

## Bauleitplanung

---

**Von:** Gras, Daniel (SM Cochem) <Daniel.Gras@lbm-cochem.rlp.de>  
**Gesendet:** Mittwoch, 21. Januar 2026 12:56  
**An:** Bauleitplanung  
**Cc:** SM Koblenz (SM Cochem)  
**Betreff:** WG: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum BPlan Nr. 171a "Lehmkaul links", Änderung Nr. 1  
**Anlagen:** 260121\_Behördenbeteiligung.pdf; Verteilerliste\_171a Ä1.pdf; 260119\_BK RZ.pdf

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Vorhaben liegt weit Außerhalb unserer Zuständigkeit der L127. Eine Straßenbaubehördliche Zustimmung zu dem Vorhaben ist demnach nicht erforderlich.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Daniel Gras

-----  
LandesBetrieb Mobilität Cochem-Koblenz  
Straßenmeisterei Koblenz  
Straßenwärtermeister

Carl-Zeiß Straße 3, 56070 Koblenz  
Tel.: 0261/88 91 51 5  
Mobil: 0152/54605582  
Fax: 0261/88 91 52 0  
PC-Fax: 0261/ 29141-3597  
E-mail: daniel.gras@lbm-cochem.rlp.de  
Web: www.lbm.rlp.de

Postanschrift:  
Landesbetrieb Mobilität  
Cochem-Koblenz  
Postfach 20 13 65  
56013 Koblenz

Verstärkung gesucht: karriere-im-lbm.de

Der LBM verarbeitet personenbezogene Daten ausschließlich nach den geltenden Grundsätzen der EU-DSGVO. Alle Informationen zu dieser Verarbeitung und Ihren Rechten erfahren Sie auf unserer Internetseite unter [www.lbm.rlp.de/Datenschutz](http://www.lbm.rlp.de/Datenschutz) oder bei unserem behördlichen Datenschutzbeauftragten unter [DatenschutzbeauftragterLBM@lbm.rlp.de](mailto:DatenschutzbeauftragterLBM@lbm.rlp.de).

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Martin, Nicole (SM Koblenz) <Nicole.Martin@lbm-cochem.rlp.de> Im Auftrag von SM Koblenz (SM Cochem)  
Gesendet: Mittwoch, 21. Januar 2026 11:05  
An: Gras, Daniel (SM Cochem) <Daniel.Gras@lbm-cochem.rlp.de>  
Betreff: WG: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum BPlan Nr. 171a "Lehmkaul links", Änderung Nr. 1

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Bauleitplanung <Bauleitplanung@stadt.koblenz.de>

Gesendet: Mittwoch, 21. Januar 2026 11:00

An: VZAL4 (SGD Nord) <VZAL4@sgdnord.rlp.de>; bauleitplanung@sgdnord.rlp.de; Poststelle23 (SGD Nord) <Poststelle23@sgdnord.rlp.de>; Holzemer-Thabor, Julia (SGD Nord) <Julia.Holzemer-Thabor@sgdnord.rlp.de>; Geschaeftsstelle-praktischedenkmalpflege@gdke.rlp.de; landesarchaeologie-koblenz@gdke.rlp.de; erdgeschichte@gdke.rlp.de; bsa@gdke.rlp.de; welterbe@gdke.rlp.de; info@zv-welterbe.de; office@lgb-rlp.de; Bodewing Bernd <bernd.bodewing@stadt.koblenz.de>; Cochem, Anbau-Strassenbenutzung (LBM Cochem) <Anbau-Strassenbenutzung@lbm-cochem.rlp.de>; Forstamt.koblenz@wald-rlp.de; am-n@enm.de; info@rhwasser.de; verfahren.dritter.nabeg@bnetza.de; K.Barth@telekom.de; koordinationsanfragen.de@vodafone.com; leitungsauskunft@amprion.net; stellungnahmen@westnetz.de; henn@koblenz.ihk.de; goettlich@koblenz.ihk.de; Alina.Welker@hwk-koblenz.de; raumordnung.koblenz@lwk-rlp.de; sebastian.Koch@lbb.rlp.de; beteiligungen-rlp@hv-suew.de; toeb.rp@bundesimmobilien.de; DLR Westerwald-Osteifel <DLR-WW-OE@dlr.rlp.de>; swk@stadtwerke-koblenz.de; SM Koblenz (SM Cochem) <SM-Koblenz@lbm-cochem.rlp.de>; Hansjoerg.Kunz@koveb.de; lars.hoernig@koveb.de; baustellen@zickenheiner.de; koblenz-heilig-geist@bistum-trier.de; PB24.TOEB@dwd.de; Behindertenbeauftragte <Behindertenbeauftragte@stadt.koblenz.de>  
Betreff: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum BPlan Nr. 171a "Lehmkaul links", Änderung Nr. 1

