



Auskunft erteilt:	Herr Hell	Amt/EB:	01-Büro des Oberbürgermeisters / Zentrale Angelegenheiten
Tel.:	0261 129 1240	e-mail:	tobias.hell@stadt.koblenz.de
Koblenz,	27.12.2023		

Niederschrift

über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 04.12.2023

Anwesend sind:

Vorsitzende/r des Gremiums
Herr David Langner, Oberbürgermeister

Ratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen
Herr Hans-Peter Ackermann,
Herr Dr. Ulrich Kleemann,

Stv. Ratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen
Frau Dr. Carolin Schmidt-Wygasch,
Frau Andrea Mehlbreuer,

Vorsitzende/r Ratsfraktion SPD
Frau Marion Lipinski-Naumann,

Ratsfraktion SPD
Herr Thomas Kirsch,
Herr Fritz Naumann,
Herr Detlev Pilger,

Vorsitzende/r Ratsfraktion CDU
Herr Stephan Otto,

Ratsfraktion CDU
Herr Ernst Knopp,
Frau Anna-Maria Schumann-Dreyer,

Stv. Ratsfraktion CDU
Herr Rudolf Kalenberg,

Vorsitzende/r Ratsfraktion FW
Herr Stephan Wefelscheid, MdL

Stv. Ratsfraktion AfD
Herr Fabian Geissler,

Vorsitzende/r Ratsfraktion WGS
Herr Torsten Schupp,

Stv. Ratsfraktion Die LINKE-PARTEI
Herr Kevin Wilhelm,

Vorsitzende/r Ratsfraktion FDP
Herr Christoph Schöll,

Ortsvorsteher/in
Hans-Peter Ackermann Ortsvorsteher Güls,

Stadtvorstand
Herr Bert Flöck,
Frau Ulrike Mohrs,
Frau PD Dr. Margit Theis-Scholz,

Verwaltung
Herr Andreas Endres,
Herr Rainer Grings,
Herr Frank Hastenteufel,
Herr Yannick Heller,
Herr Marco Karbach,
Herr Stefan Kux,
Herr Perry Metten-Golly,
Herr Thomas Schleiffer,
Herr Thomas Hammann,
Frau Claudia Hirzmann,
Herr Jakob Löwen,

Schriftführer
Herr Tobias Hell.

Oberbürgermeister Langner eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ausschussmitglieder, die

Ortsvorsteher, die Presse sowie die als Zuhörer anwesenden Bürgerinnen und Bürger.

Der Vorsitzende stellt fest, dass die Ausschussmitglieder und die Mitglieder des Stadtvorstandes ordnungsgemäß eingeladen worden sind. Der Haupt- und Finanzausschuss ist beschlussfähig. Er trägt vor:

„Ergänzungen der Tagesordnung:

Mit Schreiben vom 27.11.2023 wurde die Tagesordnung um folgende Angelegenheiten ergänzt:

Öffentliche Sitzung:

Punkt 11:	Einführung KoblenzPass Vorlage: BV/0392/2023
Punkt 12:	Zustimmung zur Bewilligung einer erheblichen überplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung bei dem Projekt P371064 "Beschaffung Hilfeleistungslöschfahrzeug Wache 1 (Rauental)" Vorlage: BV/0655/2023
Punkt 13:	Anhebung der Kita-Beiträge Vorlage: BV/0538/2023/1
Punkt 14:	Umsetzung der Phasen 1-7 des Kommunikations- und Beteiligungsprozesses „BUNDESGARTENSCHAU „mein Koblenz2029“. Vorlage: BV/0660/2023
Punkt 15:	Seilbahnanlage Koblenz im UNESCO Welterbe Oberes Mittelrheintal -aktueller Sachstand Vorlage: UV/0338/2023

Zudem wurden Sie in diesem Schreiben darüber informiert, dass der Tagesordnungspunkt 1 der nicht öffentlichen Sitzung als

Punkt 16:	Information über das Ergebnis der Kundenbefragung im Bürgeramt Vorlage: UV/0315/2023
-----------	---

in die öffentliche Sitzung verschoben wird.

