

I Stellungnahmen ohne Bedenken oder Anregungen



Rheinland-Pfalz

STRUKTUR- UND GENEHMIGUNGSDIREKTION NORD

Stadtverwaltung Koblenz  
Baudezernat  
Eing.: 20. April 2026  
Amt: .....

Struktur- und Genehmigungsdirektion Nord  
Postfach 20 03 61 | 56003 Koblenz

Stadtverwaltung Koblenz  
Untere Bauaufsichtsbehörde  
Bahnhofstr. 47  
56068 Koblenz

Stadtverwaltung  
Koblenz  
Eing.: 20. APR. 2026  
Amt: .....

REGIONALSTELLE  
GEWERBEAUF SICHT

Stresemannstraße 3-5  
56068 Koblenz  
Telefon 0261 120-0  
Telefax 0261 120-2200  
poststelle@sgdnord.rlp.de  
www.sgd nord.rlp.de

13.04.2026

Mein Aktenzeichen  
23/01/6/2026/0117  
6622#2026/0122-0380  
Ref23

Ihr Schreiben vom  
29.03.2026

Ansprechpartner/-in / E-Mail  
Peter Salz  
Peter.Salz@sgdnord.rlp.de

Telefon / Fax  
0261 120-2055  
0261 120-2171

Baugesetzbuch (BauGB)

Bebauungsplan Nr. 20 Änderung Nr.12 "Bardelebstraße/Yorkstraße/Moselweißer  
Straße/Moselring" der Stadt Koblenz  
Beteiligung gemäß § 4 BauGB

617 Amt für Stadtentwicklung  
und Bauordnung  
Eingang 20. April 2026  
61.1 | 61.2 | 61.3 | 61 S

Sehr geehrte Damen und Herren,

sofern die in der schalltechnischen Untersuchung des Ingenieurbüros Audiotechnik  
Loch vom 05.03.2026 aufgeführten Schallschutzmaßnahmen umgesetzt werden, be-  
stehen zur o. a. Bauleitplanung keine grundsätzlichen Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen  
im Auftrag  
gez.

Peter Salz

**Kernarbeitszeiten** Verkehrsanbindung  
Mo.-Fr.:9:00-12:00 Uhr Bus ab Hauptbahnhof bzw. Bf. Stadtmitte  
Linien 1, 6-11, 19, 21, 33, 150, 319, 460, 485  
bis Haltestelle Stadttheater/Schloss

**Parkmöglichkeiten**  
Behindertenparkplätze: Regierungsstraße  
vor dem Oberlandesgericht  
Tiefgaragen: Görresplatz und Schloss

Informationen unter [www.sgd nord.rlp.de](http://www.sgd nord.rlp.de)  
Verarbeitung von personenbezogenen Daten und Ihren Rechten nach der DSGVO (Suchbegriff: DSGVO).  
Elektronische, rechtsverbindliche Kommunikation über virtuelle Poststelle möglich (Suchbegriff: VPS)

## Bauleitplanung

---

**Von:** Poschmann, Markus (GDKE) <markus.poschmann@gdke.rlp.de> im Auftrag von Landesarchäologie / Erdgeschichte (GDKE) <erdgeschichte@gdke.rlp.de>  
**Gesendet:** Donnerstag, 2. April 2026 09:30  
**An:** Bauleitplanung  
**Betreff:** AW: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum BPlan Nr. 20 "Bardelebenstraße/ Yorckstraße/ Moselweißer Straße/ Moselring", Änderung Nr. 12

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 4 Abs. 2 und 4a BauGB zum Bebauungsplan Nr. 20 "Bardelebenstraße / Yorckstraße / Moselweißer Straße / Moselring", Änderung Nr. 12; Veröffentlichung der Planunterlagen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 31.03.2026 bis einschließlich 05.05.2026

Ihr Zeichen: 61.3/Re

Ihr Schreiben vom: 30.03.2026

Sehr geehrte Frau Reichle-Glöckner,

wir haben das Vorhaben zur Kenntnis genommen. Aus Sicht der Direktion Landesarchäologie/Erdgeschichtliche Denkmalpflege bestehen hiergegen keine Bedenken. Am weiteren Verfahren müssen wir nicht mehr beteiligt werden.

