



Auskunft erteilt:	Herr Karen	Amt/EB:	90-Ortsvorsteher
Tel.:	0261 9429710	e-mail:	ortsvorsteher.bubenheim@stadt.koblenz.de
Koblenz,	18.09.2024		

## Niederschrift Nr. 5

über die Sitzung des Ortsbeirates Koblenz-Bubenheim vom 17.09.2024

**Anwesend sind:**

Ortsvorsteher/in  
Herr Mike Karen,

1. Stv. Ortsvorsteher/in

Herr Rudolf Kehr,  
Herr Hans-Walter Mohrs,  
Herr Dennis Schaefers,  
Frau Lena Störk,  
Herr Michael Berger,

**Nicht anwesend sind:**

Herr Dirk Brasen, Herr Walter Baum

Beiratsmitglied

**Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

- Punkt 1: Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Annahme der Tagesordnung
- Punkt 2: Annahme des letzten Protokolls
- Punkt 3: Nachtragshaushaltsplan 2024
- Punkt 4: Beschlussvorlage Entw. - techn. Erschließung des Gewerbe Gebietes "Bubenheimer Berg"
- Punkt 5: Bürgerfragestunde
- Punkt 6: Bericht des Ortsvorstehers

Öffentliche Sitzung:

<b>Punkt 1:</b>	<b>Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Annahme der Tagesordnung</b>
-----------------	---

**Der Ausschuss hat die Angelegenheit**

- abschließend  ungeändert  geändert  ohne Beschlussempfehlung  beschlossen  
 weitergeleitet  z. Kenntnis genommen  abgesetzt  verwiesen  vertagt  abgelehnt

einstimmig  mehrheitlich mit \_\_\_\_\_ Enthaltungen und \_\_\_\_\_ Gegenstimmen

**Beschluss:**

**Protokoll:** Der Ortsvorsteher Mike Karen begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder und die Schriftführerin Frau Heinz. Der OV weist darauf hin, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde. Der Ortsbeirat ist Beschlussfähig.

**Punkt 2: Annahme des letzten Protokolls**

**Der Ausschuss hat die Angelegenheit**

abschließend  ungeändert  geändert  ohne Beschlussempfehlung  beschlossen

weitergeleitet  z. Kenntnis genommen  abgesetzt  verwiesen  vertagt  abgelehnt

einstimmig  mehrheitlich mit \_\_\_\_\_ Enthaltungen und \_\_\_\_\_ Gegenstimmen

**Beschluss:** Die Ortsbeiratsmitglieder stimmen einstimmig zu.

**Protokoll:/**

**Punkt 3: Nachtragshaushaltsplan 2024**

**Der Ausschuss hat die Angelegenheit**

abschließend  ungeändert  geändert  ohne Beschlussempfehlung  beschlossen

weitergeleitet  z. Kenntnis genommen  abgesetzt  verwiesen  vertagt  abgelehnt

einstimmig  mehrheitlich mit \_\_\_\_\_ Enthaltungen und \_\_\_\_\_ Gegenstimmen

**Beschluss:** Der Ortsbeirat stimmt den Nachtragshaushaltsplan zum Teil mit Zusätzen einstimmig zu.

**Protokoll:** OV Mike Karen liest jeden einzelnen Haushaltsplan Punkt vor und der Ortsbeirat bespricht jeden Punkt ausführlich.

P371056 „Neubeschaffung HLF Wache 3 – Bubenheim“

Zustimmung Einstimmig

Z371007 „Neubau Feuerwache 3 – Bubenheim“

Zustimmung Einstimmig

Z371012 „Neubau Integrierte Leitstelle“

Zustimmung Einstimmig

Z501063 „Neubau Kita „St. Maternus“, Bubenheim“

Zustimmung Einstimmig

P661051 „Ortskernentlastung Bubenheim“

**Der Ortsbeirat fordert, dass vor der Bebauung des Gewerbegebietes (Bebauungsplan 329) Bubenheimer Berg der Bau der L127 abgeschlossen sein sollte. Der Ortsbeirat weist seit Beginn der Erschließungsmaßnahme des Bebauungsplanes 329 Bubenheimer Berg auf den Lückenschluss der L127 hin.**

P661092 „Hochwasserentlastungsanlage Bubenheim, 1.BA“  
P661167 „Ausbau St. Sebastianer Straße“

Zustimmung Einstimmig  
Zustimmung Einstimmig

**Der Ortsbeirat fordert, dass vor der Bebauung des Gewerbegebietes (Bebauungsplan 329) Bubenheimer Berg der Bau der St. Sebastianer Straße unterer Bereich abgeschlossen sein sollte. Der Ortsbeirat weist seit Beginn der Erschließungsmaßnahme des Bebauungsplanes 329 Bubenheimer Berg auf den Lückenschluss der L127 hin und auf den Ausbau der St. Sebastianer Straße.**

