



Anfrage

Vorlage: AF/0001/2024		Datum: 19.01.2024	
Verfasser:	07-Ratsfraktion FDP	Az.:	
Betreff:			
Anfrage der FDP-Fraktion zum Münzmeisterhaus, Münzplatz			
Gremienweg:			
01.02.2024	Stadtrat	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP		öffentlich
			ohne BE abgesetzt geändert

Anfrage:

Der Rat der Stadt Koblenz hat mit Beschlussfassung vom 16.11.2023 den Rücktritt vom notariellen Vertrag über den Verkauf des Münzmeisterhauses auf dem Münzplatz erklärt.

In der Koblenzer Bevölkerung herrscht Unverständnis, dass sich der Erwerber scheinbar jahrelang nicht in der gebotenen Art und Weise um den desolaten Zustand und die Zukunft dieses denkmalgeschützten Hauses gekümmert hat.

Das seit ca. zehn Jahren aufgestellte Baugerüst rostet vor sich hin und die Stadttauben hinterlassen ihre üblen Ausscheidungen an den Wänden des Hauses.

Deshalb fragen wir für die Bevölkerung:

1. Mit welchem Datum hatte die Stadt Koblenz das Haus an den jetzigen Eigentümer übertragen?
2. Welche Umbauten und Nutzungen sind durch den Kaufvertrag, Bebauungsplan und die mittlerweile vorliegende Baugenehmigung möglich?
3. Wann und mit welchen Ergebnissen haben die letzten Gespräche mit dem Eigentümer über die freiwillige Rückübertragung des Grundstücks stattgefunden?
4. Wie sieht die weitere Planung der Stadt Koblenz nach der Rückübertragung des Eigentums aus? Soll das Hausgrundstück erneut kaufweise vermarktet werden oder welche Nutzungen sind nach Einschätzung der Stadt Koblenz möglich bzw. angestrebt.
5. Hat die Verwaltung geprüft, ob es Fördermittel im Rahmen des Denkmalschutzes gibt, wenn die Stadt wieder über die Immobilie verfügen würde?

Auswirkungen auf den Klimaschutz:

Finanzielle Auswirkungen: