

Beschluss:

Der **zuständige** Ausschuss stimmt für das nachgenannte Vorhaben folgenden Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 17a für das Baugebiet „Flugfeld Karthause“ zu (§ 31 Abs. 2 Nr. 2 BauGB):

1. **Überschreitung** der Baugrenze an der Nordfassade um ca. 18 cm (**Dämmung**) sowie an der Ostfassade des **Gebäudes** um ca. 1,68 m durch die **Dämmung, Terrassen (EG) und Balkone (1. OG, 2. OG.)**,
2. **Überschreitung** der Baulinie an der West- und Südseite des Gebäudes um ca. 18 cm durch die **Dämmung der Gebäudehülle**,
3. die Terrassen liegen in der privaten Grünfläche.