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie unser heutiges Schreiben nebst der öffentlichen Bekanntmachung mit der Bitte, ggf. eine Stellungnahme abzugeben.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Claudia Reichle-Glückner

---

Stadtverwaltung Koblenz  
Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung  
Bauleitplanverfahren  
Bahnhofstraße 47  
56068 Koblenz

E-Mail: bauleitplanung@stadt.koblenz.de  
Tel.: 0261/129 3133 - Fax: 0261/129 3300

Besuchen Sie auch [www.koblenz.de](http://www.koblenz.de) / visit [www.koblenz.de](http://www.koblenz.de)

Wenn Sie nicht die richtig adressierte Person sind und diese Nachricht (Mail oder Fax) irrtümlich erhalten haben, dürfen Sie diese nicht weiterverarbeiten.

Bitte löschen Sie diese Nachricht und informieren Sie das Security-Management der Stadtverwaltung Koblenz. Informationen zum Datenschutz können Sie dem Internetangebot der Stadt Koblenz unter dem Bereich Datenschutz bereichsspezifisch entnehmen:

<https://www.koblenz.de/datenschutz/bereichsspezifische-informationen-nach-art-13-dsgvo/>

Hinweise zu den bestehenden Risiken der E-Mail-Kommunikation und zu alternativen Versand- und Kommunikationswegen können Sie hier erhalten:

<https://www.koblenz.de/impressum/>

## Bauleitplanung

---

**Von:** Nueckel, Bernd <Bernd.Nueckel@wald-rlp.de>  
**Gesendet:** Mittwoch, 21. Januar 2026 15:02  
**An:** Bauleitplanung  
**Betreff:** AW: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum BPlan Nr. 171a "Lehmkaul links", Änderung Nr. 1

Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrte Frau Reichle-Glöckner,

Wald i.S. des Landeswaldgesetzes ist vom Vorhaben nicht betroffen bzw. berührt, daher stehen der Umsetzung keine forstbehördlichen Bedenken entgegen.

Mit freundlichen Grüßen  
 Im Auftrag

---  
 Bernd Nüchel  
 - Produktleitung Öffentliche Planung und Umweltvorsorge-

Landesforsten Rheinland-Pfalz  
 FORSTAMT KOBLENZ

Richard-Wagner-Straße 14  
 56075 Koblenz  
 Tel. 0261/92177-17  
 Fax. 0261/92177-77  
 Mobil: 0152-28851090  
 bernd.nueckel@wald-rlp.de  
 koblenz.wald.rlp.de

Postanschrift:  
 Zentralstelle der Forstverwaltung  
 Postfach 100763  
 67407 Neustadt a. d. Weinstraße

Landesforsten verarbeitet zu verschiedenen Zwecken personenbezogene Daten. Weitere Informationen gem. Artikel 13 und 14 der DS-GVO dazu finden Sie im Internetauftritt von Landesforsten in der Datenschutzerklärung <https://datenschutzerklaerung.wald-rlp.de> unter dem jeweiligen Zweck.

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Bauleitplanung <Bauleitplanung@stadt.koblenz.de>  
 Gesendet: Mittwoch, 21. Januar 2026 11:00  
 An: VZAL4 (SGD Nord) <VZAL4@sgdnord.rlp.de>; bauleitplanung@sgdnord.rlp.de; Poststelle23 (SGD Nord) <Poststelle23@sgdnord.rlp.de>; Holzemer-Thabor, Julia (SGD Nord) <Julia.Holzemer-Thabor@sgdnord.rlp.de>; Geschaefsstelle-praktischedenkmalpflege@gdke.rlp.de; landesarchaeologie-koblenz@gdke.rlp.de; erdgeschichte@gdke.rlp.de; bsa@gdke.rlp.de; welterbe@gdke.rlp.de; info@zv-welterbe.de; Landesamt für Geologie und Bergbau <office@lgb-rlp.de>; Bodewing Bernd <bernd.bodewing@stadt.koblenz.de>; Cochem, Anbau-Strassenbenutzung (LSV) <Anbau-Strassenbenutzung@lbm-cochem.rlp.de>; Forstamt Koblenz

