

**Protokoll** : Frau Münch stellt die BV/0150/2026 vor.

Der Ortsbeirat bekundet das hohe Interesse das Bauvorhaben rechtzeitig zur BUGA 2029 zum Erfolg zu bringen und Begrüßt die dahingehenden Initiativen der Stadtverwaltung, des Oberbürgermeisters, des LBB und des Landes

Aus den Reihen des Ortsbeirats und der anwesenden Bürger werden folgende Fragen gestellt:

Situation der Touristischen Reisebusse:

Hier ergibt sich eine veränderte Situation, da die Haltebucht wegfällt und die Busse nur kurzzeitig die Stelle dort andienen können, nur für den Aus- bzw. Einstieg in den Bus.

Die an dem Vorhaben beteiligten werden daher gebeten, darauf zu Achten, dass Wende und Wartemöglichkeiten für die Reisebusse zukünftig geschaffen und oder erhalten werden müssen. Denkbar sind hier Warte- und Wendemöglichkeiten am Siechhaustal, an der Königsbach und der Bushaltestelle Kripp etc...

Es wird Aufgabe des Betreibers sein entsprechende Nutzungs- und Verkehrskonzepte anzubieten.

Situation Zufahrt für die hinter dem Infrastrukturgebäude liegenden Garagen und die Einfahrt des angrenzenden Installateur Betriebs. Diese Einfahrt soll zukünftig durch das Parkdeck erfolgen. Es wird erläutert, ob hier die Andienung für Zu- oder Ausfahrt auch über den freien Streifen neben dem Infrastrukturgebäude erfolgen kann.

Der in der Sitzung anwesende Anwohner und Eigentümer des anderen Teils dieser Parzelle signalisiert hier Verhandlungsbereitschaft im gemeinsamen Interesse einer möglicherweise sinnvollen Ergänzungslösung.

Es wird darüber die Frage nach der Feuerwehrezufahrt im Brandfall des Gebäudes am Schlossweg gestellt. Diesbezüglich sind von Seiten der Feuerwehr bislang keine Bedenken geäußert worden. Der Ortsbeirat beteuert noch einmal die Wichtigkeit des Bauvorhabens und dankt den Beteiligten für die Weiterführung des für den Stadtteil und die Region wichtigen Projekts.