Mit Schreiben vom 01.12.2023 ist beabsichtigt, die Tagesordnung um den

Punkt 17:	Anpassung der Bewohnerparkgebühren aufgrund der neuen Landesverordnung Vorlage: UV/0298/2023
-----------	---

zu ergänzen.

Des Weiteren erhielten Sie mit diesem Schreiben die Unterlagen zu

Punkt 3:	Etatberatungen 2024 - Offene Punkte / Prüfaufträge aus den Etatberatungen
----------	---

Erheben sich Einwendungen gegen die vorgetragenen Änderungen?

Es erheben sich keine Änderungen.

Tagesordnung:

- Punkt 1: Festsetzung der Dienstaufwandsentschädigung für die/den zu wählende/n 3. hauptamtliche/n Beigeordnete/n der Stadt Koblenz
Vorlage: BV/0683/2023
- Punkt 2: Wahl des 3. hauptamtlichen Beigeordneten der Stadt Koblenz (Baudezernat)
Vorlage: BV/0656/2023
- Punkt 3: Etatberatungen 2024 - Offene Punkte / Prüfaufträge aus den Etatberatungen
- Punkt 4: Beitritt der Stadt Koblenz zum Wasserstoffnetzwerk Bendorf
Vorlage: BV/0675/2023
- Punkt 5: Annahme von Spenden und Zuwendungen, Sponsoring u. ä.
Vorlage: BV/0680/2023
- Punkt 6: Sanierung der Kunstrasenplätze Koblenzer Sportvereine
Vorlage: BV/0571/2023/1
- Punkt 7: Sporthalle Oberwerth GmbH - Bestätigung der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft für die Wirtschaftsprüfung 2023
Vorlage: BV/0671/2023
- Punkt 8: Änderung der Satzung der Stadt Koblenz über die Reinigung öffentlicher Straßen und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungssatzung)
Vorlage: BV/0567/2023/1
- Punkt 9: Fortschreibung Abfallwirtschaftskonzept Stadt Koblenz
Vorlage: BV/0618/2023
- Punkt 10: Erhöhung der Monatspauschale für die Betreuende Grundschule ab dem Schuljahr 2024/2025
Vorlage: BV/0541/2023
- Punkt 11: Einführung KoblenzPass
Vorlage: BV/0392/2023
- Punkt 12: Zustimmung zur Bewilligung einer erheblichen überplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung bei dem Projekt P371064 "Beschaffung Hilfeleistungslöschfahrzeug Wache 1 (Raumental)"
Vorlage: BV/0655/2023
- Punkt 13: Anhebung der Kita-Beiträge
Vorlage: BV/0538/2023/1
- Punkt 14: Umsetzung der Phasen 1-7 des Kommunikations- und Beteiligungsprozesses „BUNDESGARTENSCHAU „mein Koblenz2029“.
Vorlage: BV/0660/2023
- Punkt 15: Seilbahnanlage Koblenz im UNESCO Welterbe Oberes Mittelrheintal -aktueller Sachstand
Vorlage: UV/0338/2023
- Punkt 16: Information über das Ergebnis der Kundenbefragung im Bürgeramt
Vorlage: UV/0315/2023
- Punkt 17: Anpassung der Bewohnerparkgebühren aufgrund der neuen Landesverordnung
Vorlage: UV/0298/2023

Nicht öffentliche Sitzung:

- Punkt 1: ALT: TOP 1 nicht öffentlich (Kundenbefragung Bürgeramt) wurde auf TOP 16 öffentliche Sitzung verschoben
- Punkt 2: Verkauf einer ca. 12.800 qm großen, noch zu vermessenden Industrieaufläcche im Industriegebiet an der A61/ GVZ Koblenz, Bebauungsplangebiet 257 F
Vorlage: BV/0651/2023
- Punkt 3: Zustimmung zur Auftragsvergabe für die Beschaffung eines Gabelstaplers für die Feuerwache 3 -Bubenheim der Berufsfeuerwehr
Vorlage: BV/0603/2023
- Punkt 4: Zustimmung zur Auftragsvergabe für die Beschaffung eines Kommandowagens als Pickup (KdoW Pickup) der Berufsfeuerwehr
Vorlage: BV/0661/2023
- Punkt 5: Zustimmung für die Auftragsvergabe bei dem Projekt P371064 "Beschaffung Hilfeleistungslöschfahrzeug Wache 1 (Rauental)"
Vorlage: BV/0694/2023
- Punkt 6: Mündliche Unterrichtung: Koblenzer Wohnbau