<Forstamt.Koblenz@wald-rlp.de>; am-n@enm.de; info@rhwasser.de; verfahren.dritter.nabeg@bnetza.de; K.Barth@telekom.de; koordinationsanfragen.de@vodafone.com; leitungsauskunft@amprion.net; stellungnahmen@westnetz.de; henn@koblenz.ihk.de; Fabian Göttlich <Fabian.Goettlich@ad.rlp.de>; Alina.Welker@hwk-koblenz.de; raumordnung.koblenz@lwk-rlp.de; sebastian.Koch@lbb.rlp.de; beteiligungen-rlp@hv-suew.de; toeb.rp@bundesimmobilien.de; DLR Westerwald-Osteifel <DLR-WW-OE@dlr.rlp.de>; swk@stadtwerke-koblenz.de; SM Koblenz (LSV) <SM-Koblenz@lbm-cochem.rlp.de>; Hansjoerg.Kunz@koveb.de; lars.hoernig@koveb.de; baustellen@zickenheiner.de; koblenz-heilig-geist@bistum-trier.de; PB24.TOEB@dwd.de; Behindertenbeauftragte <Behindertenbeauftragte@stadt.koblenz.de>  
Betreff: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum BPlan Nr. 171a "Lehmkaul links", Änderung Nr. 1

[DIESE EMAIL STAMMT VON EINEM EXTERNEN ABSENDER. BITTE BEACHTEN SIE DIES VOR DEM ÖFFNEN VON INTERNET-LINKS ODER DATEIANHÄNGEN.]

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie unser heutiges Schreiben nebst der öffentlichen Bekanntmachung mit der Bitte, ggf. eine Stellungnahme abzugeben.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Claudia Reichle-Glöckner

---

Stadtverwaltung Koblenz  
Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung  
Bauleitplanverfahren  
Bahnhofstraße 47  
56068 Koblenz

E-Mail: [bauleitplanung@stadt.koblenz.de](mailto:bauleitplanung@stadt.koblenz.de)  
Tel.: 0261/129 3133 - Fax: 0261/129 3300

Besuchen Sie auch [www.koblenz.de](http://www.koblenz.de) / visit [www.koblenz.de](http://www.koblenz.de)

Wenn Sie nicht die richtig adressierte Person sind und diese Nachricht (Mail oder Fax) irrtümlich erhalten haben, dürfen Sie diese nicht weiterverarbeiten.

Bitte löschen Sie diese Nachricht und informieren Sie das Security-Management der Stadtverwaltung Koblenz. Informationen zum Datenschutz können Sie dem Internetangebot der Stadt Koblenz unter dem Bereich Datenschutz bereichsspezifisch entnehmen:

<https://www.koblenz.de/datenschutz/bereichsspezifische-informationen-nach-art-13-dsgvo/>

Hinweise zu den bestehenden Risiken der E-Mail-Kommunikation und zu alternativen Versand- und Kommunikationswegen können Sie hier erhalten:

<https://www.koblenz.de/impressum/>



Stadtwerke Koblenz GmbH  
Peter-Altmeier-Ufer 50 • 56068 Koblenz

Stadtverwaltung Koblenz  
Amt 61.3  
Frau Claudia Reichle-Glöckner  
Postfach 201551  
56015 Koblenz

**Ulrich Gramsch**  
Leiter Hafen- und Bahnbetrieb

+49 261 98161016  
+49 261 9816180  
gramsch@stadtwerke-koblenz.de

gr  
23. Januar 2026

Per E-Mail: [bauleitplanung@stadt.koblenz.de](mailto:bauleitplanung@stadt.koblenz.de)

**Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§  
4 Abs. 2 und 4a BauGB zum Bebauungsplan Nr. 171a „Lehmkaul links“,  
Änderung Nr. 1;  
Veröffentlichung der Planunterlagen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom  
22.01.2026 bis einschließlich 25.02.2026**

