

Bekanntmachung

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität, Umweltausschuss der Stadt Koblenz ist zu einer Sitzung auf

Dienstag, den 12.12.2023, 15:00 Uhr,

im Sitzungssaal 220, Rathausgebäude II, Willi-Hörter-Platz 2, 56068 Koblenz, eingeladen worden.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:

Punkt 1: Gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Mobilität und des Umweltausschusses, **Punkt 1.1:** Sachstandsbericht Kommunale Wärmeplanung, **Punkt 2:** Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Mobilität, **Punkt 2.1:** Öffentlicher Teil, **Punkt 2.1.1:** Bebauungsplan Nr. 229 "Dienstleistungszentrum Gewerbe- und Technologiepark Bubenheim/B9", Änderung Nr. 1

- Aufstellungsbeschluss -, **Punkt 2.1.2:** Bebauungsplan Nr. 159 – Änderung Nr. 5 "Gewerbegebiet B9, Bubenheim (KiTa Bubenheim)"

- Aktualisierung und Erweiterung des Aufstellungsbeschlusses -, **Punkt 2.1.3:** Bebauungsplan Nr. 159 – Änderung Nr. 5 „Gewerbegebiet B9, Bubenheim (KiTa Bubenheim)“

- Entwurfs- und Offenlagebeschluss -, **Punkt 2.1.4:** Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 337 "Hotel zwischen Firmungstraße und Herletweg"

a) endgültige Beschlussfassung zu den Stellungnahmen

b) Satzungsbeschluss, **Punkt 2.1.5:** Ausbau Gehweg Layer Bergweg, **Punkt 2.1.6:**

Interessensbekundungsverfahren für eine städtebauliche Entwicklung "Vor dem Sauerwassertor" in Ehrenbreitstein, **Punkt 2.1.7:** 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 17 "Löhrstraße / Am Plan / Görgerstraße / Pfuhlgasse"

a.) Aufstellungsbeschluss

b.) Ermächtigung zu Verhandlungen zwecks Vorbereitung eines städtebaulichen Vertrags, **Punkt 2.2:** Unterrichtungen, **Punkt 2.2.1:** Barrierefreier Ausbau des Busbahnhofs "Bf Stadtmitte/Löhr-Center", **Punkt 2.2.2:** Kirmesplatz Metternich, **Punkt 2.2.3:** Bebauungsplan Nr. 331

"Nahversorgungszentrum und Sporthalle Wallersheim" Unterrichtung über das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung am 13.09.2023, **Punkt 2.2.4:** Seilbahnanlage Koblenz im UNESCO Welterbe Oberes Mittelrheintal -aktueller Sachstand, **Punkt 2.2.5:** Bebauungsplan Nr. 323 "Im Keitenberg - Feuerwehrgerätehaus Horchheim und Gewerbegebiet zwischen Alte

Heerstraße und B 49" - hier aktueller Sachstand, **Punkt 2.2.6:** Machbarkeitsstudie Bahnlinie Lützel - Bassenheim, **Punkt 2.2.7:** Unterrichtung zum Sachstand des Bebauungsplanverfahrens Nr. 293

"Quartier Festungspark - ehem. Fritsch-Kaserne", **Punkt 2.2.8:** Sachstand Untersuchung des Kaiser-Wilhelm-Denkmal, **Punkt 2.2.9:** Auswertung der Geschwindigkeitsmessungen, **Punkt**

2.2.10: Soziale Stadt Koblenz-Neuendorf - Zwischenbericht, **Punkt 2.2.11:** Einführung von Handyparken in Koblenz, **Punkt 2.3:** Anträge / Abfragen,

Nichtöffentliche Sitzung: Personal-, Vertrags-, Grundstücksangelegenheiten

Koblenz, 04.12.2023, gez. David Langner, Oberbürgermeister

www.bekanntmachungen.koblenz.de