

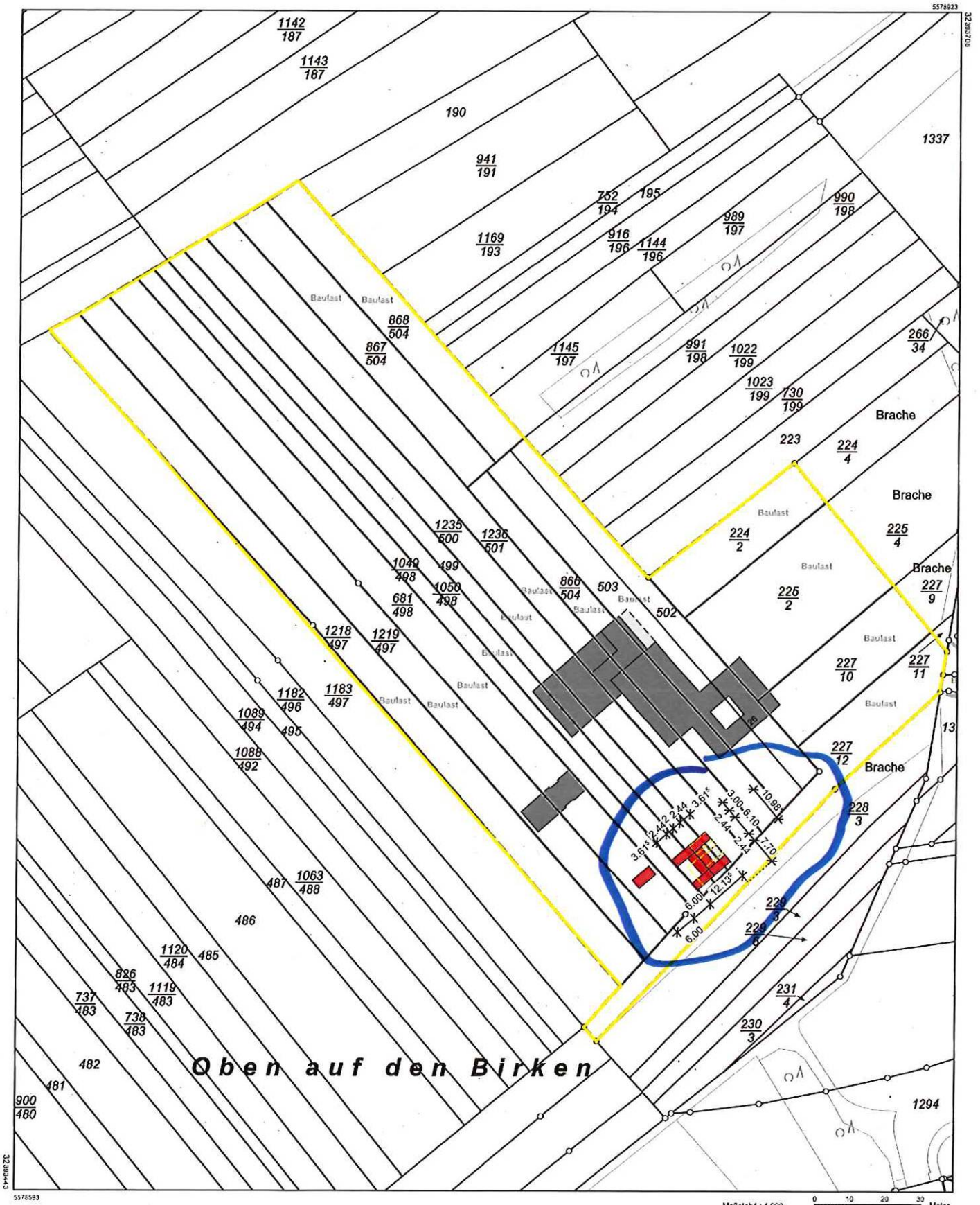
Auszug aus den Geobasisinformationen
Liegenschaftskarte