Diese Stellungnahme bezieht sich ausschließlich auf die Belange der Direktion Landesarchäologie/Erdgeschichtliche Denkmalpflege.

Gesonderte Stellungnahmen der Direktion Landesdenkmalpflege/Praktische Denkmalpflege Mainz und der Direktion Landesarchäologie/Außenstelle Koblenz bleiben vorbehalten und sind ggf. noch einzuholen. Eine interne Weiterleitung ist nicht möglich.

Für Rückfragen stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag  
Markus Poschmann

--

Markus Poschmann  
Gebietsreferent, Grabungstechniker  
Erdgeschichtliche Denkmalpflege Standort Koblenz Direktion Landesarchäologie

GENERALDIREKTION KULTURELLES ERBE  
RHEINLAND-PFALZ

Hausanschrift  
Niederberger Höhe 1  
56077 Koblenz

Postanschrift  
Postfach 2011  
55010 Mainz

Telefon 0261 6675-3032  
Telefax 02616675-3010  
markus.poschmann@gdke.rlp.de  
erdgeschichte@gdke.rlp.de  
www.gdke.rlp.de

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Bauleitplanung <Bauleitplanung@stadt.koblenz.de>

Gesendet: Montag, 30. März 2026 11:03

An: VZAL4@sgdnord.rlp.de; bauleitplanung@sgdnord.rlp.de; Poststelle23@sgdnord.rlp.de; julia.holzemerthabor@sgdnord.rlp.de; Geschaeftsstelle Praktische Denkmalpflege (GDKE) <Geschaeftsstelle-praktischeDenkmalpflege@gdke.rlp.de>; Archaeologie Koblenz, (GDKE) <landesarchaeologie-koblenz@gdke.rlp.de>; Landesarchäologie / Erdgeschichte (GDKE) <erdgeschichte@gdke.rlp.de>; Welterbe <Welterbe@gdke.rlp.de>; info@zv-welterbe.de; office@lgb-rlp.de; Bodewing Bernd <bernd.bodewing@stadt.koblenz.de>; Anbau-Strassenbenutzung@lbm-cochem.rlp.de; Eisenbahnen@lbm.rlp.de; baurecht-mitte@deutschebahn.com; sb1-ffm-sbr@eba.bund.de; BAIUDBwToeB@bundeswehr.org; am-n@enm.de; verfahren.dritter.nabeg@bnetza.de; K.Barth@telekom.de; koordinationsanfragen.de@vodafone.com; leitungsauskunft@amprion.net; stellungnahmen@westnetz.de; henn@koblenz.ihk.de; goettlich@koblenz.ihk.de; Alina.Welker@hwk-koblenz.de; sebastian.Koch@lbb.rlp.de; beteiligungen-rlp@hv-suew.de; toeb.rp@bundesimmobilien.de; swk@stadtwerke-koblenz.de; sm-koblenz@lbm-cochem.rlp.de; Hansjoerg.Kunz@koveb.de; lars.hoernig@koveb.de; koblenz-mitte@ekir.de; seitelbach@kirche-koblenz.de; koblenz-aposteln@bistum-trier.de; PB24.TOEB@dwd.de; Behindertenbeauftragte <Behindertenbeauftragte@stadt.koblenz.de>; bildungscampus.bik@bbtgruppe.de  
Betreff: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum BPlan Nr. 20 "Bardelebenstraße/ Yorckstraße/ Moselweißer Straße/ Moselring", Änderung Nr. 12

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie unser heutiges Schreiben nebst der öffentlichen Bekanntmachung mit der Bitte, ggf. eine Stellungnahme abzugeben.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Claudia Reichle-Glückner

---

Stadtverwaltung Koblenz  
Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung  
Bauleitplanverfahren  
Bahnhofstraße 47  
56068 Koblenz

E-Mail: bauleitplanung@stadt.koblenz.de  
Tel.: 0261/129 3133 - Fax: 0261/129 3300

Besuchen Sie auch [www.koblenz.de](http://www.koblenz.de) / visit [www.koblenz.de](http://www.koblenz.de)

Wenn Sie nicht die richtig adressierte Person sind und diese Nachricht (Mail oder Fax) irrtümlich erhalten haben, dürfen Sie diese nicht weiterverarbeiten.