Sehr geehrte Frau Reichle-Glöckner,

Bezugnehmend auf Ihr Schreiben vom 21.01.2026 teilen wir Ihnen mit, dass wir mit unserem Hafen- und Bahnbetrieb nicht vom Bebauungsplan Nr. 171a betroffen sind und keine Einwände gegen die Änderung Nr. 1 haben.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße

i. V. Ulrich Gramsch  
Stadtwerke Koblenz



Deutscher Wetterdienst - Postfach 20 06 20 - 80006 München

Stadtverwaltung Koblenz  
 - Amt 61 –  
 Postfach 201551  
 56015 Koblenz

**Abteilung Finanzen und Service**

Ansprechperson:  
 Herr Andreas Walter  
 Telefon:  
 069-8062-9240  
 E-Mail:  
 pb24.toeb@dwd.de

Geschäftszeichen:  
 PB24/07.59.04/  
 PB24RP\_035-2026  
 Bitte angeben bei  
 Schriftwechsel!  
 Fax:

UST-ID: DE221793973

München, 26. Januar 2026

Per E-Mail: [bauleitplanung@stadt.koblenz.de](mailto:bauleitplanung@stadt.koblenz.de)

**Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplans Nr. 171a  
 „Lehmkaul links“, Änderung Nr. 1**

**Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgt  
 gem. § 4 Abs. 2 BauGB.**

**Ihr Schreiben vom 21.01.2026  
 Ihr Aktenzeichen: 30045/2025**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Deutsche Wetterdienst (DWD) bedankt sich als Träger öffentlicher Belange für die Beteiligung an o. a. Vorhaben.

Der DWD hat keine Einwände gegen die von Ihnen vorgelegte Planung, da keine Standorte des DWD beeinträchtigt werden bzw. betroffen sind.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
 Im Auftrag

Andreas  
 Walter  
 Verwaltungsbereich Süd

Digital unterschrieben  
 von Andreas Walter  
 Datum: 2026.01.26  
 12:57:53 +01'00'



[www.dwd.de](http://www.dwd.de)

Dienstgebäude: Helene - Weber - Allee 21 - 80637 München - Tel. 069 / 8062 - 0  
 Konto: Bundeskasse Halle - Deutsche Bundesbank Leipzig - IBAN: DE38 8600 0000 0086 0010 40, BIC: MARKDEFFXXX  
 Der Deutsche Wetterdienst ist eine teilrechtsfähige Anstalt des öffentlichen Rechts im Geschäftsbereich  
 des Bundesministeriums für Verkehr.  
 Das Qualitätsmanagement des DWD ist zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015 (Reg.-Nr.13220725 KPMG Cert GmbH).





IHK Koblenz | Postfach 200862 | 56008 Koblenz

Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung  
Frau Claudia Reichle-Glößner  
Bahnhofstraße 47  
56068 Koblenz

Ihre Zeichen/Nachricht vom  
30045/2025 21.01.2026

Ihr/e Ansprechpartner/in

Fabian Henn

E-Mail henn@koblenz.ihk.de

Telefon 0261 106-219

Fax 0261 106-55279

Koblenz, 26. Januar 2026

## Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 4 Abs. 2 und 4a BauGB zum Bebauungsplan Nr. 171a „Lehmkaul links“, Änderung Nr. 1

Stellungnahme der IHK Koblenz

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Einbindung in das o. g. Verfahren. Da aus Sicht der IHK Koblenz wirtschaftliche Belange durch die Planung nicht betroffen scheinen, machen wir keine Eingabe geltend.

Sollten im weiteren Verfahren Informationen vorliegen, die von Bedeutung für die hiesigen Unternehmen sind, bitten wir um erneute Einbindung als Vertretung der regionalen Wirtschaft.

Mit freundlichen Grüßen

**Fabian Henn**  
Referent Regionalentwicklung, Verkehrsinfrastruktur und Planung

## Bauleitplanung

---

**Von:** Vidal Blanco, Bärbel <baerbel.vidal@amprion.net>  
**Gesendet:** Freitag, 30. Januar 2026 08:07  
**An:** Bauleitplanung  
**Betreff:** Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 222998, Bebauungsplan Nr. 171a  
"Lehmkaul links", Änderung Nr. 1, Az: 30045/2025

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

Bärbel Vidal Blanco

Amprion GmbH  
Betrieb  
Bestandssicherung  
Robert-Schuman-Straße 7, 44263 Dortmund  
Telefon +49 231 5849-15711  
baerbel.vidal@amprion.net  
www.amprion.net  
<https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html>

Aufsichtsrat: Uwe Tigges (Vorsitzender)  
Geschäftsführung: Dr. Christoph Müller (Vorsitzender), Dr. Hendrik Neumann, Peter Rüth  
Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HRB 15940  
Lobbyregister-Nr. R002477 | EU-Transparenzregister Nr. 426344123116-68

