

Protokoll: OV Mike Karen übergibt das Wort an Frau Weyel vom Amt 61.2.

Frau Weyel stellt alle anwesenden Mitarbeiter*innen der Stadt Koblenz vor. Sie erklärt die einzelnen Schritte die der Bauleitplan bis zum Bau der Kindertagesstätte durchlaufen muss. Frau Weyel erklärt, dass genügend Platz am Bach vorhanden ist, so dass die spätere Bachrenaturierung ohne Probleme durchgeführt werden kann. Auch soll der schöne alte Walnussbaum erhalten und bei der Baumaßnahme geschützt werden. In etwa der Höhe des Walnussbaumes werden Poller aufgestellt, damit kein Auto den Fuß- und Radweg befahren kann. Es entsteht ein Wendehammer „Im Schildchen“ für die Müllabfuhr und wenige Parkplätze für Besucher.

Frau Weyel schildert außerdem, dass alle anderen Möglichkeiten als Anfahrtsstraße geprüft worden sind. Und nur diese eine Zufahrt sich als sinnvoll und Machbar herausgesellt hat.

Die Ortsbeiratsmitglieder Herr Berger und Herr Baum fassen die Erläuterungen von Frau Weyel noch einmal zusammen. Nachdem sie alle Anfragen von den Bürgern beantwortet hat übergibt sie das Wort an Herrn Meikel.

Er stellt den Bebauungsplan Nr. 159, Ä 6 vor. Herr Meikel informiert, dass die Querstraße verbreitert werden soll, da der Globus dort eine Tankstelle errichten möchte. Sie soll von 7,50m auf 9m vergrößert werden um ein gutes auf- und abfahren der Tankstelle zu gewährleisten. Außerdem erläutert er, dass die Straße „Mailust nicht wie ursprünglich geplant zurückversetzt wird. Sie soll als benutzbare Straße im Bestand bleiben.

Anschließend stellen sich die Mitarbeiter*innen zu den Orientierungsskizzen und Bauplänen, die an den Wänden hängen und die Bürger können noch weiter Fragen stellen

Nachdem Sie alle Fragen der Bürger beantwortet haben, gibt Herr Meikel noch bekannt, dass jeder eine E- Mail bei Fragen an: Bauleitplanung@stadt-koblenz.de senden kann. (Bitte mit Bezug zudem betreffenden Bauleitplänen Nr. 159 Ä6 oder Ä5).

Herr Karen bedankt sich bei dem Mitarbeiter* innen und verabschiedet Sie.