



Ortsbezirk Lay

Protokoll über die öffentliche Ortsbeiratssitzung am Donnerstag, 18.09.2025 um 19.00 Uhr im Feuerwehrgerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr, Marienstätter Straße 5, 56073 Koblenz

Anwesend:

OV Thomas Jost	CDU
Daniel Flöck	CDU
Robin Scharbach	CDU
Thomas Flöck	CDU
Dirk Kissel	WGS
Jutta Lewentz	WGS
Simone Prisel	WGS

Entschuldigt:

Gerd Baulig	WGS
-------------	-----

Gäste:

Stadträtin Daniela Nowak	CDU
--------------------------	-----

Protokoll:

Doris Scharbach

TOP 1: Begrüßung

Ortsvorsteher Thomas Jost eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Besonders begrüßt er die Stadtratsmitglieder Daniela Nowak und Dirk Kissel.

Es werden keine Änderungen zur Tagesordnung gewünscht

TOP 2: Nachtragshaushalt 2025

Es gibt insgesamt 3 Punkte zum Nachtragshaushalt zu besprechen.
Die Unterlagen wurden seitens der Stadt zeitgerecht an den Ortsvorsteher versandt und direkt an den Ortsbeirat verteilt.

P 501 060 „Kita St. Martinus Lay

Die Erläuterungen werden vorgelesen.

Abstimmung: einstimmig JA

P 661153 Radweg Moselweiß - Lay

Die Erläuterungen werden vorgelesen.

Abstimmung: einstimmig JA

Konto Nr. 0086102 Pumpwerk Lay

Die Erläuterungen werden vorgelesen.

Abstimmung: einstimmig JA.

TOP 3: Anfrage an den Ortsbeirat für ein evtl. Neubaugebiet „Auf der Spitz“

Der Ortsvorsteher verliest die Beschlussvorlage. Er weist darauf hin, dass kein Antrag, sondern eine ANFRAGE an die Stadt gestellt wird. Das Gebiet Auf der Spitz besteht aus mehreren Grundstückseigentümern.

Abstimmung: einstimmig JA

TOP: 4 Blickschutzzäune Friedhof, Zaun vor Kindergarten, Zaun Zuwegung von der Straße Untermark

Der hierzu gestellte Antrag der WGS wird durch die Fraktionssprecherin Simone Prisel vorgelesen.

OV Thoms Jost bittet die WGS, den Antrag zurück zu ziehen, da schon einiges gemacht wurde:

Zuwegung Untermark

In den neuen Zaun auf der rechten Seite zieht die Stadt keinen Sichtschutz ein.

Der Besitzer des Grundstücks mit der Holzlagerung hat aufgeräumt und einen Sichtschutz in den Zaun eingezogen.

Kindergarten

Die Hecke wird zum Teil ausgetauscht bzw. ergänzt.

Aufgrund der Erläuterungen von OV Thomas Jost zieht die WGS den Antrag zurück.

TOP 5: Verschiedenes

Kindergarten

OV Thomas Jost hat den aktuellen Sachstand im Bistum Trier nachgefragt: Die Kitas in der Goldgrube und in Lay bleiben in kirchlicher Trägerschaft. Mit der Kita St. Franziskus Goldgrube wird nächstes Jahr mit der Modernisierung begonnen (Zeitfenster 2026 bis 2031). 2029 soll für die Kita St. Martinus Lay eine Machbarkeitsstudie angeregt werden. Baubeginn wäre frühestens 2031.

Sicherer Kindergarten- und Schulweg

Insgesamt sind 25 Grundschulen in diesem Projekt. Lay ist der erste Ort, der besichtigt/begangen wird.

Packstation:

Daniel Flöck erklärt hierzu, dass der Antrag „Packstation auf dem Kirmesplatz“ von der SGD Nord abgelehnt wurde. Grund hierfür ist, dass der Platz bei Hochwasser überflutet wird. 3 neu in Frage kommende Standorte wurden bereits der Firma DHL mitgeteilt. Diese befinden sich derzeit in der Prüfung.

Geschwindigkeit von 30 km/h in Lay

OV Thomas Jost bittet die Anwesenden eindringlich, in den Straßen von Lay die Geschwindigkeit von 30 km/h einzuhalten. Das Ordnungsamt wird in Lay keine Blitzer aufstellen.

Dirk Kissel hat bei der Stadt nachgefragt, welche Möglichkeiten es noch gibt: Die Stadt Koblenz stellt für die Dauer von 4 Wochen kostenlos mobile Geschwindigkeitstafeln, sogenannte „Smileys“, zur Verfügung. Ein geeigneter Standort wird noch gesucht, wahrscheinlich aber in der Legiastraße bzw. Kaufunger Straße. Dirk Kissel wird diese bei der Stadtverwaltung beantragen.