Bitte löschen Sie diese Nachricht und informieren Sie das Security-Management der Stadtverwaltung Koblenz. Informationen zum Datenschutz können Sie dem Internetangebot der Stadt Koblenz unter dem Bereich Datenschutz bereichsspezifisch entnehmen:

<https://www.koblenz.de/datenschutz/bereichsspezifische-informationen-nach-art-13-dsgvo/>

Hinweise zu den bestehenden Risiken der E-Mail-Kommunikation und zu alternativen Versand- und Kommunikationswegen können Sie hier erhalten:

<https://www.koblenz.de/impressum/>

## Bauleitplanung

---

**Von:** Kopp, Michael (stellv. Kol.-Führer SM Cochem) <Michael.Kopp@lbm-cochem.rlp.de>  
**Gesendet:** Mittwoch, 1. April 2026 06:40  
**An:** Bauleitplanung  
**Betreff:** AW: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum BPlan Nr. 20  
 "Bardelebenstraße/ Yorckstraße/ Moselweißer Straße/ Moselring",  
 Änderung Nr. 12

Sehr geehrte Damen und Herrn,  
 da es sich nicht um unseren Einsatzbereich handelt sehen wir von einer Stellungnahme ab.

Mit freundlichen Grüßen  
 Michael Kopp

-----  
 LBM Cochem-Koblenz  
 Straßenmeisterei Koblenz  
 Vorarbeiter / stellvertr. Kolonnenführer Carl-Zeiss-Str. 3  
 56070 Koblenz  
 Tel. 0261 88915-25  
 Fax: 0261 88915-20  
 E-Mail: Michael.Kopp@lbm-cochem.rlp.de

Verstärkung gesucht: [karriere-im-lbm.de](http://karriere-im-lbm.de)

Der LBM verarbeitet personenbezogene Daten ausschließlich nach den geltenden Grundsätzen der EU-DSGVO. Alle Informationen zu dieser Verarbeitung und Ihren Rechten erfahren Sie auf unserer Internetseite unter [www.rlp.de/Datenschutz](http://www.rlp.de/Datenschutz) oder bei unserem behördlichen Datenschutzbeauftragten unter [DatenschutzbeauftragterLBM@lbm.rlp.de](mailto:DatenschutzbeauftragterLBM@lbm.rlp.de).

Postanschrift:  
 Landesbetrieb Mobilität  
 Cochem-Koblenz  
 Postfach 20 13 65  
 56013 Koblenz

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Martin, Nicole (SM Koblenz) <Nicole.Martin@lbm-cochem.rlp.de> Im Auftrag von SM Koblenz (SM Cochem)  
 Gesendet: Montag, 30. März 2026 11:31  
 An: Kopp, Michael (stellv. Kol.-Führer SM Cochem) <Michael.Kopp@lbm-cochem.rlp.de>  
 Betreff: WG: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum BPlan Nr. 20 "Bardelebenstraße/ Yorckstraße/ Moselweißer Straße/ Moselring", Änderung Nr. 12

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Bauleitplanung <Bauleitplanung@stadt.koblenz.de>  
 Gesendet: Montag, 30. März 2026 11:03

