

Ortsvorsteher Thomas Jost, Am Hubertsborn 25, 56073 Koblenz

**Ortsvorsteher
Ortsbezirk Lay**



Ihr Zeichen:

Unser Zeichen:
OV TJ_01/2024

Am Hubertsborn 25
56073 Koblenz

Protokoll

zur öffentlichen Ortsberatssitzung von Koblenz Lay am
18. September 2024, 19:00 Uhr im Feuerwehrgerätehaus
zu der am 11.09.2024 eingeladen wurde

23. September 2024

Ansprechpartner:
Thomas Jost

Ortsvorsteher Lay@
stadt.koblenz.de
(nicht für förmliche Rechtsbehelfe)

Beginn: 19.05 Uhr
Ende: 19.55 Uhr

Mobil: 01590-1323338

www.koblenz.de

Ortsvorsteher: Thomas Jost

Ortsbeiratsmitglieder: Dirk Kissel WGS
Simone Prisel WGS

Thomas Flöck CDU
Daniel Flöck CDU
Robin Scharbach CDU

Entschuldigt: Gerd Baulig WGS
Jutta Lewentz WGS

Gäste:
zu TOP 7
zu TOP 7
Bürgermeisterin Ulrike Mohrs
Leiter Ratsbüro Marco Karbach
Stadtratsmitglied Daniela Nowak
(CDU)

Entschuldigt: Stadtratsmitglied Torsten Schupp
(WGS)

TOP 1: Begrüßung

Ortsvorsteher Thomas Jost eröffnet die Sitzung und begrüßt die Ortsbeiratsmitglieder, die anwesenden Layer Bürgerinnen und Bürger und das Stadtratsmitglied Daniela Nowak.

Er stellt fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht eingeladen wurde. Weiterhin bedankt er sich bei der Freiwilligen Feuerwehr Lay für die Nutzung der Räumlichkeiten und die Bewirtung während der Sitzung.

TOP 2: Verpflichtung der Ortsbeiratsmitglieder

OV Jost verpflichtet die beiden neuen Ortsbeiratsmitglieder Thomas Flöck und Daniel Flöck per Handschlag. Er verliest den Verpflichtungstext gemäß § 30 Abs. 2 i.V.m. § 75 Abs. 8 der GemO.

TOP 3: Beratung Nachtragshaushaltsplan 2024

Beratung der Entwürfe zum Nachtragshaushaltsplan 2024:

- a) des Haushaltes 2024 – Investitionen – einschl. Finanzplanung 2025-2027*
- b) des Vermögensplanes 2024 zum Wirtschaftsplan 2024 des EB Stadtentwässerung*

- a) Projekt P 661153 Radweg B 49 Moselweiß – Lay
 Ansatz 2024 bisher 200 000 €, Ansatz 2024 NEU 50 000 €
 Planung 2025 = 50 000 €, Planung 2026 = 300 000 €

Es handelt sich um eine gemeinsame Maßnahme unter Federführung des Landesbetrieb Mobilität. Der Kostenanteil beträgt für 55 m Bau-Länge auf städt. Gelände am Ortsende Moselweiß nach derzeitigem Kostenschätzungsstand des Landes 400 000 €. Der Planfeststellungsbeschluss liegt zwischenzeitlich vor. Die bauliche Umsetzung durch den LBM verzögert sich aufgrund von Änderungen in der Ersatzbauverordnung und ist ab Ende 2024 zu erwarten.

Im Rahmen der Nachtragshaushaltsplanung 2024 werden die Ansätze unter Berücksichtigung des Kassenwirksamkeitsprinzips angepasst. Die Gegenfinanzierung des Eigenanteils erfolgt aus den Mitteln der Stellplatzablöse (Auflösung Sonderposten).

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- a) *Projekt P 661182, Gehwegausbau Layer Bergweg*
Haushaltsvorjahr bis einschl. 2022 = 10 228 €
Haushaltsvorjahr 2023 = 12 972 €
Ansatz 2024 bisher 183 000 €, Ansatz 2024 NEU 179 800 €
Gesamtkosten 203 000 €

Der Bebauungsplan ist zwischenzeitlich rechtskräftig und die bauliche Umsetzung soll in 2024 erfolgen. Im Rahmen des Nachtragshaushaltsplanes 2024 wird der Ansatz unter Berücksichtigung des Kassenwirksamkeitsprinzips und der Gesamtkosten der Maßnahme angepasst.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- b) *Konto Nr. 0086102, Pumpwerk Lay*
Ansatz alt 2024 = 5 000 €; Mittelübertragung 2023 von 15 000 €
Ansatz alt gesamt 20 000 €; veränderter Ansatz 2024 minus 10 000 €
Ansatz gesamt zum Nachtrag 10 000 €

Die Mittel werden für die Fortführung der Planungen benötigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- a) *Projekt: P 501 060, Sanierung Kita St. Martinus Lay*
Verpflichtungsermächtigung 2024 bisher 248 000 €, kassenwirksam in 2025
Verpflichtungsermächtigung 2024 NEU 50 000 €, kassenwirksam in 2025

Die Maßnahme ist Teil der Kindertagesstätten-Bedarfsplanung zur Erfüllung des Rechtsanspruches auf die Bereitstellung von Kindertagesstätten-Plätzen. Die Stadt Koblenz bezuschusst 65 % der Gesamtkosten der Maßnahme. Die übrigen 35 % der Gesamtkosten werden vom Bistum Trier getragen.

