

# Auszug aus den Geobasisinformationen



Rheinland-Pfalz

Liegenschaftskarte mit weiteren Informationen

DATUM / UNTERSCHRIFT ENTWURFSVERFASSER	DATUM / UNTERSCHRIFT BAUHERR/IN

Bauaufsicht  
Eing: 15. Mai 2024

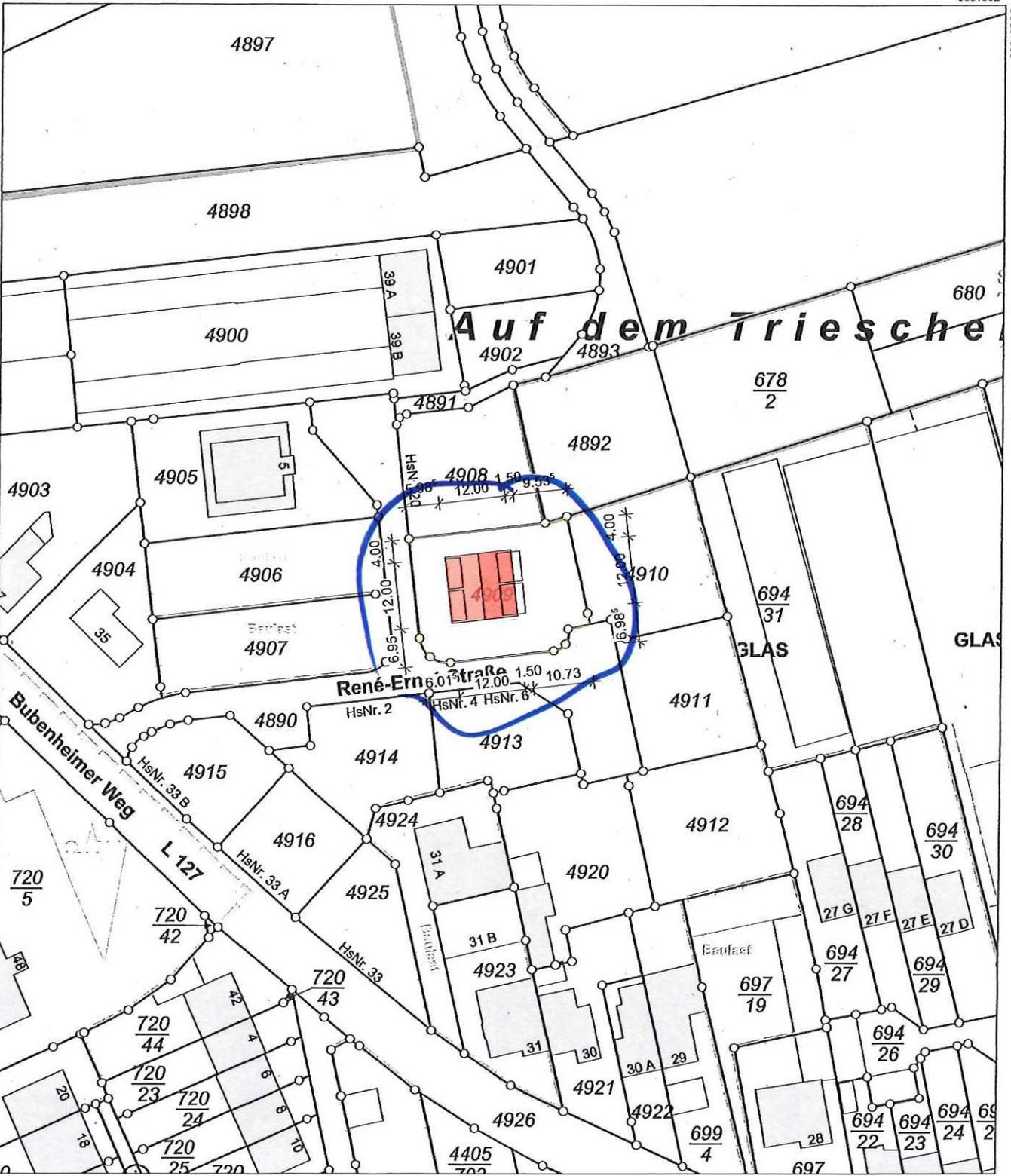
VERMESSUNGS- UND  
KATASTERAMT  
OSTEIFEL-HUNS RÜCK

Hergestellt am 07.05.2024

Flurstück: 4909  
Flur: 1  
Gemarkung: Metternich (1407)

Gemeinde: Koblenz  
Landkreis: Stadt Koblenz

Am Wasserturm 5a  
56727 Mayen



5581082

39648532

39650532

5580872

Maßstab 1 : 1 000

Vervielfältigungen für eigene Zwecke sind zugelassen. Eine unmittelbare oder mittelbare Vermarktung, Umwandlung oder Veröffentlichung der Geobasisinformationen bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde (§ 12 Landesgesetz über das amtliche Vermessungswesen)

Hergestellt durch das Vermessungs- und Katasteramt Westerwald-Taunus.

