



# Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriftführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

---

08.11.2023

## Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Ortsbeirates Koblenz-Kesselheim am **Mittwoch, den 08. November 2023** im Casino des Bürgervereins.

Anwesend unter dem Vorsitz des Ortsvorstehers Herbert Dott sind,  
die Ortsbeiratsmitglieder:

Herr Thomas Stewin	(CDU)
Herr Martin Sauer	(CDU)
Herr Gerhard Münzel	(CDU)
Herr Siegfried Zahalka	(CDU)
Herr Heinrich-Josef Schüller	(CDU)
Frau Simone Stewin	(SPD)
Herr Georg-Peter Raffauf	(SPD)

sowie ein interessierter Bürger.

### TOP – 1 Begrüßung

Ortsvorsteher Herbert Dott eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Mitglieder des Ortsbeirates.

### TOP – 2 Annahme des letzten Protokolls vom 08.11.2023

Das Protokoll wird einstimmig angenommen.

### TOP – 3 Annahme der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.



# Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriftführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

---

## TOP – 4 Beratung und Beschluss der Entwürfe zum Haushaltsplan 2024

a) Haushaltsplan 2024 – Investitionen – einschl. Finanzplanung 2025 – 2027

Z011000 „Umbau Feuerwehrgerätehaus Kesselheim“

Abstimmung: **7 JA** – einstimmig angenommen

Q370000 „Global Zivil- und Katastrophenschutz“

Abstimmung: **7 JA** – einstimmig angenommen

P371048 „Ersatzbeschaffung HLF Wache Nord“

Abstimmung: **7 JA** – einstimmig angenommen

P371059 „Beschaffung Mehrzweckfahrzeug FF Wache Nord“

Abstimmung: **7 JA** – einstimmig angenommen

Z521037 „Photovoltaik Sporthalle Kesselheim“

Abstimmung: **7 JA** – einstimmig angenommen

Z400012 „Global Photovoltaik Grundschulen“

Abstimmung: **7 JA** – einstimmig angenommen

Z401139 „GS Kesselheim Erweiterung wg. Umsetzung GaFöG“

Abstimmung: **7 JA** – einstimmig angenommen

P661037 „Ausbau 2. BA August-Horch-Straße“

Abstimmung: **7 JA** – einstimmig angenommen

P661043 „Ausbau August-Horch-Straße 3. BA“

Abstimmung: **7 JA** – einstimmig angenommen

P661165 „Straßenausbau Carl-Spaeter-Straße bis Otto-Schönhagen-Straße“

Abstimmung: **7 JA** – einstimmig angenommen

Die Verwaltung wird um Auskunft gebeten, welche konkreten Maßnahmen geplant sind.



# Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriftführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

---

P671017 „Kesselheim – neuer Dorfmittelpunktplatz“

Abstimmung: **7 JA** – einstimmig angenommen

P671032 „Kesselheim – Ausbau Leinpfad“

Abstimmung: **7 JA** – einstimmig angenommen

b) Haushaltsplan 2024 – Ergebnishaushalt – einschl. Finanzplanung 2025 – 2027

Produkt 1144 „Zentrales Gebäudemanagement“

Abstimmung: **7 JA** – einstimmig angenommen

Produkt 5511 „Öffentliches Grün“

Abstimmung: **7 JA** – einstimmig angenommen

c) Vermögensplan 2023 zum Wirtschaftsplan 2023 des Eigenbetriebes „Stadtentwässerung“

Konto Nr. 0086139 „Pumpwerk Kesselheim“

Abstimmung: **7 JA** – einstimmig angenommen

Konto Nr. 0086140 „Pumpwerk August-Horch-Straße“

Abstimmung: **7 JA** – einstimmig angenommen

## TOP – 5 Bericht des Ortsvorstehers

### 5.1 Einweihung Dorfgemeinschaftshaus

Das neue Ortsgemeinschaftshaus wurde am 14.10.2023 eingeweiht. Bis auf kleinere Punkte ist die Baumaßnahme abgeschlossen.

### 5.2 Volkstrauertag

Der Gottesdienst findet am Vorabend (18.11.2023) statt.



# Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriftführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

---

## TOP – 6 Verschiedenes

### 6.1 „Notarzteeinsatz“ im Kleestück

Teilweise fahren Rettungsfahrzeuge von der Bergpflege direkt ins Kleestück und stehen dann vor einem Poller. Dies könnte bspw. verhindert werden, indem für dieses kurze Teilstück ein eigener Straßename vergeben würde.

Vorschlag: Umwidmung des Straßenstücks zwischen Poller und Bergpflege („Züchner-Siedlung“). Die Verwaltung wird darum gebeten, die Möglichkeiten aufzuzeigen.

### 6.2 Grünflächen-Pflege am Martinuseck

Rückmeldung von der Stadt steht noch aus.

### 6.3 Rückschnitt der Brombeerhecken „im Krumpfen Weg“

Aktuell laufen entsprechende Arbeiten.

### 6.4 „Frankfurter Hüte“ in der Kurfürst-Schönborn-Straße (Gefahrenstelle auf der Gegenseite)

Hier steht eine Rückmeldung der Verwaltung auch noch aus.

### 6.5 Hecke am „Krumpfen Weg“ (Kleenex)

Die Brombeerhecke überwuchert inzwischen den halben Weg und sollte zurückgeschnitten werden.

### 6.6 Öffentliche Abstellflächen im Industriegebiet

Der neu angelegte LKW-Parkplatz (Fa. Hartmann) wird kaum genutzt. Die Stellflächen am Straßenrand sind hingegen sehr stark zugparkt. Ggf. sollte hier die Parkzeit eingeschränkt werden.