An: VZAL4 (SGD Nord) <VZAL4@sgdnord.rlp.de>; bauleitplanung@sgdnord.rlp.de; Poststelle23 (SGD Nord) <Poststelle23@sgdnord.rlp.de>; Holzemer-Thabor, Julia (SGD Nord) <Julia.Holzemer-Thabor@sgdnord.rlp.de>; Geschaeftsstelle-praktischedenkmalpflege@gdke.rlp.de; landesarchaeologie-koblenz@gdke.rlp.de; erdgeschichte@gdke.rlp.de; welterbe@gdke.rlp.de; info@zv-welterbe.de; office@lgb-rlp.de; Bodewing Bernd <bernd.bodewing@stadt.koblenz.de>; Cochem, Anbau-Strassenbenutzung (LBM Cochem) <Anbau-Strassenbenutzung@lbm-cochem.rlp.de>; GB VE, Eisenbahnen (LBM Zentrale) <Eisenbahnen@lbm.rlp.de>; baurecht-mitte@deutschebahn.com; sb1-ffm-sbr@eba.bund.de; BAIUDBwToeB@bundeswehr.org; am-n@enm.de; verfahren.dritter.nabeg@bnetza.de; K.Barth@telekom.de; koordinationsanfragen.de@vodafone.com; leitungsauskunft@amprion.net; stellungnahmen@westnetz.de; henn@koblenz.ihk.de; goettlich@koblenz.ihk.de; Alina.Welker@hwk-koblenz.de; sebastian.Koch@lbb.rlp.de; beteiligungen-rlp@hv-suew.de; toeb.rp@bundesimmobilien.de; swk@stadtwerke-koblenz.de; SM Koblenz (SM Cochem) <SM-Koblenz@lbm-cochem.rlp.de>; Hansjoerg.Kunz@koveb.de; lars.hoernig@koveb.de; koblenz-mitte@ekir.de; seitelbach@kirche-koblenz.de; koblenz-aposteln@bistum-trier.de; PB24.TOEB@dwd.de; Behindertenbeauftragte <Behindertenbeauftragte@stadt.koblenz.de>; bildungscampus.bik@bbtgruppe.de

Betreff: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum BPlan Nr. 20 "Bardelebenstraße/ Yorckstraße/ Moselweißer Straße/ Moselring", Änderung Nr. 12

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie unser heutiges Schreiben nebst der öffentlichen Bekanntmachung mit der Bitte, ggf. eine Stellungnahme abzugeben.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Claudia Reichle-Glückner

---

Stadtverwaltung Koblenz  
Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung  
Bauleitplanverfahren  
Bahnhofstraße 47  
56068 Koblenz

E-Mail: [bauleitplanung@stadt.koblenz.de](mailto:bauleitplanung@stadt.koblenz.de)  
Tel.: 0261/129 3133 - Fax: 0261/129 3300

Besuchen Sie auch [www.koblenz.de](http://www.koblenz.de) / visit [www.koblenz.de](http://www.koblenz.de)

Wenn Sie nicht die richtig adressierte Person sind und diese Nachricht (Mail oder Fax) irrtümlich erhalten haben, dürfen Sie diese nicht weiterverarbeiten.

Bitte löschen Sie diese Nachricht und informieren Sie das Security-Management der Stadtverwaltung Koblenz. Informationen zum Datenschutz können Sie dem Internetangebot der Stadt Koblenz unter dem Bereich Datenschutz bereichsspezifisch entnehmen:

<https://www.koblenz.de/datenschutz/bereichsspezifische-informationen-nach-art-13-dsgvo/>

Hinweise zu den bestehenden Risiken der E-Mail-Kommunikation und zu alternativen Versand- und Kommunikationswegen können Sie hier erhalten:

<https://www.koblenz.de/impressum/>

**Bauleitplanung**

---

**Von:** Vidal Blanco, Bärbel <baerbel.vidal@amprion.net>  
**Gesendet:** Donnerstag, 9. April 2026 08:19  
**An:** Bauleitplanung  
**Betreff:** Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 226438, Bebauungsplan Nr. 20  
"Bardelebenstraße / Yorckstraße / Moselweißer Straße / Moselring",  
Änderung Nr. 12  
**Signiert von:** baerbel.vidal@amprion.net

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

Bärbel Vidal Blanco

Amprion GmbH  
Betrieb  
Bestandssicherung  
Robert-Schuman-Straße 7, 44263 Dortmund  
Telefon +49 231 5849-15711  
baerbel.vidal@amprion.net  
www.amprion.net  
<https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html>

Aufsichtsrat: Uwe Tigges (Vorsitzender)

Geschäftsführung:

Dr. Christoph Müller (Vorsitzender), Katrin Hilmer, Dr. Hendrik Neumann, Peter Rüth

Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HRB 15940

Lobbyregister-Nr. R002477 | EU-Transparenzregister-Nr. 426344123116-68

Amt für Brand- und Katastrophenschutz  
37.20.10 / Marx

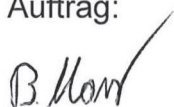
16.04.2026  
8858

**Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung (Amt 61.3)**  
z.H. Frau Reichle-Glöckner

Az.: 20604-26  
Betr.: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum BPlan Nr. 20  
"Bardelebenstraße/ Yorckstraße/ Moselweißer Straße/  
Moselring", Änderung Nr. 12

Bei der Konzeption zum o. a. Bebauungsplan sind aus brandschutztechnischer Sicht alle relevanten Inhalte im Abschnitt D „Hinweise und Empfehlungen“ unter Punkt 8 bereits berücksichtigt.

Im Auftrag:



Benjamin Marx

61 / Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung			
Eingang 17. April 2026			
61.1	61.2	61.3	61.S

**Deutscher Wetterdienst**  
Wetter und Klima aus einer Hand



Deutscher Wetterdienst - Postfach 20 06 20 - 80006 München

Stadtverwaltung Koblenz  
Postfach 201551  
56015 Koblenz

**Abteilung Finanzen und Service**

Ansprechperson:  
Herr Andreas Walter  
Telefon:  
069-8062-9240  
E-Mail:  
pb24.toeb@dwd.de

Geschäftszeichen:  
PB24/07.59.04/  
PB24RP\_170-2026  
Bitte angeben bei  
Schriftwechsel!  
Fax:

UST-ID: DE221793973

München, 20. April 2026

Per E-Mail: [bauleitplanung@stadt.koblenz.de](mailto:bauleitplanung@stadt.koblenz.de)

**Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 20 „Bardelebenstraße / Yorckstraße / Moselweißer Straße / Moselring“, Änderung Nr. 12 der Stadt Koblenz.**

**Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgt gem. § 4 Abs. 2 BauGB.**

**Ihr Schreiben vom 30.03.2026**  
**Ihr Aktenzeichen: 61.3/Re**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Deutsche Wetterdienst (DWD) bedankt sich als Träger öffentlicher Belange für die Beteiligung an o. a. Vorhaben.

Der DWD hat keine Einwände gegen die von Ihnen vorgelegte Planung, da keine Standorte des DWD beeinträchtigt werden bzw. betroffen sind.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Verwaltungsbereich Süd



## Bauleitplanung

---

**Von:** Beteiligungen-rlp hv-suew <beteiligungen-rlp@hv-suew.de>  
**Gesendet:** Dienstag, 28. April 2026 13:51  
**An:** Bauleitplanung  
**Betreff:** Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum BPlan Nr. 20 "Bardelebenstraße/  
 Yorckstraße/ Moselweißer Straße/ Moselring", Änderung Nr. 12

Sehr geehrte Damen Und Herren,

mit Schreiben vom 30.03.2026 haben Sie uns um Stellungnahme hinsichtlich der oben genannten Planung gebeten.

Nach Durchsicht der uns vorliegenden Unterlagen können wir Ihnen mitteilen, dass der Handelsverband Südwest gegen die Änderung des Bebauungsplanes keine Bedenken hat.

Mit freundlichen Grüßen

Melanie Ellis



Nicht nur klicken,  
auch anfassen.



### Geschäftsstelle Neustadt

Ägyptenpfad 18  
67433 Neustadt

Tel.: 06321 / 9242-0

Fax: 06321 / 9242-31

Email: [beteiligungen-rlp@hv-suew.de](mailto:beteiligungen-rlp@hv-suew.de)

---

Handelsverband Südwest e.V.  
 Präsident: Jan Sebastian, Sitz: Mainz  
 Vereinsregister: AG Mainz 40732

Diese E-Mail sowie eventuelle Anhänge enthalten vertrauliche und / oder rechtlich geschützte Informationen. Wenn Sie nicht der richtige Adressat sind oder diese E-Mail irrtümlich erhalten haben, informieren Sie bitte sofort den Absender und vernichten Sie diese Mail. Das unerlaubte Kopieren oder Speichern sowie die unbefugte Weitergabe dieser E-Mail sind nicht gestattet.