Öffentliche Sitzung:

Punkt 1: Festsetzung der Dienstaufwandsentschädigung für die/den zu wählende/n 3. hauptamtliche/n Beigeordnete/n der Stadt Koblenz
Vorlage: BV/0683/2023

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

- abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
- weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
- einstimmig mehrheitlich mit _____ Enthaltungen und _____ Gegenstimmen

Punkt 2: Wahl des 3. hauptamtlichen Beigeordneten der Stadt Koblenz (Baudezernat)
Vorlage: BV/0656/2023

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

- abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
- weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
- einstimmig mehrheitlich mit _____ Enthaltungen und _____ Gegenstimmen

**Punkt 3: Etatberatungen 2024 - Offene Punkte / Prüfaufträge aus den
Etatberatungen**

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit 2 Enthaltungen und Gegenstimmen

Protokoll:

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt einstimmig bei zwei Stimmenthaltungen den
Nachmeldungen der Verwaltung unter Anlage 2 zu.

**Punkt 4: Beitritt der Stadt Koblenz zum Wasserstoffnetzwerk Bendorf
Vorlage: BV/0675/2023**

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit Enthaltungen und Gegenstimmen

**Punkt 5: Annahme von Spenden und Zuwendungen, Sponsoring u. ä.
Vorlage: BV/0680/2023**

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit Enthaltungen und Gegenstimmen

Protokoll:

Rm Knopp (CDU-Fraktion) nimmt an der Beratung und Beschlussfassung gem. § 22 GemO nicht
teil und nimmt im Zuschauerbereich Platz.

Punkt 6: Sanierung der Kunstrasenplätze Koblenzer Sportvereine
Vorlage: BV/0571/2023/1

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit _____ Enthaltungen und _____ Gegenstimmen

Protokoll:

Rm Dr. Kleemann (Bündnis 90/Die Grünen-Fraktion) beantragt, bei dieser Angelegenheit ohne Beschluss zu verbleiben.

Punkt 7: Sporthalle Oberwerth GmbH - Bestätigung der
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft für die Wirtschaftsprüfung 2023
Vorlage: BV/0671/2023

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit _____ Enthaltungen und _____ Gegenstimmen

Punkt 8: Änderung der Satzung der Stadt Koblenz über die Reinigung öffentlicher
Straßen und die
Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungssatzung)
Vorlage: BV/0567/2023/1

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit _____ Enthaltungen und _____ Gegenstimmen

Punkt 9: Fortschreibung Abfallwirtschaftskonzept Stadt Koblenz
Vorlage: BV/0618/2023

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

- abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit 1 Enthaltungen und Gegenstimmen

Punkt 10: Erhöhung der Monatspauschale für die Betreuende Grundschule ab dem Schuljahr 2024/2025
Vorlage: BV/0541/2023

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

- abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit Enthaltungen und Gegenstimmen

Protokoll:

Rm Otto (CDU-Fraktion) kündigt einen Änderungsantrag an, in dem die geplante Erhöhung von 25 % in zwei Schritten aufgeteilt werden soll.
Die SPD und die WGS-Fraktion schließen sich dem Vorschlag der CDU-Fraktion an und die SPD-Fraktion beantragt, heute ohne Beschluss zu bleiben.
Auch die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen schließen sich dem Vorschlag an und wollen einen gemeinsamen Antrag erarbeiten.

Punkt 11: Einführung KoblenzPass
Vorlage: BV/0392/2023

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

- abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit Enthaltungen und Gegenstimmen

Protokoll:

Die CDU-Fraktion rege an, eine halbjährliche Evaluierung durchzuführen, um zu schauen ob es zu Mindereinnahmen komme.