# Auszug aus dem Geoinformationssystem der Stadt Koblenz

- für den internen Gebrauch -

**KOBLENZ**  
VERBINDET.

Stadtvermessung und  
Bodenmanagement

Gemarkung Metternich

Flur 1

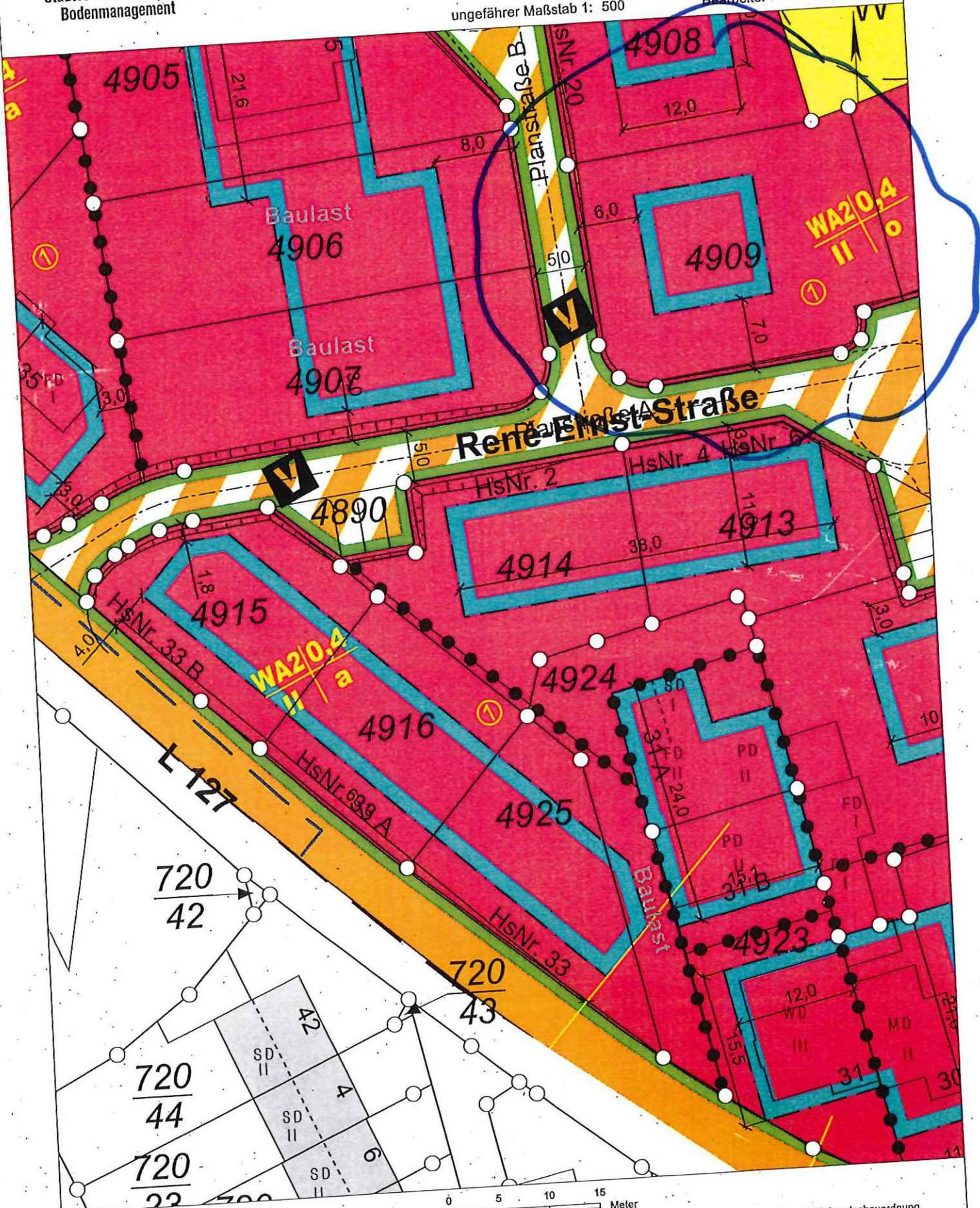
Flurstück 4914

ungefährer Maßstab 1: 500

Erstellt am 24.06.2024

ALKIS-Stand 04/2024

Bearbeiter P0382277