## TOP – 7 Bürgerfragestunde

Keine Wortmeldung

Der Ortsvorsteher Herbert Dott dankt den Anwesenden und schließt um 20:10 Uhr die Sitzung.



# Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schriftführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

---

Thomas Stewin  
(Schriftführer)

Herbert Dott  
(Ortsvorsteher)

## **Verteiler:**

- ▶ Ratsbüro / 01.01
- ▶ Kämmerei / 20
- ▶ Dezernat IV - Baudezernent
- ▶ Sport- und Bäderamt / 52
- ▶ Sport- und Bäderamt / 52
- ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
- ▶ Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung / 61
- ▶ Tiefbauamt / 66
- ▶ Kommunaler Servicebetrieb Koblenz / 70
- ▶ Kommunaler Servicebetrieb Koblenz / 70
- ▶ Eigenbetrieb "Stadtentwässerung" / 85
- ▶ Eigenbetrieb "Stadtentwässerung" / 85
- ▶ Eigenbetrieb „Grünflächen- und Bestattungswesen“
- ▶ Eigenbetrieb „Grünflächen- und Bestattungswesen“
- ▶
- ▶

[ratsbuero@stadt.koblenz.de](mailto:ratsbuero@stadt.koblenz.de)  
[kaemmerei@stadt.koblenz.de](mailto:kaemmerei@stadt.koblenz.de)  
[bert.floeck@stadt.koblenz.de](mailto:bert.floeck@stadt.koblenz.de)  
[joerg.pfeffer@stadt.koblenz.de](mailto:joerg.pfeffer@stadt.koblenz.de)  
[Gabriele.schwarz@stadt.koblenz.de](mailto:Gabriele.schwarz@stadt.koblenz.de)  
[Burkhard.doerr@stadt.koblenz.de](mailto:Burkhard.doerr@stadt.koblenz.de)  
[Frank.hastenteufel@stadt.koblenz.de](mailto:Frank.hastenteufel@stadt.koblenz.de)  
[tiefbauamt@stadt.koblenz.de](mailto:tiefbauamt@stadt.koblenz.de)  
[edgar.mannheim@stadt.koblenz.de](mailto:edgar.mannheim@stadt.koblenz.de)  
[wolfgang.probst@stadt.koblenz.de](mailto:wolfgang.probst@stadt.koblenz.de)  
[bernhard.mohrs@stadt.koblenz.de](mailto:bernhard.mohrs@stadt.koblenz.de)  
[andreas.kaufmann@stadt.koblenz.de](mailto:andreas.kaufmann@stadt.koblenz.de)  
[Andreas.drechsler@stadt.koblenz.de](mailto:Andreas.drechsler@stadt.koblenz.de)  
[Oliver.Stracke@stadt-koblenz.de](mailto:Oliver.Stracke@stadt-koblenz.de)  
[Kurt.Nikolay@stadt.koblenz.de](mailto:Kurt.Nikolay@stadt.koblenz.de)  
[stefan.buchner@stadt.koblenz.de](mailto:stefan.buchner@stadt.koblenz.de)

## **Fraktionen des Stadtrates:**

- ▶ CDU Ratsfraktion
- ▶ SPD Ratsfraktion
- ▶ Grüne Ratsfraktion
- ▶ FDP Ratsfraktion
- ▶ FW Ratsfraktion

[fraktion.cdu@stadt.koblenz.de](mailto:fraktion.cdu@stadt.koblenz.de)  
[fraktion.spd@stadt.koblenz.de](mailto:fraktion.spd@stadt.koblenz.de)  
[fraktion.gruene@stadt.koblenz.de](mailto:fraktion.gruene@stadt.koblenz.de)  
[fraktion.fdp@stadt.koblenz.de](mailto:fraktion.fdp@stadt.koblenz.de)  
[fraktion.fw@stadt.koblenz.de](mailto:fraktion.fw@stadt.koblenz.de)



# Ortsbeirat Koblenz - Kesselheim

Schrifführer, Thomas Stewin, Zur Bergpflege 20, 56070 Koblenz

---

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| ▶ Die Linke Ratsfraktion | <a href="mailto:fraktion.linke@stadt.koblenz.de">fraktion.linke@stadt.koblenz.de</a> |
| ▶ WGS Ratsfraktion       | <a href="mailto:fraktion.wgs@stadt.koblenz.de">fraktion.wgs@stadt.koblenz.de</a>     |
| ▶ AFD Ratsfraktion       | <a href="mailto:fraktion.afd@stadt.koblenz.de">fraktion.afd@stadt.koblenz.de</a>     |

## **Mitglieder des Ortsbeirates:**

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| ▶ Herr Herbert Dott            | <a href="mailto:dott.herbert@web.de">dott.herbert@web.de</a>                 |
| ▶ Herr Gerhard Münzel          | <a href="mailto:gerhardmuenzel@web.de">gerhardmuenzel@web.de</a>             |
| ▶ Herr Martin Sauer            | <a href="mailto:m-sauer-koblenz@t-online.de">m-sauer-koblenz@t-online.de</a> |
| ▶ Herr Heinrich-Josef Schüller | <a href="mailto:jupp.schueller@web.de">jupp.schueller@web.de</a>             |
| ▶ Herr Thomas Stewin           | <a href="mailto:thomas.stewin@web.de">thomas.stewin@web.de</a>               |
| ▶ Herr Siegfried Zahalka       | <a href="mailto:s.zah@freenet.de">s.zah@freenet.de</a>                       |
| ▶ Herr Georg-Peter Raffauf     | <a href="mailto:georg_raffauf@yahoo.de">georg_raffauf@yahoo.de</a>           |
| ▶ Frau Simone Stewin           | <a href="mailto:simone.stewin@yahoo.de">simone.stewin@yahoo.de</a>           |