

VERFAHRENSLEGENDE
AUFSTELLUNGSBESCHLUSS:
Koblenz, den _____
Stadtratsversammlung
Oberbürgermeister

PLANINTERLAGE
Der Entwurf ist Bestandteil des Beschlusses des § 1 Nr. 2 der Planänderungsverordnung vom 13.12.2001 (RSB, 1891 L.S. 30) in der letzten gefassten Fassung.
Stand der Planunterlagen: Koblenz 02/2024
Stand der Planunterlagen: Vorgabe 02/2024
Koblenz, den _____
Art für Stadtentwicklung und Bauleitungsmanagement

PLANVERFASSER
Der Entwurf ist Bestandteil des Beschlusses des § 1 Nr. 2 der Planänderungsverordnung vom 13.12.2001 (RSB, 1891 L.S. 30) in der letzten gefassten Fassung.
Koblenz, den _____
Art für Stadtentwicklung und Bauleitungsmanagement

EINLEITUNG DES SATZUNGSVERFAHRENS:
Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität hat am _____ den Entwurf des Plans und dessen Offizieller Veröffentlichung in Kenntnis beschlossen.
Koblenz, den _____
Stadtratsversammlung
in Vertretung

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG:
Der Entwurf des Plans hat gemäß § 2 Nr. 2 des Baugesetzbuches - BauGB - vom 01.11.2007 (RSB, 1891 L.S. 30) in der letzten gefassten Fassung in der Öffentlichkeit ausgestellt.
Anzeigen sind eingegangen.
Koblenz, den _____
Stadtratsversammlung
in Vertretung

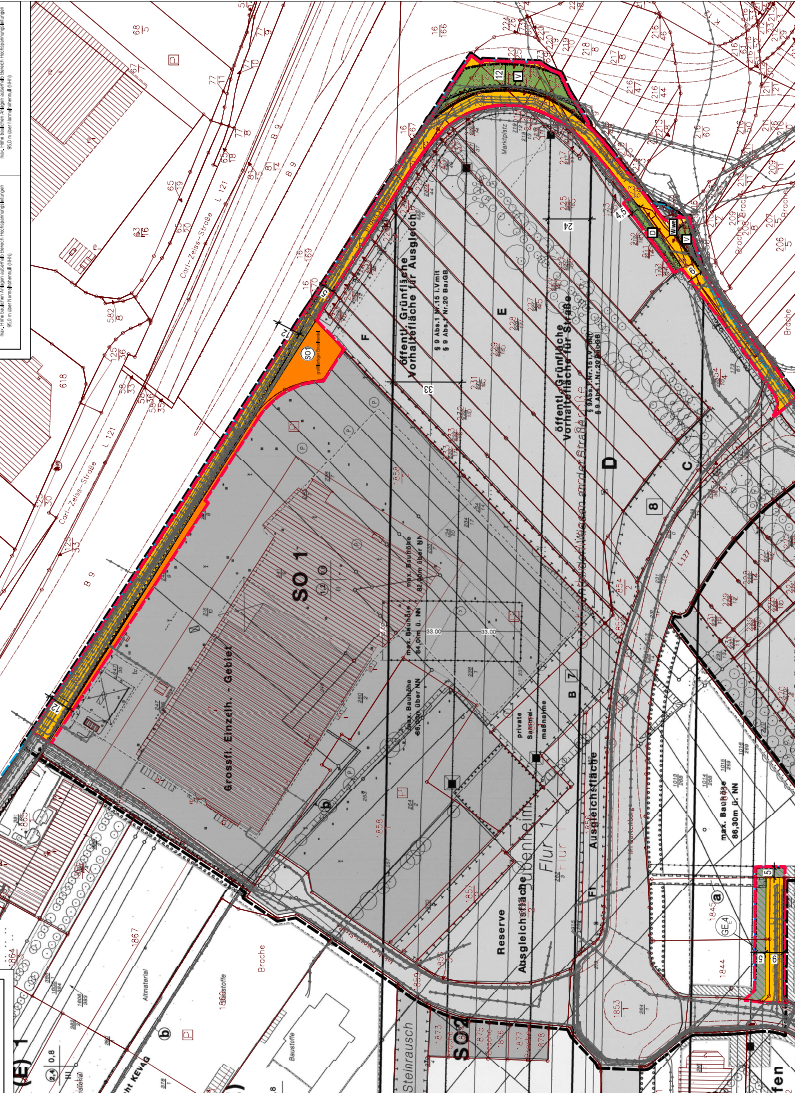
SATZUNGSBESCHLUSS:
Der Entwurf des Plans wird gemäß § 2 Nr. 2 des Baugesetzbuches - BauGB - vom 01.11.2007 (RSB, 1891 L.S. 30) in der letzten gefassten Fassung in der Öffentlichkeit ausgestellt.
Anzeigen sind eingegangen.
Koblenz, den _____
Stadtratsversammlung
in Vertretung