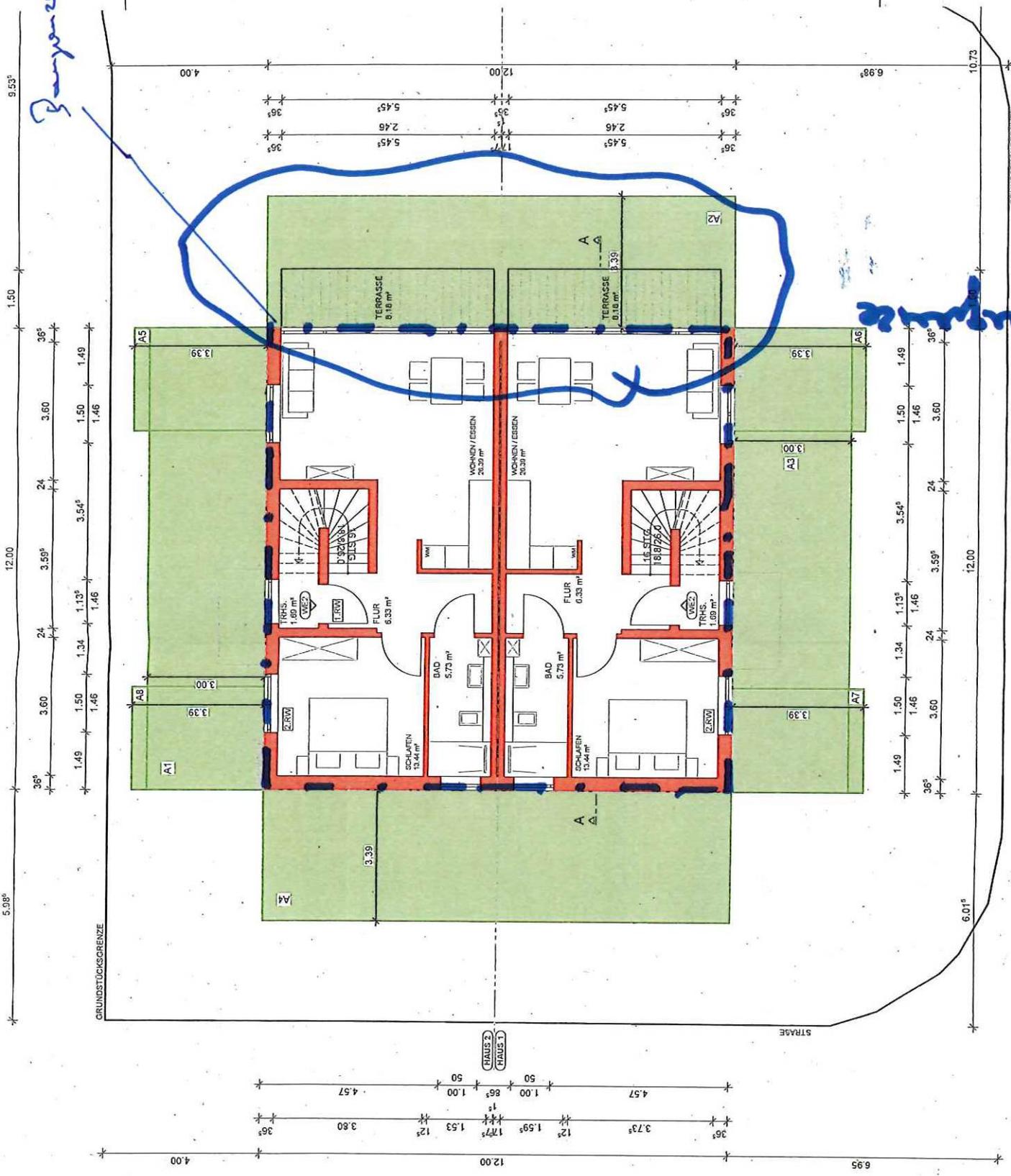


Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung. Die Geschossangaben entsprechen nicht der Definition Vollgeschoss nach Landesbauordnung. Vervielfältigungen für eigene, nicht gewerbliche Zwecke zugelassen. Vervielfältigungen für andere Zwecke, Veröffentlichungen oder deren Weitergabe an Dritte nur mit Genehmigung.



