



Stellungnahme

zum Antrag Nr. AT/0167/2023

Vorlage: ST/0147/2023		Datum: 06.11.2023	
Dezernat 4			
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	Az.: 61.2 B-Plan/ Alt	
Betreff:			
Stellungnahmen zum Antrag -AT/0167/2023-: Aufstellung eines Bebauungsplanes im Baugebiet Goebensiedlung			
Gremienweg:			
16.11.2023	Stadtrat	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP		öffentlich
			ohne BE abgesetzt geändert

Stellungnahme:

Die Verwaltung tauscht sich in den nächsten Tagen mit dem Eigentümer über dessen modifizierte Entwicklungsabsichten aus. Über dessen Vorstellungen und die Haltung der Verwaltung soll dann im nächsten Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität im Dezember unterrichtet werden. Dabei könnten dann auch die Eckpunkte eines neuen Aufstellungsbeschlusses festgelegt werden, damit ggf. die Plansicherungsinstrumente des Baugesetzbuches (Rückstellung und Veränderungssperre) greifen.

Finanzielle Auswirkungen:

Keine unmittelbaren haushälterischen Auswirkungen.

Beschlussempfehlung:

Verweis in den zuständigen Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität (ASM).