Herr Golly rät dem Ausschuss, erst nach einem Haushaltsjahr zu evaluieren und die Daten auszuwerten.

Die SPD-Fraktion bittet vor den Haushaltsberatungen 2024 die Daten auszuwerten dahingehend, wie rege das Angebot genutzt wird.

Die Bündnis 90/Die Grünen-Fraktion schlägt die Durchführung einer Befragung vor, ob man die Angebote auch nutzen würde, wenn es das Angebot nicht gäbe; beziehungsweise welche Personen sich diese Angebote erst wegen der Ermäßigung leisten können.

Die LINKE-PARTEI-Fraktion und die WGS-Fraktion unterstützen diese Beschlussvorlage.

Auch die FDP-Fraktion unterstütze die Beschlussvorlage und auch die Evaluierung im Hinblick auf die Mindereinnahmen und im Hinblick auf die generelle Nutzung des Angebots.

Die AFD-Fraktion könne der Beschlussvorlage in der aktuellen Form nicht zustimmen.

Rm Knopp (CDU-Fraktion) bittet aufgrund Beratungsbedarf hier ohne Beschluss zu verbleiben.

Punkt 12: Zustimmung zur Bewilligung einer erheblichen überplanmäßigen Verpflichtungsermächtigung bei dem Projekt P371064 "Beschaffung Hilfeleistungslöschfahrzeug Wache 1 (Raumental)"
Vorlage: BV/0655/2023

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit _____ Enthaltungen und _____ Gegenstimmen

Punkt 13: Anhebung der Kita-Beiträge
Vorlage: BV/0538/2023/1

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit _____ Enthaltungen und _____ Gegenstimmen

**Punkt 14: Umsetzung der Phasen 1-7 des Kommunikations- und Beteiligungsprozesses
„BUNDESGARTENSCHAU „mein Koblenz2029“.
Vorlage: BV/0660/2023**

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit _____ Enthaltungen und _____ Gegenstimmen

Protokoll:

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen begrüße die Beschlussvorlage, vermisse aber das Thema Klimaschutz in dieser Angelegenheit.

**Punkt 15: Seilbahnanlage Koblenz im UNESCO Welterbe Oberes Mittelrheintal -
aktueller Sachstand
Vorlage: UV/0338/2023**

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit _____ Enthaltungen und _____ Gegenstimmen

Protokoll:

Herr Oberbürgermeister Langner teilt auf Nachfrage mit, dass die offenen Fragen bis zum Sommer nächsten Jahres geklärt werden sollen.

**Punkt 16: Information über das Ergebnis der Kundenbefragung im Bürgeramt
Vorlage: UV/0315/2023**

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit _____ Enthaltungen und _____ Gegenstimmen

Protokoll:

Die SPD-Fraktion bittet darum, die Terminvergabe, auch bei den verkürzten Öffnungszeiten, arbeitnehmerfreundlicher zu gestalten.

Frau Bürgermeisterin Mohrs teilt mit, dass es im vergangenen Jahr nicht eine Beschwerde über das Bürgeramt gab.

**Punkt 17: Anpassung der Bewohnerparkgebühren aufgrund der neuen Landesverordnung
Vorlage: UV/0298/2023**

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen

weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt

einstimmig mehrheitlich mit _____ Enthaltungen und _____ Gegenstimmen

Protokoll:

Die WGS-Fraktion findet die Erhöhung zu teuer. Eine Erhöhung bis zu 60 € sei akzeptabel.

Auch die FDP-Fraktion äußert Bedenken.

Die CDU-Fraktion findet die Gebührenerhöhung auch zu hoch. Sie regt an, das reine Anwohnerparken deutlich auszuweiten und spricht sich für eine Staffelung der Gebühren aus.

