

lfd. Nr.	Status 2. Bericht 2024	Projekt-nummer	Projekt	Projekt-beschreibung	Sachstand/ Weiteres Vorgehen	voraussichtl. Baubeginn/ voraussichtl. Fertigstellung
		09 - Kultur				
1		Z451001	Ludwig Museum	Dachsanierung	Die Baugenehmigung liegt vor. Die Denkmalpflege hat die Maßnahme bereits positiv beschieden. Herr Innenminister Michael Ebling hat am 22.09.2023 den Förderbescheid für das Ludwig-Museum/Deutschherrenhaus an Herrn OB Langner übergeben. Derzeit befindet sich die Maßnahme in der Ausschreibungsphase. Mit der Umsetzung der Maßnahme soll in 2024 begonnen werden. Sämtliche Aufträge wurden vergeben. Es ist mit einem kurzfristigen Baustart zu rechnen. Zur Zeit erfolgen letzte Abstimmungen mit der Feuerwehr zwecks Baustelleneinrichtungsfläche. Sobald die positive Stellungnahme der Straßenverkehrsbehörde vorliegt, beginnen die Bautätigkeiten ca. Anfang September.	2024 - 2025
2		Z471001	Stadtarchiv	Standortverlagerung	Aktuell findet eine Anpassung des Brandschutzkonzeptes statt. Nach Abstimmung mit der Feuerwehr und dem Bauordnungsamt ist die Änderung zum Bauantrag bei der Bauaufsicht vorzulegen. Parallel dazu laufen die Vorbereitungen und Vorplanungen zur Umsetzung des Projektes.	2024 - 2025
3		R1000MÜN01	Haus Metternich	Energetische Sanierung	Bedingt durch die Konsolidierung 2024, erfolgt lediglich die Planung in 2024.	2025 - 2026
4		R6100DEN01	Löwentor und Kehlreduit	Instandsetzung	Maßnahme zur Sicherung (Verkehrssicherheit), Instandsetzung und Restaurierung der oberirdischen Reste der Feste Kaiser Alexander auf der Karthause: Löwentor, Kehlmauer und Kehlreduit. Der 1. Bauabschnitt begann im Herbst 2023 mit dem Löwentor, welches als Jugendtreff und durch den gemeinnützigen Verein Atelier mobil e.V. genutzt wird. Bislang wurden das Dach abgedichtet, die Fenster und Türen erneuert und ertüchtigt und nach vorhergehenden restauratorischen Untersuchungen die Putz- und Malerarbeiten durchgeführt. Abschließende Arbeiten an Greifen und Buchstaben geschehen Ende August, so dass voraussichtlich Anfang September das Gerüst abgebaut werden kann. Die aktuellen Maßnahmen werden im Rahmen des Tags des Offenen Denkmals am 08.09. der Öffentlichkeit vorgestellt. Vorüberlegungen für die nächsten Bauabschnitte - Kehlmauer und Kehlreduit - laufen.	2023 - 2026
5		G10GEB0101	Konzertmuschel Kaiser Augusta Anlagen	Renovierung Konzertmuschel	Die Maßnahme ist abgeschlossen.	2024
6		G10VWG0301	Musikschule	Fertigstellung Probenräume	Die Maßnahme ist abgeschlossen.	2024
7		G45MUS1902	Mutter-Beethoven-Haus	EMA und Außenbeleuchtung	Die Maßnahme ist abgeschlossen.	2023
8		G45RSC0202	Portal Weißer Gasse	Restaurierung	Das denkmalgeschützte Portal von 1754 des ehem. Dominikanerklosters in der Weißer Gasse bedurfte dringend einer Restaurierung. Nach Erfassung des Bestandes, restauratorischer Untersuchung und Erprobung der Maßnahmen anhand einer Musterachse, wurden ab Mitte April diesen Jahres die geplanten Maßnahmen durch einen denkmalereferenzen Steinmetzbetrieb begonnen. Erst nach der kompletten Reinigung war das tatsächliche Schadensausmaß erkennbar und offenbarte die erforderlichen Mengen und Dimensionen des Steinaustausches. Derzeit Warten auf Steinlieferung zur Anfertigung dieser Vierungen. Nach Beendigung der Steinmetz- und steinrestauratorischen Arbeiten folgen ein monochromer Anstrich und der Wiedereinbau des Tores.	2023 - 2024