Landwirtschaftskammer RLP, Peter-Klößner-Straße 3, 56073 Koblenz

**RAUMORDNUNG  
REGIONALENTWICKLUNG  
NATURSCHUTZ**

Stadtverwaltung Koblenz  
Amt 61  
Postfach 20 15 51  
56015 Koblenz

Peter-Klößner-Straße 3  
56073 Koblenz  
Telefon 0261 91593-0  
Telefax 0261 91593-233  
raumordnung@lwk-rlp.de  
www.lwk-rlp.de

**Unser Aktenzeichen** 14-04.03  
**Ihr Schreiben vom** 21.01.2026  
Bitte immer angeben! 30045/2025

**Ansprechpartner/in / E-Mail**  
Sabrina Groschupf  
sabrina.groschupf@lwk-rlp.de

**Telefon**  
0261 91593-249

3. Februar 2026

Per Email: [Bauleitplanung@stadt.koblenz.de](mailto:Bauleitplanung@stadt.koblenz.de)

## 1. Änderung der Bauleitplanung Nr. 171a „Lehmkaul links“ der Stadt Koblenz

**hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 4 Abs. 2 und 4a BauGB; Veröffentlichung der Planunterlagen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die o. g. 1. Änderung der Bauleitplanung Nr. 171a „Lehmkaul links“ der Stadt Koblenz tragen wir seitens unserer Dienststelle aus landwirtschaftlicher Sicht keine Bedenken vor.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag



Sabrina Groschupf

## Bauleitplanung

---

**Von:** Meyer, Jennifer <Jennifer.Meyer@enm.de>  
**Gesendet:** Mittwoch, 11. Februar 2026 10:17  
**An:** Bauleitplanung  
**Betreff:** AW: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum BPlan Nr. 171a "Lehmkaul links", Änderung Nr. 1

Ihre Nachricht vom: 21.01.2026

Sehr geehrte Frau Reichle-Glöckner,

vielen Dank für Ihre Information über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 171a "Lehmkaul links" der Stadt Koblenz nach § 4 Abs. 2 BauGB.

Von der Änderung des Bebauungsplanes werden unsere Belange nicht berührt.

Zur Beantwortung evtl. Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i. V. Jennifer Meyer  
 Asset-Management  
 Netzstrategie

Telefon:  
 +49 261 2999-71127 <tel:+49%20261%202999-71127>

E-Mail: Jennifer.Meyer@enm.de <mailto:Jennifer.Meyer@enm.de>  
 Internet: www.energienetze-mittelrhein.de <https://www.energienetze-mittelrhein.de/>

Energienetze Mittelrhein GmbH & Co. KG

Schützenstraße 80-82  
 56068 Koblenz

Sitz der Gesellschaft: Koblenz | Amtsgericht: Koblenz HR 21594 | Persönlich haftende Gesellschafterin:  
 Energienetze Mittelrhein Verwaltungs-GmbH | Geschäftsführung: Hendrik Majewski, Udo Scholl | Sitz der  
 Gesellschaft: Koblenz | Amtsgericht: Koblenz HRB 24722

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Bauleitplanung <Bauleitplanung@stadt.koblenz.de>  
 Gesendet: Mittwoch, 21. Januar 2026 11:00  
 An: VZL4@sgdnord.rlp.de; bauleitplanung@sgdnord.rlp.de; Poststelle23@sgdnord.rlp.de; julia.holzemerthabor@sgdnord.rlp.de; Geschaeftsstelle-praktischedenkmalpflege@gdke.rlp.de; landesarchaeologie-koblenz@gdke.rlp.de; erdgeschichte@gdke.rlp.de; bsa@gdke.rlp.de; welterbe@gdke.rlp.de; info@zv-welterbe.de; office@lgb-rlp.de; Bodewing Bernd <bernd.bodewing@stadt.koblenz.de>; nbau-Strassenbenutzung@lbm-cochem.rlp.de; Forstamt.koblenz@wald-rlp.de; Asset-Netzstrategie <am-n@enm.de>; info@rhwasser.de; verfahren.dritter.nabeg@bnetza.de; K.Barth@telekom.de; koordinationsanfragen.de@vodafone.com; leitungsauskunft@amprion.net; stellungnahmen@westnetz.de; henn@koblenz.ihk.de; goettlich@koblenz.ihk.de; lina.Welker@hwk-koblenz.de; raumordnung.koblenz@lwk-rlp.de; sebastian.Koch@lbb.rlp.de; beteiligten-