Auf Nachfrage der AfD-Fraktion, teilt Frau Bürgermeisterin Mohrs mit, dass die Umsetzung für den 01.03.2024 geplant sei. Über den 01.03.2024 hinausgehende, gültige Bewohnerparkausweise bleiben so lange gültig ohne etwas draufzahlen. Erst für alle ab dem 01.03.2024 neu ausgestellten Bewohnerparkausweise gelte die neue Gebührenerhöhung. Zukünftig sollen die Parkausweise automatisiert im Bürgeramt beantragt werden.

Die FW-Fraktion bittet darum die Fraktionen gem. § 4 anzuhören und die Einwendungen in die Vorlage einzuarbeiten. Die Fraktion regt an, eine pauschale Parkgebühr für alle einzuführen, unabhängig von der PKW-Größe. Auch die SPD-Fraktion spricht sich für eine pauschale Parkgebühr aus und bittet den Stadtvorstand, zu überdenken, ob man die Gebührenerhöhung nicht moderater gestalten könne.

Auf Nachfrage der SPD-Fraktion, teilt Frau Bürgermeisterin Mohrs mit, dass eine Ratenzahlung derzeit nicht möglich sei. Würde jemand sein Auto verkaufen und sich ein neues Auto anschaffen, würde eine Verrechnung erfolgen.

Nicht öffentliche Sitzung:

Punkt 1: ALT: TOP 1 nicht öffentlich (Kundenbefragung Bürgeramt) wurde auf TOP 16 öffentliche Sitzung verschoben

**Punkt 2: Verkauf einer ca. 12.800 qm großen, noch zu vermessenden Industrieaufläcche im Industriegebiet an der A61/ GVZ Koblenz, Bebauungsplangebiet 257 F
Vorlage: BV/0651/2023**

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit _____ Enthaltungen und _____ Gegenstimmen

**Punkt 3: Zustimmung zur Auftragsvergabe für die Beschaffung eines Gabelstaplers für die Feuerwache 3 -Bubenheim der Berufsfeuerwehr
Vorlage: BV/0603/2023**

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit _____ Enthaltungen und _____ Gegenstimmen

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt den Kauf eines Gabelstaplers zu einem Preis von **65.090,62 € (brutto)**.

**Punkt 4: Zustimmung zur Auftragsvergabe für die Beschaffung eines Kommandowagens als Pickup (KdoW Pickup) der Berufsfeuerwehr
Vorlage: BV/0661/2023**

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit _____ Enthaltungen und _____ Gegenstimmen

Beschluss:

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt den Kauf eines Kommandowagens als Pickup (KdoW Pickup) zu einem Preis von **64.717,67 € (brutto)**.

**Punkt 5: Zustimmung für die Auftragsvergabe bei dem Projekt P371064
"Beschaffung Hilfeleistungslöschfahrzeug Wache 1 (Raumental)"
Vorlage: BV/0694/2023**

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit _____ Enthaltungen und _____ Gegenstimmen

Punkt 6: Mündliche Unterrichtung: Koblenzer Wohnbau

Der Ausschuss hat die Angelegenheit

abschließend ungeändert geändert ohne Beschlussempfehlung beschlossen
 weitergeleitet z. Kenntnis genommen abgesetzt verwiesen vertagt abgelehnt
 einstimmig mehrheitlich mit _____ Enthaltungen und _____ Gegenstimmen

Protokoll:

Auf Anregung der CDU-Fraktion gibt sich Herr Oberbürgermeister Langner zuversichtlich, dass eine zügige Lösung gefunden- und eine Umsetzung im März 2024 erfolgen würde.
Rm Schöll (FDP-Fraktion) regt an, sich auch nach privaten Investoren umzusehen.

Rm Pilger (SPD-Fraktion) rät, das erste Quartal 2024 abzuwarten und dann zu schauen ob aufgrund der Fördermöglichkeiten des Landes ein Investor gefunden werden kann.

Rm Lipinski-Naumann sagt, man müsse auch überdenken, ob man das Grundstück in der Steinstraße für die Koblenzer Wohnbau GmbH bevorraten solle oder dies mit Vorgaben an einen privaten Investor zu veräußern.

Oberbürgermeister Langner schließt die Sitzung und bedankt sich für die Mitarbeit.

Vorsitzender

Schriftführer