

| Investitionsprojekt                          |                     |  |                   |                   |                   |                   |                   |                      |  |                                    |  |  |  |
|--|---------------------|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------------------|--|------------------------------------|--|--|--|
| Lfd. Nr.                                     | Projekt/Produkt     | Bezeichnung  | Kreditbedarf 2025 | Kreditbedarf 2026 | Kreditbedarf 2027 | Kreditbedarf 2028 | Kreditbedarf 2029 | Kreditbedarf ab 2030 | Geschätzte Kosten für Sondervermögen und gleichzeitig Förderbetrag | Nach § 4 SVIKG geförderte Bereiche | Anmerkung  |  |  |
| <b>Teilhaushalt 06 "Soziales und Jugend"</b> |                     |  |                   |                   |                   |                   |                   |                      |  |                                    |  |  |  |
| 1  | P501056/<br>Z511004 | Ankauf Kita "Mittelweiden" und Umbau/<br>Erweiterung, Lützel   | 0                 | 1.055.000         | 0                 | 0                 | 0                 | 0                    | Derzeit nicht bezifferbar  | Betreuungsinfrastruktur            | Der Ankauf (880.000 €) soll in 2026 erfolgen.<br>Im Hinblick auf <b>weitere Baukosten</b> liegen derzeit noch keine Zahlen vor. In 2026 sind Planungsmittel (175.000 € für Machbarkeitsstudie und VGV-Verfahren) vorgesehen.<br><br><b>Merkposten: Konkrete Baukosten sind noch zu beziffern.</b>  |  |  |
| 2  | Z501063             | Kita "St. Maternus", Bubenheim, Neubau   | 150.000           | 150.000           | 0                 | 0                 | 0                 | 0                    | 6.000.000  | Betreuungsinfrastruktur            | <b>Voraussichtlich keine Landesförderung.</b> Maßnahme muss noch geplant werden.<br><br><b>Nach aktuellen Schätzungen liegen die bei Baukosten bei ca. 6 Mio. Euro (gem. BV/0387/2022 seinerzeit 4,5 Mio. Euro).</b> Die Kostenberechnung wird <b>aktuell erst erstellt und sodann aktualisiert.</b>   |  |  |
| 3  | Z501067             | Kita "St. Servatius", Güls, Neubau   | 150.000           | 150.000           | 247.000           | 0                 | 0                 | 0                    | 10.126.000   | Betreuungsinfrastruktur            | Planung ist noch nicht fertiggestellt. Bauliche Ausführung nicht vor 2028.<br><br><b>Eine zusätzliche KITA-Gruppe wird geschaffen, die vom Land förderfähig ist.</b> Es ist final zu klären, ob die vom Land förderfähige KITA-Gruppe als eigener Bauabschnitt deklariert werden kann, damit keine Kollision mit Landesfördergeldern entsteht.<br><b>Hierzu steht eine Rückmeldung des Landes noch aus.</b>  |  |  |
| <b>Teilhaushalt 07 "Sport"</b>               |                     |  |                   |                   |                   |                   |                   |                      |  |                                    |  |  |  |
| 4  | P521054             | Oberwerth, Ersatzneubau eines<br>Multifunktionsgebäudes für Sport und<br>bürgerschaftliches Engagement | 100.000           | 500.000           | 0                 | 0                 | 0                 | 0                    | 26.000.000   | Sport                              | Maßnahme muss noch final geplant werden.<br><br><b>Geschätzte Gesamtkosten gem. Antragstellung rd. 48 Mio. brutto, in der vorhergehenden Spalte werden hierzu eine 55%-ige Förderung ausgewiesen und keine Gesamtkosten.</b><br><br>Dies aufgrund einer Doppelförderung zum Bundesprogramm Sanierung kommunaler Sportstätten, aus dem die Stadt Koblenz 8 Mio. Euro erhält. Diese 8 Mio. Euro sind im Rahmen des Sondervermögens zu berücksichtigen, da gemäß Projektskizze SKI Finanzierungsplan, Nr. 1, bei dem Programm "Sanierung kommunaler Sportstätten" unter Berücksichtigung anderer Förderprogramme ein Eigenanteil von 10 % zu berücksichtigen ist ( <i>"Durch Mittel unbeteiligter Dritter kann der Anteil auf bis zu 10 % der Bemessungsgrundlage reduziert werden."</i> ). Daher ausgehend von Antragssumme von insgesamt rd. 48 Mio. Euro und unter Berücksichtigung eines ausreichenden Eigenanteils nur rund 55%ige-Förderung/Beantragung aus Sondervermögen. |  |  |

