



Unterrichtungsvorlage

Vorlage: UV/0308/2024		Datum: 11.11.2024	
Dezernat 2			
Verfasser:	31-Ordnungsamt	Az.: 31.30.40YH	
Betreff:			
Aktueller Sachstand des Lotsenhauses 2.0			
Gremienweg:			
28.11.2024	Ausschuss für Sicherheit und Ordnung	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitl.
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt
		<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen
	TOP	öffentlich	ohne BE abgesetzt geändert

Unterrichtung:

Nachdem der Stadtrat am 06.09.2024 beschlossen hat, dass das Konzept des Lotsenhauses 2.0 in den Räumlichkeiten des Mietobjektes in Koblenz, Rudolf-Virchow-Straße 11 umgesetzt werden soll, wurden verschiedenste strategische und organisatorische Maßnahmen ergriffen bzw. weitergeführt.

Der überarbeitete Vertragsentwurf des Mietvertrages wurde am 31.10.2024 an den Vermieter übermittelt – hier wird das Ergebnis der Gegenprüfung bzw. die Unterschrift in den nächsten Tagen erwartet.

Zusätzlich wurde ein Informationsschreiben des Lotsenhauses für die Hausgemeinschaft erstellt (siehe Anhang) – der Vermieter wurde gebeten dieses an die anderen Mieter des Objektes entsprechend weiterzuleiten.

Der Einzug der Abteilung Migration und Integration ist im Laufe des ersten Quartals 2025 vorgesehen, die ersten organisatorischen Vorbereitungen wurden bereits in die Wege geleitet.

Finanzielle Auswirkungen: Mietkosten und Umzugskosten (noch nicht genau zu beziffern).

Auswirkungen auf den Klimaschutz: Keine.