Abstimmung: Einstimmig ja

Zuwegung Friedhof von der Pastor-Simon-Straße

Hierbei handelt es sich um ein persönliches Anliegen des Ortsvorstehers, das er mit dem Ortsbeirat angehen möchte:

Sachstand aktuell:

Es liegt ein Angebot für den Austausch des Straßenaufbaues mit Bodenentsorgung der Firma Martin & Meurer vor. Unser Pfarrgemeinderat hat dem zugestimmt, das Bistum Trier hat aus Kostengründen abgelehnt.

Nun gibt es zwei Möglichkeiten:

1. Anfrage an den Baudezernenten der Stadt Koblenz, ob diese sich an den Kosten beteiligt.
2. Der Ortsbeirat nimmt Kontakt zu dem Bistum Trier und dem dortigen Architekten auf.

Abstimmung:

Es wurde **einstimmig beschlossen**, Kontakt zum Bistum Trier/Pfarrgemeinderat Lay aufzunehmen. Der Punkt wird in der nächsten Ortsbeiratssitzung nochmals besprochen.

Parksituation in Lay

OV Jost weist darauf hin, dass das Ordnungsamt weiterhin zweimal die Woche das vorschriftsmäßige Parken an Kreuzungen usw. kontrolliert.

Dirk Kissel antwortet auf Anfrage, dass von der Stadt Koblenz keine Schilder aufgestellt bzw. die Straßenkreuzungen markiert werden.

Defibrillator

Dank zahlreicher Spenden konnte der 3. Defibrillator in Lay an der Physiopraxis Alsbach angebracht werden. Es kamen so viel Spendengelder zusammen, dass auch die Wartung für die nächsten Jahre gesichert ist. Wir werden für die Handhabung des Defibrillators baldmöglichst Schulungen anbieten.

Fahrradstände Kita

Hier hat der OV ein Schreiben der Kita erhalten, dass die Fahrradstände notwendig sind. Dazu werden wir ein Gespräch mit dem Zentralen Gebäudemanagement der Stadt Koblenz führen.

Verkauf von Papiertüten für Grünschnitt

Im OV-Büro werden große Papiertüten für den Grünschnitt vorgehalten. Diese werden zum Selbstkostenpreis von 0,50 €/Stück abgegeben.

Bei Abnahme von 10 Stück (= 5,00 €) gibt es einen Gutschein für 100 l Kompost dazu.

Ausbau B 49 mit Radweg

Ab Freitag, 26.09., 16.00 Uhr bis Montag, 29.09., 06.00 Uhr wird die Baustelle für Gäste des Weinfestes und Layer Bürger in beiden Richtungen für den Verkehr freigegeben. Es wird um gegenseitige Rücksichtnahme gebeten und die Geschwindigkeit auf 30 km/h begrenzt.

Der LBM hat den ganzen Layer Hamm moselseitig mit einem Holzgeländer versehen und bringt - soweit wie zeitlich möglich - eine Asphaltdecke auf.

Die Ein-/Ausfahrt Legiastraße bleibt gesperrt.

Thomas Jost bittet darum, dass sich die Verkehrsteilnehmer an die Vorgaben halten.

Neues Feuerwehrgerätehaus

Frau Bürgermeisterin Mohrs, Herr Maxeiner/Leiter der Berufsfeuerwehr und der Ortsvorsteher stehen z.Z. in einem regen Austausch, dass die FF Lay ein neues Feuerwehrgerätehaus bekommt. Derzeit wird ein Brandschutzbedarfsplan erstellt. Das nächste neue Feuerwehrgerätehaus ist für Rübenach geplant, Lay steht an 2. Stelle.

Um 20.23 Uhr beendet Thomas Jost die Ortsbeiratssitzung.

Stichpunkte aus der Fragenrunde:

- Ausbau B 49
- Zuwegung Friedhof
- Geschwindigkeit 30 km/h in Lay
- Kontrollen Ordnungsamt
- Sicherer Schul- und Kindergartenweg

Dirk Kissel informiert die Anwesenden über den kostenlosen Info-Abend zur Energieberatung durch die EVM am 06.10.2025, 18.00 Uhr. Dauer ca. 2 Stunden.

Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am 06.11.2025 statt mit dem Schwerpunkt Nachtragshaushalt.

Ende der Veranstaltung um 20.40 Uhr.

Koblenz, 22. September 2025



Thomas Jost
-Ortsvorsteher-



Doris Scharbach
-Protokoll-