rlp@hv-suew.de; toeb.rp@bundesimmobilien.de; dlr-ww-oe@dlr.rlp.de; swk@stadtwerke-koblenz.de; sm-koblenz@lhm-cochem.rlp.de; Hansjoerg.Kunz@koveb.de; lars.hoernig@koveb.de; baustellen@zickenheiner.de; koblenz-heilig-geist@bistum-trier.de; PB24.TOEB@dwd.de; Behindertenbeauftragte <Behindertenbeauftragte@stadt.koblenz.de>

Betreff: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum BPlan Nr. 171a "Lehmkaul links", Änderung Nr. 1

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie unser heutiges Schreiben nebst der öffentlichen Bekanntmachung mit der Bitte, ggf. eine Stellungnahme abzugeben.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Claudia Reichle-Glößner

---

Stadtverwaltung Koblenz  
Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung  
Bauleitplanverfahren  
Bahnhofstraße 47  
56068 Koblenz

E-Mail: [bauleitplanung@stadt.koblenz.de](mailto:bauleitplanung@stadt.koblenz.de)

Tel.: 0261/129 3133 - Fax: 0261/129 3300

Besuchen Sie auch <http://www.koblenz.de/> / visit <http://www.koblenz.de/>

Wenn Sie nicht die richtig adressierte Person sind und diese Nachricht (Mail oder Fax) irrtümlich erhalten haben, dürfen Sie diese nicht weiterverarbeiten.

Bitte löschen Sie diese Nachricht und informieren Sie das Security-Management der Stadtverwaltung Koblenz.

Informationen zum Datenschutz können Sie dem Internetangebot der Stadt Koblenz unter dem Bereich Datenschutz bereichsspezifisch entnehmen:

<https://www.koblenz.de/datenschutz/bereichsspezifische-informationen-nach-art-13-dsgvo/>

Hinweise zu den bestehenden Risiken der E-Mail-Kommunikation und zu alternativen Versand- und Kommunikationswegen können Sie hier erhalten:

<https://www.koblenz.de/impressum/>

## Bauleitplanung

---

**Von:** KO Koch, Sebastian (LBB) <sebastian.koch@lbb.rlp.de>  
**Gesendet:** Mittwoch, 18. Februar 2026 15:56  
**An:** Bauleitplanung  
**Betreff:** 2026\_TÖB14\_SV Koblenz, Behördenbeteiligung zum Bebauungsplan Nr. 171a "Lehmkaul links", 1. Änderung Nr. 1

Ihr Aktenzeichen:

30045/2025

SV Koblenz - Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung; Behördenbeteiligung zum  
Bebauungsplanentwurf Nr. 171a "Lehmkaul links", 1. Änderung Nr. 1

Sehr geehrte Frau Reichle-Glöckner,

sehr geehrter Blankenheim,

sehr geehrten Damen und Herren,

anbei die pdf-Datei Ihrer gesendeten Anfrage.

Zu dieser Maßnahme melden wir Fehlanzeige.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Sebastian Koch  
Verwaltung Sparte Hochbau

LANDESBETRIEB LIEGENSCHAFTS- UND BAUBETREUUNG

Niederlassung Koblenz

Hofstraße 257a

56077 Koblenz  
Telefon 0261 9701-359

Telefax 0261 9701-444

kochsebastian.koblenz@lbbnet.de <mailto:kochsebastian.koblenz@lbbnet.de>

Neue Mailadresse ab 01.01.2025: sebastian.koch@lbb.rlp.de <mailto:sebastian.koch@lbb.rlp.de>

www.lbbnet.de <http://www.lbbnet.de/>

Disclaimer: Der Inhalt dieser E-Mail ist vertraulich und nur für den in der Nachricht angegebenen Empfänger bestimmt. Eine Weiterleitung der E-Mail, oder eine Offenlegung der Inhalte gegenüber Dritten ist untersagt. Wenn Sie diese Nachricht versehentlich erhalten haben, antworten Sie bitte darauf, damit wir sicherstellen können, dass ein solcher Fehler in Zukunft nicht mehr vorkommt. Anschließend löschen Sie bitte die Nachricht.

---

<<https://lbb.rlp.de/de/Karriere/>>  
Link: <https://lbb.rlp.de/de/Karriere/>