Beschluss:

Der Stadtrat beschließt einstimmig

- a) gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch – BauGB – die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 348 „Nahversorgungszentrum Rübenach“

sowie
- b) gemäß § 1 Abs. 8 i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung zur Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des in Aufstellung befindlichen Bebauungsplans Nr. 348 und
- c) ermächtigt die Verwaltung zu Verhandlungen hinsichtlich der Vorbereitung eines städtebaulichen Vertrages.