Der Bauträger hat noch keine neuen Planungen eingereicht, es werden zunächst nur Planungskosten benötigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

- a) Projekt Z 401148, Grundschule Lay Fluchttreppe und Rampe
 Verpflichtungsermächtigung 2024 bisher 0 €
 Verpflichtungsermächtigung 2024 NEU 50 000 €, kassenwirksam in 2025

Aufgrund der Forderungen der Schulbaurichtlinie 1.5.1, § 51 LBAUO und § 9 LGGBehM ist im Zuge einer Brandschutzsanierung die barrierefreie Erschließung des Bestandsgebäudes vorgeschrieben.

Für das Jahr 2025 sind reine Planungsmittel veranschlagt. Eine Veranschlagung der Mittel für die Umsetzung erfolgt sobald im Rahmen der Planung eine ausreichende Kostenermittlung vorliegt. Zwecks Auftragsvergaben wird eine Verpflichtungsermächtigung in Höhe von 50 000 € mit Kassenwirksamkeit in 2025 etatisiert.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 4: Sachstand Layer Fähre

Seitens des Tiefbauamtes der Stadt Koblenz wird keine Rückführung der Fähre befürwortet. Weder Herr Löhr noch die Stadt Koblenz möchten nach Rückführung das Eigentum und die damit einhergehenden Pflichten bezüglich Instandhaltung übernehmen. Die Fähre wird an einen Schrotthändler verkauft.

TOP 5: Sachstand Ausbau Gehweg zur Legiahalle

Der Ausbau des Gehweges soll in der Zeit vom 02.12.2024 bis zum 21.03.2025 geschehen. In dieser Zeit wird der Bergweg für Fahrzeuge komplett gesperrt. Es wird einen Baustopp in der Zeit vom 20.02. bis 09.03.2025 geben. In diesem Zeitfenster finden in der Legiahalle Karnevalsveranstaltungen und die Meisterehrung der Stadt Koblenz statt. Für den Blutspende-Termin am 04.02.2025 wird nach einem Ersatzraum gesucht.

Für Fußgänger wird der Weg noch einige Zeit passierbar sein. Außerdem wird durchgehend der Fußweg direkt neben der Legiahalle die ganze Zeit verfügbar sein. Hier ist noch zu prüfen, ob und durch wen die Kehr- und Streupflicht zu leisten ist.

TOP 6: Sachstand DHL Packstation

Am Kirmesplatz, an der jetzigen Hainbuchenhecke, wird eine DHL-Packstation (hochwassersicher) installiert. Die Hainbuchenhecke muss von uns entfernt werden. Es wird noch geprüft, ob an dieser Packstation ein Briefkasten und ein Briefmarkenautomat angebracht werden können.

TOP 8: Verschiedenes (dieser TOP wird vorgezogen)

Herr OV Thomas Jost verabschiedet die langjährige Schreibkraft Lisa Weller. Er dankt ihr – auch im Namen von Jörg Kreuser und Gerd Baulig – für die gute Zusammenarbeit und gemeinsame Zeit.

Anschließend begrüßt er die neue Schreibkraft Doris Scharbach.

TOP 7: Ernennung, Vereidigung und Einführung des 2. stellvertretenden Ortsvorsteher Thomas Flöck

Frau Bürgermeisterin Ulrike Mohrs liest die Ernennungsurkunde vor und vereidigt Herrn Thomas Flöck per Handschlag.

Anschließend bedankt sich Frau Bgm Mohrs bei dem Ortsbeirat für das Engagement. Da keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt Herr Jost die Sitzung.

Auf Nachfrage zum Ausbau Radweg informiert Herr Jost noch darüber, dass in den letzten Wochen 526 Eidechsen eingesammelt wurden. Auch wurde die Schilfnatter (in RLP sehr selten) mit ihrem Nest gefunden und ebenfalls eingesammelt. Alle Tiere wurden artgerecht umgesiedelt.

Die sogenannten „Legosteine“, die derzeit die für die Hangsicherung eingesetzt werden, kommen beim endgültigen Ausbau wieder weg.

Nach dem offiziellen Ende der Ortsbeiratssitzung stellte sich die Familie Hussin als neue Betreiber der ehemaligen Gaststätte „Weinbergblick“ vor. Herr Hussin berichtet über das neue Lokal und den aktuellen Sachstand.

Koblenz, 20. September 2024



Thomas Jost –
- Ortsvorsteher -



Doris Scharbach
-Schriftführerin-