INKRAFTTRETEN:
Der Entwurf des Plans wird gemäß § 2 Nr. 2 des Baugesetzbuches - BauGB - vom 01.11.2007 (RSB, 1891 L.S. 30) in der letzten gefassten Fassung in der Öffentlichkeit ausgestellt.
Anzeigen sind eingegangen.
Koblenz, den _____
Stadtratsversammlung
in Vertretung

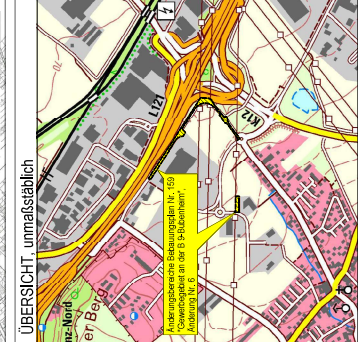
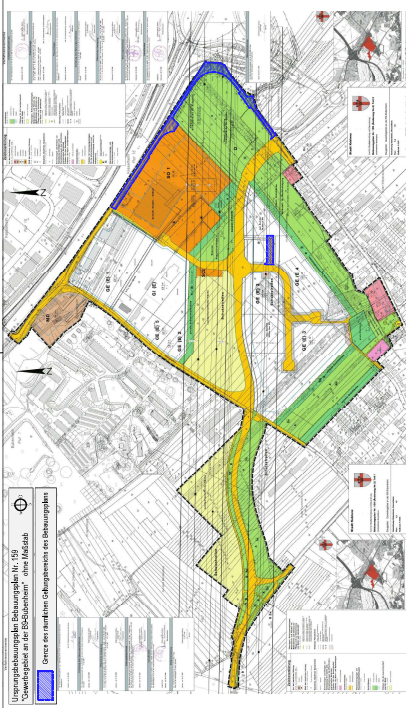
BEKANNTMACHUNG:
Der Entwurf des Plans wird gemäß § 2 Nr. 2 des Baugesetzbuches - BauGB - vom 01.11.2007 (RSB, 1891 L.S. 30) in der letzten gefassten Fassung in der Öffentlichkeit ausgestellt.
Anzeigen sind eingegangen.
Koblenz, den _____
Stadtratsversammlung
in Vertretung

HINWEISE ZU DEN PLANGRUNDLAGEN
Der Entwurf ist Bestandteil des Beschlusses des § 1 Nr. 2 der Planänderungsverordnung vom 13.12.2001 (RSB, 1891 L.S. 30) in der letzten gefassten Fassung.
Stand der Planunterlagen: Koblenz 02/2024
Stand der Planunterlagen: Vorgabe 02/2024
Koblenz, den _____
Art für Stadtentwicklung und Bauleitungsmanagement

NUTZUNGSCHARAKTERISTIKEN
Art der baulichen Nutzung
Grundflächenzahl 0,8
Gesamtflächenzahl 0,8
Art der baulichen Nutzung
Grundflächenzahl 0,8
Gesamtflächenzahl 0,8



ZEICHENERKLÄRUNG
Nichtrechtliche Überlappung der Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen
Stromkabel unterirdisch
Tiefenmarkierung
Vollstreckung / Nicht-Durchführung
Vollstreckung / Nicht-Durchführung



Datum	Version	Maßstab
13.12.2001	1.0	1:1.000
13.12.2001	1.1	1:1.000
13.12.2001	1.2	1:1.000
13.12.2001	1.3	1:1.000
13.12.2001	1.4	1:1.000
13.12.2001	1.5	1:1.000
13.12.2001	1.6	1:1.000
13.12.2001	1.7	1:1.000
13.12.2001	1.8	1:1.000
13.12.2001	1.9	1:1.000
13.12.2001	2.0	1:1.000

Stadt Koblenz
Stadtteil Bubenheim
Baubereich Nr. 159
Gewerbegebiet an der B 9-Suberheim
Anforderung Nr. 6
Planzeichnung
Bestand im Falle der Grundstücks-Nr. 159/1-14/1