

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität beauftragt die Verwaltung, bei der Struktur- und Genehmigungsdirektion Nord den Antrag auf Zulassung einer Abweichung folgender Darstellungen des Flächennutzungsplanes Neuaufstellung von den Zielen des Regionalen Raumordnungsplanes Mittelrhein-Westerwald zu stellen:

- 1) Abweichung geplantes Gewerbegebiet G-West-01 vom Ziel 53 Regionaler Grünzug
- 2) Abweichung geplantes Wohngebiet W-BH-02 vom Ziel 54 Grünzäsur
- 3) Abweichung geplante Sonderbaufläche SO-Ost-02 (DemDorf) vom Ziel 53 Regionaler Grünzug und Ziel 65 Vorranggebiet Grundwasserschutz
- 4) Abweichung geplante Sonderbaufläche SO-West-03 (Einzelhandel) vom Ziel 54 Grünzäsur
- 5) Abweichung geplante Sonderbaufläche SO-West-04 (Freiflächen-PVA Heyerberg) vom Ziel 53 Regionaler Grünzug und Ziel 62 Regionaler Biotopverbund
- 6) Abweichung geplantes Straßenbauprojekt ST-01-Ost vom Ziel 53 Regionaler Grünzug und Ziel 65 Vorranggebiet Grundwasserschutz

Hinweis: Auf eine Abweichung des ST-01-West (Alternativtrasse Nordtangente) soll verzichtet werden, weil für den Landesbetrieb Mobilität nur ein Ausbau in der planfestgestellten Trasse in Frage kommt.

Bei Verzicht auf ein Abweichungsverfahren für ST-01-West muss die Alternativtrasse nach FNP-Offenlage aus dem FNP-Planentwurf entfernt werden. Durch diesen Beschluss wird daher die Entscheidung zu dieser Frage in den anstehenden Beratungen zur FNP-Neuaufstellung vorweggenommen.