Projekte Sondervermögen "Rheinland-Pfalz-Plan für Bildung, Klima und Infrastruktur"

| Lfd. Nr.                         | Projekt/Produkt | Bezeichnung  | Kreditbedarf 2025 | Kreditbedarf 2026 | Kreditbedarf 2027 | Kreditbedarf 2028 | Kreditbedarf 2029 | Kreditbedarf ab 2030 | Geschätzte Kosten für Sondervermögen und gleichzeitig Förderbetrag | Nach § 4 SVIKG geförderte Bereiche | Anmerkung   |
|----------------------------------|-----------------|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------------------|--|------------------------------------|---|
| <b>Teilhaushalt 08 "Schulen"</b> |                 |  |                   |                   |                   |                   |                   |                      |  |                                    |   |
| 5                                | Z401227         | Schulhofsanierung Görres-Gymnasium   | 50.000            | 435.000           | 435.000           | 412.500           | 412.500           | 0                    | 1.745.000  | Bildungsinfrastruktur              | <b>Umsetzung 2. und 3. BA.</b> Die beiden Bauabschnitte werden <b>vom Land NICHT gefördert</b> . Zwecks Sicherstellung der Maßnahmenumsetzung wird die Aufnahme in das Sondervermögen vorgeschlagen.<br><br>1. BA bereits abgeschlossen.  |
| 6                                | Z401219         | Umbau Schulhof Eichendorff Gymnasium   | 0                 | 0                 | 50.000            | 470.000           | 421.000           | 0                    | 941.000  | Bildungsinfrastruktur              | <b>Umsetzung 2. BA.</b> Maßnahme kann voraussichtlich ab 2027 nach Fertigstellung der Aufzugsanlage begonnen werden. Der 2. BA wird <b>vom Land NICHT gefördert</b> . Zwecks Sicherstellung der Maßnahmenumsetzung wird die Aufnahme in das Sondervermögen vorgeschlagen.<br><br>1. BA bereits abgeschlossen.                     |
| 7                                | NEU             | Rückbau Toilettengebäude Schulhof, Revitalisierung Schulhoffläche 1. BA GYM Hilda            | 0                 | 0                 | 50.000            | 0                 | 0                 | 0                    | 1.300.000  | Bildungsinfrastruktur              | Folgemaßnahme nach Fertigstellung Umkleidegebäude inkl. Toilettenanlagen, <b>keine Landesförderung bekannt</b> .<br><br><b>Neue konsumtive Maßnahme, bisher nicht im Haushalt 2026 eingeplant. Zunächst ist die Planung zu erstellen.</b><br><br><b>Über die zeitliche Umsetzung muss noch in den Gremien entschieden werden.</b> |
| 8                                | NEU             | Balthasar-Neumann-Schule (GS Pfaffendorfer-Höhe) Sanierung Fenster, Fassade, Dach, Gebäude A | 0                 | 0                 | 50.000            | 0                 | 0                 | 0                    | 2.000.000  | Bildungsinfrastruktur              | Sanierung Dach, Fassade, Toilettenanlage, Gebäudeteil A, <b>keine Landesförderung bekannt</b> .<br><br><b>Neue konsumtive Maßnahme, bisher nicht im Haushalt 2026 eingeplant. Zunächst ist die Planung zu erstellen.</b><br><br><b>Über die zeitliche Umsetzung muss noch in den Gremien entschieden werden.</b>                  |
| 9                                | NEU<br>Z401115  | GS Schenkendorf, Sanierung Grundleitungen, Toilettengebäude, Revitalisierung Schulhoffläche  | 25.000            | 150.000           | 0                 | 0                 | 0                 | 0                    | 2.500.000  | Bildungsinfrastruktur              | Sanierung Grundleitungen (Wasser, Abwasser), Sanierung Toilettengebäude, Revitalisierung Schulhoffläche, <b>keine Landesförderung bekannt</b> .<br><br><b>Zunächst ist die Planung zu erstellen.</b>  |
| 10                               | NEU             | GS Wallersheim (Sanierung Toilettenanlagen)  | 0                 | 50.000            | 0                 | 0                 | 0                 | 0                    | 1.250.000  | Bildungsinfrastruktur              | Sanierung Toiletten im Bestandsgebäude, <b>keine Landesförderung bekannt</b> .<br><br><b>Neue konsumtive Maßnahme, bisher nicht im Haushalt 2026 eingeplant. Zunächst ist die Planung zu erstellen.</b><br><br><b>Über die zeitliche Umsetzung muss noch in den Gremien entschieden werden.</b>                                   |