9		G65VWG0210	Kulturbau	Sanierung	Angebote zur Behebung der Glasschäden an Fassade und Dachkuppel liegen vor. Hier ist das Versicherungsamt in Klärung mit den Versicherern und gibt eine Rückmeldung, wenn die Firmen beauftragt werden können.	2021 - 2024
10			Kulturbau	Dachterrasse	Im Zuge der Umgestaltung der Dachterrasse sowie der Schaffung einer Dachbegrünung (BV/0529/2021) auf dem Forum Confluentes soll die Errichtung einer PV-Anlage geplant werden. Dazu werden die Ingenieurleistungen der Bereiche Haustechnik, Tragwerksplanung und Architektur benötigt. Der beantragte Haushaltsansatz f. 2024 von 75.000 EUR dient zur Umsetzung der erforderlichen Planungsleistungen. Es besteht weiterhin das Bestreben zur Verringerung des Energieverbrauchs. Es soll die Energieautarkie weiter ausgebaut werden, damit fossile Brennstoffe eingespart oder gar eliminiert werden können. Am 14.09.2023 erfolgte die Projektanmeldung bei Amt 20. In Zusammenarbeit mit einem Ingenieurbüro erfolgt derzeit eine intensive Prüfung durch das ZGM zur technischen Umsetzbarkeit und Wirtschaftlichkeit einer PV-Anlage und eines Grünkonzeptes auf dem Dach des Forum Confluentes. Wenn die Ergebnisse vorliegen, wird über die weitere Vorgehensweise entschieden.	
11			Kulturbau	Elektronische Werbetafeln	Bedingt durch die Konsolidierung 2024, ist für 2024 keine Planung vorgesehen. Im Haushalt 2025 sind Planungsmittel in Höhe von 25.000 Euro vorgesehen.	
12		P460001	Stadttheater	Kernsanierung	Die Kernsanierung und die Arbeiten an der Intermisspielstätte sind angelaufen und termingerecht in der Ausführung.	2024 - 2025
13		R61DEN1901	Teicherturm	Sicherung / Instandsetzung	Die Sicherung des Zinnenkranzes wird regelmäßig überprüft und ggfs. erneuert. Vorüberlegungen für eine dauerhafte Sicherung durch Instandsetzung laufen.	
14			Deutsches Eck	Instandsetzung	Auf Grundlage einer umfassenden Bestands- und Schadensaufnahme wurde eine überschlägige Kostenermittlung erstellt. Im nächsten Schritt sollen Unterlagen zur Einreichung eines Förderantrages erstellt werden und bei einem geeigneten Förderprogramm platziert werden. Im Bereich der Bauunterhaltung wurden Absturzsicherungen an den Seiten der Pfeilerhalle installiert und es werden nach Abklingen der Großveranstaltungen am Dt. Eck tierschutzkonforme Taubenvergrämungen in der Pfeilerhalle installiert.	
15			Kapelle Arzheim	Zustandsbegehung	Die Kapelle Zur Mutter der schönen Liebe wurde 1844/46 errichtet. Sie zeigt diverse Schadensbilder. Anf. September wird eine Ortsbegehung von ZGM gemeinsam mit dem Bedarfsträger (Amt 62) den erforderlichen Umfang der Maßnahmen und der Mittel klären.	
16			Rathaus I, Treppenhaus	Restaurierung Deckengemälde	Begutachtung durch ZGM und Untere Denkmalschutzbehörde (UDB). Ausblühungen und Risse in Deckengemälden erkennbar. UDB wird entspr. Maßnahmen veranlassen.	