

**Beschluss:**

Der Stadtrat erkennt den zum Erhebungsstichtag 30.06.2024 aktualisierten Mietspiegel für den Geltungsbereich der Stadt Koblenz mehrheitlich bei 4 Gegenstimmen als qualifizierten Mietspiegel an. Die differenziert nach Baujahres- und Wohnflächenkategorien im aktuell gültigen Mietspiegel ausgewiesenen Nettokaltmieten steigen demnach pauschal um 7,29% an. Der aktualisierte Mietspiegel tritt zum 01.01.2025 in Kraft und ist bis zum 31.12.2026 gültig.