This e-mail and any attachments may contain confidential and / or privileged information. If you are not the intended recipient or have received this e-mail in error, please notify the sender immediately and destroy this e-mail. Any unauthorized copying, storing, disclosure or distribution of the contents of this e-mail is strictly forbidden.

## Bauleitplanung

---

**Von:** Bungarten, Marita (LBM Zentrale) <Marita.Bungarten@lbm.rlp.de>  
**Gesendet:** Donnerstag, 30. April 2026 16:51  
**An:** Bauleitplanung  
**Betreff:** Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum BPlan Nr. 20 "Bardelebenstraße/ Yorckstraße/ Moselweißer Straße/ Moselring", Änderung Nr. 12, unser Az.: 5043-0005#2026/0044 – 0806 ZEN VE IV

Sehr geehrte Frau Reichle-Glückner,

von dem Vorhaben „Koblenz: 12. Änderung des Bebauungsplanes „Nr. 20 Bardelebenstraße/Yorckstraße/usw.“, unser Az.: 5043-0005#2026/0044 – 0806 ZEN VE IV sind an diesem Standort keine Nichtbundeseigenen Eisenbahnen (NE-Bahnen) betroffen.

Noch ein Hinweis:

Die Stellungnahme/Rückantwort unserer Fachgruppe erfolgt nur in eisenbahnrechtlicher Hinsicht.

Für ggfs. vorhandene straßenrechtliche Belange bitten wir den regional zuständigen LBM Cochem-Koblenz in eigener Zuständigkeit zu beteiligen.

Für weitere Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
 Im Auftrag  
 Marita Bungarten

\_\_\_\_\_

Funktionspostfach Bereich Eisenbahnen: eisenbahnen@lbm.rlp.de \_\_\_\_\_

Landesbetrieb Mobilität Rheinland-Pfalz  
 Geschäftsbereich Verkehr  
 Fachgruppe VE IV –GST, Schienen- und Seilbahnen, Fähren- Bereich Eisenbahnen Friedrich-Ebert-Ring 14-20  
 56068 Koblenz  
 Telefon: 0261-3029-1681  
 Telefax: (0261) 3029-1915

Verstärkung gesucht: karriere-im-lbm.de

Der LBM verarbeitet personenbezogene Daten ausschließlich nach den geltenden Grundsätzen der EU-DSGVO. Alle Informationen zu dieser Verarbeitung und Ihren Rechten erfahren Sie auf unserer Internetseite unter Datenschutz oder bei unserem behördlichen Datenschutzbeauftragten unter DatenschutzbeauftragterLBM@lbm.rlp.de.

-----Ursprüngliche Nachricht-----

Von: Bauleitplanung <Bauleitplanung@stadt.koblenz.de>  
 Gesendet: Montag, 30. März 2026 11:03  
 An: VZAL4 (SGD Nord) <VZAL4@sgdnord.rlp.de>; bauleitplanung@sgdnord.rlp.de; Poststelle23 (SGD Nord) <Poststelle23@sgdnord.rlp.de>; Holzemer-Thabor, Julia (SGD Nord) <Julia.Holzemer-Thabor@sgdnord.rlp.de>; Geschaeftsstelle-praktischedenkmalpflege@gdke.rlp.de; landesarchaeologie-koblenz@gdke.rlp.de; erdgeschichte@gdke.rlp.de; welterbe@gdke.rlp.de; info@zv-welterbe.de; office@lgb-rlp.de; Bodewing Bernd <bernd.bodewing@stadt.koblenz.de>; Cochem, Anbau-Strassenbenutzung (LBM Cochem) <Anbau-Strassenbenutzung@lbm-cochem.rlp.de>; GB VE, Eisenbahnen (LBM Zentrale) <Eisenbahnen@lbm.rlp.de>; baurecht-mitte@deutschebahn.com; sb1-ffm-sbr@eba.bund.de; BAIUDBwToeB@bundeswehr.org; am-n@enm.de; verfahren.dritter.nabeg@bnetza.de; K.Barth@telekom.de; koordinationsanfragen.de@vodafone.com; leitungsauskunft@amprion.net; stellungnahmen@westnetz.de; henn@koblenz.ihk.de; goettlich@koblenz.ihk.de; Alina.Welker@hwk-koblenz.de; sebastian.Koch@lbb.rlp.de; beteiligungen-rlp@hv-suew.de; toeb.rp@bundesimmobilien.de; swk@stadtwerke-koblenz.de; SM Koblenz (SM Cochem) <SM-Koblenz@lbm-