**Projekte Sondervermögen "Rheinland-Pfalz-Plan für Bildung, Klima und Infrastruktur"**

| Lfd. Nr.   | Projekt/Produkt | Bezeichnung   | Kreditbedarf 2025 | Kreditbedarf 2026 | Kreditbedarf 2027 | Kreditbedarf 2028 | Kreditbedarf 2029 | Kreditbedarf ab 2030 | Geschätzte Kosten für Sondervermögen und gleichzeitig Förderbetrag | Nach § 4 SVIKG geförderte Bereiche | Anmerkung   |
|--|-----------------|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------------------|--|------------------------------------|---|
| 11   | NEU             | Hilda-Gymnasium, Sanierung Fenster, Fassade, Dach Gebäude S 4       | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 500.000           | 0                    | 3.000.000  | Bildungsinfrastruktur              | Sanierung Fenster, Fassade, Dach, Gebäude S 4, <b>keine Landesförderung bekannt.</b><br><br><b>Neue konsumtive Maßnahme, bisher nicht im Haushalt 2026 eingeplant. Zunächst ist die Planung zu erstellen.</b><br><br><b>Über die zeitliche Umsetzung muss noch in den Gremien entschieden werden.</b> |
| <b>Teilhaushalt 10 "Bauen, Wohnen und Verkehr"</b> |                 |   |                   |                   |                   |                   |                   |                      |  |                                    |   |
| 12   |                 | Reaktivierung Altstadt-Immobilien                                   | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                 | 0                    | 10.000.000   | Bauen und Wohnen                   | <b>Untersuchung von realisierbaren und förderfähigen Nutzungsmöglichkeiten, sofern Berücksichtigung im Rahmen des Sondervermögens, anschließend Umsetzung.</b>  |
| 13   | Z651006         | Weindorf - Generalsanierung   | 50.000            | 450.000           | 0                 | 0                 | 0                 | 0                    | 7.900.000  | Bauen und Wohnen                   | Planung ist noch nicht fertiggestellt.<br><br><b>Grundsätzliche Förderfähigkeit im Rahmen des Sondervermögens ist derzeit in Abstimmung mit dem Land, Antwort steht aus.</b>  |
| 14   | Q660018         | Neu- und Ersatzbeschaffung Straßenbeleuchtung Stadtgebiet           | 325.000           | 641.000           | 385.000           | 385.000           | 385.000           | 0                    | 2.240.000  | Verkehrsinfrastruktur              | - Austausch Holzmasten anstehend: Gesamtkosten: 2,0 Mio. Euro<br>- Erneuerung Stromverteilungskästen: Gesamtkosten: 240.000 Euro  |
| 15   | P661027         | Ausbau Ravenstejnstr. 2. BA   | 0                 | 50.000            | 50.000            | 0                 | 0                 | 0                    | 3.000.000  | Verkehrsinfrastruktur              | In 2026 und 2027 Planung vorgesehen.  |
| 16   | P661184         | Neugestaltung Schenkendorfplatz                                     | 0                 | 23.000            | 50.200            | 0                 | 0                 | 0                    | 2.000.000  | Verkehrsinfrastruktur              | In Gesamtkosten ist der Rückbau der Unterführung berücksichtigt.<br><br><b>Planung ist noch zu erstellen.</b>   |
| 17   | P661210         | Lichtsignalanlage/ Fußgängerüberweg Mayener Str./ Karl-Russell-Str. | 50.000            | 10.000            | 0                 | 0                 | 0                 | 0                    | 1.500.000  | Verkehrsinfrastruktur              | In Gesamtkosten ist der Rückbau der Unterführung berücksichtigt.<br>Es muss noch geprüft werden, ob für den Abschnitt eine Landesförderung in Betracht kommt, wenn die Entwurfsplanung vorliegt.  |
| 18   | NEU<br>P661216  | Ausbau Fußwegeverbindung Horchheimer-Höhe - Lahnstein               | 0                 | 0                 | 270.000           | 0                 | 0                 | 0                    | 270.000  | Verkehrsinfrastruktur              | Ausbau Fuß-Radwegeverbindung samt Beleuchtung von der Horchheimer Höhe bis zum Gewerbegebiet Lahnstein. Gemeinsame Maßnahme mit der Stadt Lahnstein (Anteil Stadt Koblenz: 270.000 €).<br><br><b>Bisher nicht im Haushalt 2026 eingeplant. Planung wurde bereits in 2024/ 2025 erstellt.</b>          |
| 19   | P671019         | Rheinanlagen Restausbau BA 1 bis 5                                  | 0                 | 600.000           | 600.000           | 600.000           | 0                 | 0                    | 1.800.000  | Verkehrsinfrastruktur              | Ab 3. BA,<br>Planung und Baubeginn 3. BA in 2026  |
| <b>Summen:</b>                                     |                 |   | <b>900.000</b>    | <b>4.264.000</b>  | <b>2.187.200</b>  | <b>1.867.500</b>  | <b>1.718.500</b>  | <b>0</b>             | <b>83.572.000</b>  |                                    | Hinweis zu den Gesamtkosten:<br>Zum jetzigen Zeitpunkt können nicht bei allen Maßnahmen die konkreten Baukosten beziffert werden!   |