*Bauzone*

*Bauzone*



OBERGESCHOSS

GRUNDSTÜCKSGRENZE

STRASSE

6.95 12.00 4.00

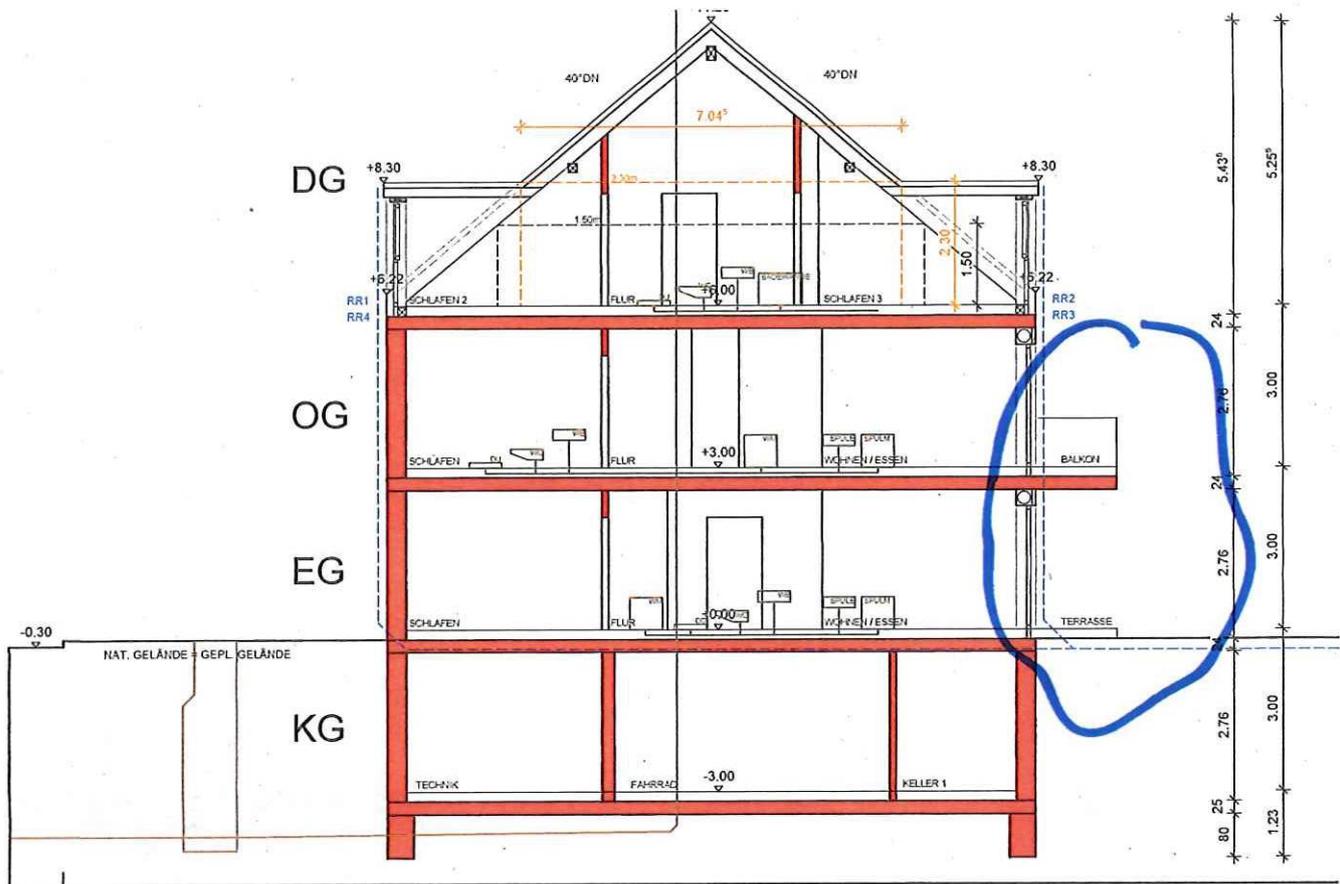
9.53° 4.00 6.98° 10.73

1.50 3.60 24 3.59° 24 3.60 1.50 1.49 3.54° 1.50 1.46 3.39 3.39 3.00 3.39 3.00 3.39 1.49 1.50 1.34 1.13° 1.46 1.46 24 3.59° 24 1.50 1.46 3.60 1.49 3.6°

12.00 3.60 24 3.59° 24 3.60 1.50 1.49 3.54° 1.50 1.46 3.39 3.39 3.00 3.39 3.00 3.39 1.49 1.50 1.34 1.13° 1.46 1.46 24 3.59° 24 1.50 1.46 3.60 1.49 3.6°

5.98° 12.00 3.60 24 3.59° 24 3.60 1.50 1.49 3.54° 1.50 1.46 3.39 3.39 3.00 3.39 3.00 3.39 1.49 1.50 1.34 1.13° 1.46 1.46 24 3.59° 24 1.50 1.46 3.60 1.49 3.6°

3.73° 1.59° 1.77° 1.53 1.2° 3.80 3.6° 4.57 1.00 86° 1.00 50 4.57 50



### SCHNITT A-A / STRANGSCHEMA

STRASSE BAUHERR