cochem.rlp.de>; Hansjoerg.Kunz@koveb.de; lars.hoernig@koveb.de; koblenz-mitte@ekir.de; seitelbach@kirche-koblenz.de; koblenz-aposteln@bistum-trier.de; PB24.TOEB@dwd.de; Behindertenbeauftragte <Behindertenbeauftragte@stadt.koblenz.de>; bildungscampus.bik@bbtgruppe.de  
Betreff: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum BPlan Nr. 20 "Bardelebenstraße/ Yorckstraße/ Moselweißer Straße/ Moselring", Änderung Nr. 12

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie unser heutiges Schreiben nebst der öffentlichen Bekanntmachung mit der Bitte, ggf. eine Stellungnahme abzugeben.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Claudia Reichle-Glöckner

---

Stadtverwaltung Koblenz  
Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung  
Bauleitplanverfahren  
Bahnhofstraße 47  
56068 Koblenz

E-Mail: [bauleitplanung@stadt.koblenz.de](mailto:bauleitplanung@stadt.koblenz.de)  
Tel.: 0261/129 3133 - Fax: 0261/129 3300

Besuchen Sie auch [www.koblenz.de](http://www.koblenz.de) / visit [www.koblenz.de](http://www.koblenz.de)

Wenn Sie nicht die richtig adressierte Person sind und diese Nachricht (Mail oder Fax) irrtümlich erhalten haben, dürfen Sie diese nicht weiterverarbeiten.  
Bitte löschen Sie diese Nachricht und informieren Sie das Security-Management der Stadtverwaltung Koblenz.  
Informationen zum Datenschutz können Sie dem Internetangebot der Stadt Koblenz unter dem Bereich Datenschutz bereichsspezifisch entnehmen:  
<https://www.koblenz.de/datenschutz/bereichsspezifische-informationen-nach-art-13-dsgvo/>  
Hinweise zu den bestehenden Risiken der E-Mail-Kommunikation und zu alternativen Versand- und Kommunikationswegen können Sie hier erhalten:  
<https://www.koblenz.de/impressum/>



Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr  
Fontainengraben 200 • 53123 Bonn

Stadtverwaltung Koblenz  
Bahnhofstraße 47  
56068 Koblenz

**Nur per E-Mail: Bauleitplanung@stadt.koblenz.de**

Aktenzeichen	Ansprechperson	Telefon	E-Mail	Datum,
45-60-00 / IV-0583-26-BBP	Frau Sebastian	0228 5504-4571	baiudbwtoeb@bundeswehr.org	04.05.2026

**Betreff:** Anforderung einer Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

**hier:** BPlan Nr. 20 "Bardelebenstraße/ Yorckstraße/ Moselweißer Straße/ Moselring",  
Änderung Nr. 12

**Bezug:** Ihr Schreiben vom 30.03.2026 - Ihr Zeichen: Mail vom 30.03.2026

Sehr geehrte Damen und Herren,

vorbehaltlich einer gleichbleibenden Sach- und Rechtslage werden Verteidigungs-  
belange nicht beeinträchtigt. Es bestehen daher zum angegebenen Vorhaben seitens  
der Bundeswehr als Träger öffentlicher Belange keine Einwände.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Sebastian



