDOSTEN



ANSICHT NORD