P661225 „Ausbau Knoten Ferdinand-Nebel-Str. / Bubenheimer Weg“  
P661228 „Erschließung Kita Bubenheim“

Zustimmung Einstimmig  
Zustimmung Einstimmig

**Der Ortsbeirat fordert, über das Bauleitplanverfahren fortlaufend und umfassend informiert zu werden.**

P671034 „Bubenheim – Neugestaltung Ortsmittelpunkt“

Zustimmung Einstimmig

**Der Ortsbeirat fordert, aktive Involvierung in alle Planungsschritte. Sie bitten um die Berücksichtigung des Bereits vorliegenden Planungsentwurfes des Ortsbeirates.**

Konto Nr. 0085427 „Erschließung Bubenheimer Berg“  
Konto Nr. 0085431 „Kanalisation St. Sebastianer- Straße“

Zustimmung Einstimmig

Zustimmung Einstimmig  
Zustimmung Einstimmig

<b>Punkt 4:            Beschlussvorlage Entw. - techn. Erschließung des Gewerbe Gebietes                           " Bubenheimer Berg "</b>
---

**Der Ausschuss hat die Angelegenheit**

abschließend    ungeändert    geändert    ohne Beschlussempfehlung    beschlossen  
 weitergeleitet    z. Kenntnis genommen    abgesetzt    verwiesen    vertagt    abgelehnt  
 einstimmig    mehrheitlich mit   \_\_\_\_\_ Enthaltungen und   \_\_\_\_\_ Gegenstimmen

**Beschluss:** Der Ortsbeirat beschließt die Beschlussvorlage einstimmig.

**Protokoll:** OV Mike Karen liest die Beschlussvorlage vor.

**Punkt 5: Bürgerfragestunde**

**Der Ausschuss hat die Angelegenheit**

- abschließend  ungeändert  geändert  ohne Beschlussempfehlung  beschlossen  
 weitergeleitet  z. Kenntnis genommen  abgesetzt  verwiesen  vertagt  abgelehnt  
 einstimmig  mehrheitlich mit \_\_\_\_\_ Enthaltungen und \_\_\_\_\_ Gegenstimmen

**Beschluss:**

**Protokoll:** Da keine Bürger zur OBS erschienen sind entfällt dieser Punkt.

**Punkt 6: Bericht des Ortsvorstehers**

**Der Ausschuss hat die Angelegenheit**

- abschließend  ungeändert  geändert  ohne Beschlussempfehlung  beschlossen  
 weitergeleitet  z. Kenntnis genommen  abgesetzt  verwiesen  vertagt  abgelehnt  
 einstimmig  mehrheitlich mit \_\_\_\_\_ Enthaltungen und \_\_\_\_\_ Gegenstimmen

**Beschluss:**

**Protokoll:** OV Mike Karen berichtet, dass die Radwegeverbindung von Metternich nach Bubenheim fertiggestellt ist.

Außerdem möchte Herr Karen den Termin zur Brückenbenennung ins nächste Jahr verschieben. Wegen schönerem Wetter.

Des Weiteren beklagt OV Mike Karen die Zunahme der Müllabladungen im Ortsgebiet. Auch die Zunahme der Hundehaufen findet er sehr auffallend und gar nicht gut.

Herr Michael Berger berichtet noch, dass der mittlere Pfosten der Anwehspfad Brücke entfernt worden ist. Es hat wohl an anderen Übergängen in der Dunkelheit Unfälle gegeben sodass die Stadt Koblenz das auch an der Brücke geändert hat. Jetzt befinden sich rechts und links Pfosten zur Verengung.

Obendrein berichtet OV Mike Karen, dass am 16.08.2024 der Kulturdezernent der Stadt Koblenz in Bubenheim war. Dort ging es um die Nutzung des Denkmal Geschützten Gebäudes.

Dann informiert er noch die Ortsbeiratsmitglieder, dass die nächste Ortsbeiratssitzung für den 06.11.2024 geplant ist.

Herr Kehr fragt Herrn Karen, wer zuständig ist, an der „St.- Sebastianer - Straße“ bei der ehemaligen Hundeschule, das Unkraut und die Sträucher zu entfernen. Dort würden Sträucher am Zaun sehr weit in die Fahrbahn ragen. OV Mike Karen verspricht sich zu informieren.

Der OV Mike Karen schließt die Sitzung um 20:30 Uhr.

Mike Karen  
Ortsvorsteher

Birgit Heinz  
Schriftführerin