BUNDESAMT FÜR  
INFRASTRUKTUR,  
UMWELTSCHUTZ UND  
DIENSTLEISTUNGEN DER  
BUNDESWEHR

REFERAT INFRA I 3

Fontainengraben 200  
53123 Bonn  
Postfach 29 63  
53019 Bonn

Tel. + 49 (0) 228 5504-0  
Fax + 49 (0) 228 550489-5763

[WWW.BUNDESWEHR.DE](http://WWW.BUNDESWEHR.DE)

**Allgemeine Information:**

Im Zuge der Digitalisierung bitte ich Sie, Ihre Unterlagen in digitaler Form (E-Mail /Internetlink) bereitzustellen. Diese Vorgehensweise führt zu einer effizienten Arbeitsweise und schont die Umwelt. Sollte dies nicht möglich sein, bitte ich um Übersendung als Datenträger (CD, DVD, USB-Stick). Postalisch übermittelte Antragsunterlagen werden nur auf ausdrücklichen Wunsch zurückgesandt.



# ELEKTRONISCHER BRIEF

Landesamt für Geologie und Bergbau Rheinland-Pfalz  
Postfach 10 02 55 | 55133 Mainz

Stadtverwaltung Koblenz - Amt 61  
Postfach 20 15 51  
56015 Koblenz

Emy-Roeder-Straße 5  
55129 Mainz  
Telefon +49 6131 9254 0  
Telefax +49 6131 9254 123  
Mail: office@lgb-rlp.de  
www.lgb-rlp.de

28.04.2026

Mein Aktenzeichen	Ihr Schreiben vom	Telefon
Bitte immer angeben!	30.03.2026	
3240-0987-10/V5	61.3/Re	
kp/sdr		

## 12. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 "Bardelebenstraße / Yorckstraße / Moselweißer Straße / Moselring" der Stadt Koblenz

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus Sicht des Landesamtes für Geologie und Bergbau Rheinland-Pfalz (LGB) werden zum oben genannten Planvorhaben folgende Anregungen, Hinweise und Bewertungen gegeben:

### Bergbau / Altbergbau:

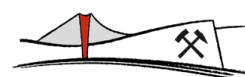
Die Prüfung der hier vorhandenen Unterlagen ergab, dass im Geltungsbereich der 12. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 "Bardelebenstraße / Yorckstraße / Moselweißer Straße / Moselring" kein Altbergbau dokumentiert ist und aktuell kein Bergbau unter Bergaufsicht erfolgt.

### Boden und Baugrund

#### – allgemein:

Der Hinweis auf die einschlägigen Baugrund-Normen sowie die Empfehlung von objektbezogenen Baugrunduntersuchungen in den Textlichen Festsetzungen unter D.5 werden fachlich bestätigt.

**Bankverbindung:** Kontoinhaber: Landesoberkasse Koblenz  
Bundesbank Filiale Ludwigshafen  
BIC MARKDEF1545  
IBAN DE79 5450 0000 0054 5015 05  
USt.-IdNr. DE355604202





Bei allen Bodenarbeiten sind die Vorgaben der DIN 19731 und der DIN 18915 zu berücksichtigen.

### **- mineralische Rohstoffe**

Gegen das geplante Vorhaben bestehen aus rohstoffgeologischer Sicht keine Einwände.

### **Geologiedatengesetz (GeoldG)**

Nach dem Geologiedatengesetz ist die Durchführung einer Bohrung bzw. geologischen Untersuchung spätestens 2 Wochen vor Untersuchungsbeginn beim Landesamt für Geologie und Bergbau Rheinland-Pfalz (LGB) anzuzeigen. Für die Anzeige sowie die spätere Übermittlung der Bohr- und Untersuchungsergebnisse steht das Online-Portal Anzeige geologischer Untersuchungen und Bohrungen Rheinland-Pfalz unter

<https://geoldg.lgb-rlp.de>

zur Verfügung.

Weitere Informationen zum Geologiedatengesetz finden Sie auf den LGB Internetseiten sowie im Fragenkatalog unter

<https://www.lgb-rlp.de/fachthemen/geologiedatengesetz/faq-geoldg.html>

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Andreas Tschauder  
Direktor