Hergestellt am 08.04.2026

Flurstück: 499
Flur: 6
Gemarkung: Rügenach

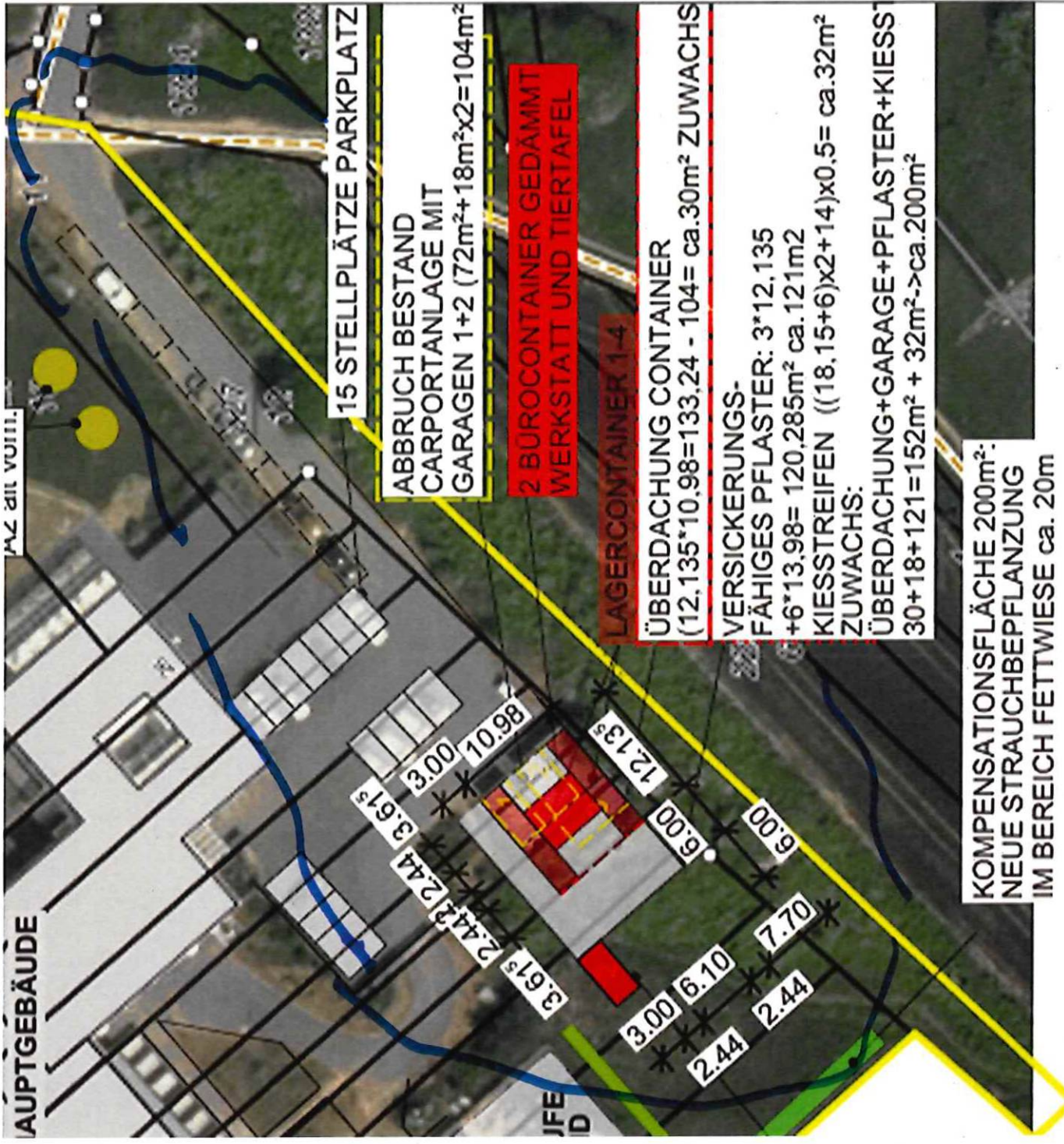
Gemeinde: Koblenz
Landkreis: Stadt Koblenz

Am Wasserturm 5a
56727 Mayen



Oben auf den Birken

Vervielfältigungen für eigene Zwecke sind zugelassen. Eine unmittelbare oder mittelbare Vermarktung, Umwandlung oder Veröffentlichung der Geobasisinformationen bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde (§12 Landesgesetz über das amtliche Vermessungswesen).
Hergestellt durch das Vermessungs- und Katasteramt OSTEIFEL-HUNSÜCK.



HAUPTGEBÄUDE

MAZ mit V01111

15 STELLPLÄTZE PARKPLATZ

ABBRUCH BESTAND
CARPORTANLAGE MIT
GARAGEN 1+2 (72m²+18m²x2=104m²)

2 BUROCONTAINER GEDÄMMT
WERKSTATT UND TIERTAFEL

LAGERCONTAINER 1-4

ÜBERDACHUNG CONTAINER
(12.135*10.98=133.24 - 104= ca.30m² ZUWACHS

VERSICKERUNGS-
FÄHIGES PFLASTER: 3*12.135
+6*13.98= 120.285m² ca.121m²
KIESSSTREIFEN ((18,15+6)x2+14)x0,5= ca.32m²
ZUWACHS:
ÜBERDACHUNG+GARAGE+PFLASTER+KIESS
30+18+121=152m² + 32m²->ca.200m²

KOMPENSATIONSFLÄCHE 200m²:
NEUE STRAUCHBEPFLANZUNG
IM BEREICH FETTWIESE ca. 20m

*Ausschnitt
Körper, Beratung*

Luftplan



TIERHEIM_CONTAINERANLAGE_KOBLENZ

Flur_6_Flurück_489_
22-1016
Zaunheimer Straße 26, 56072 Koblenz

Architekt

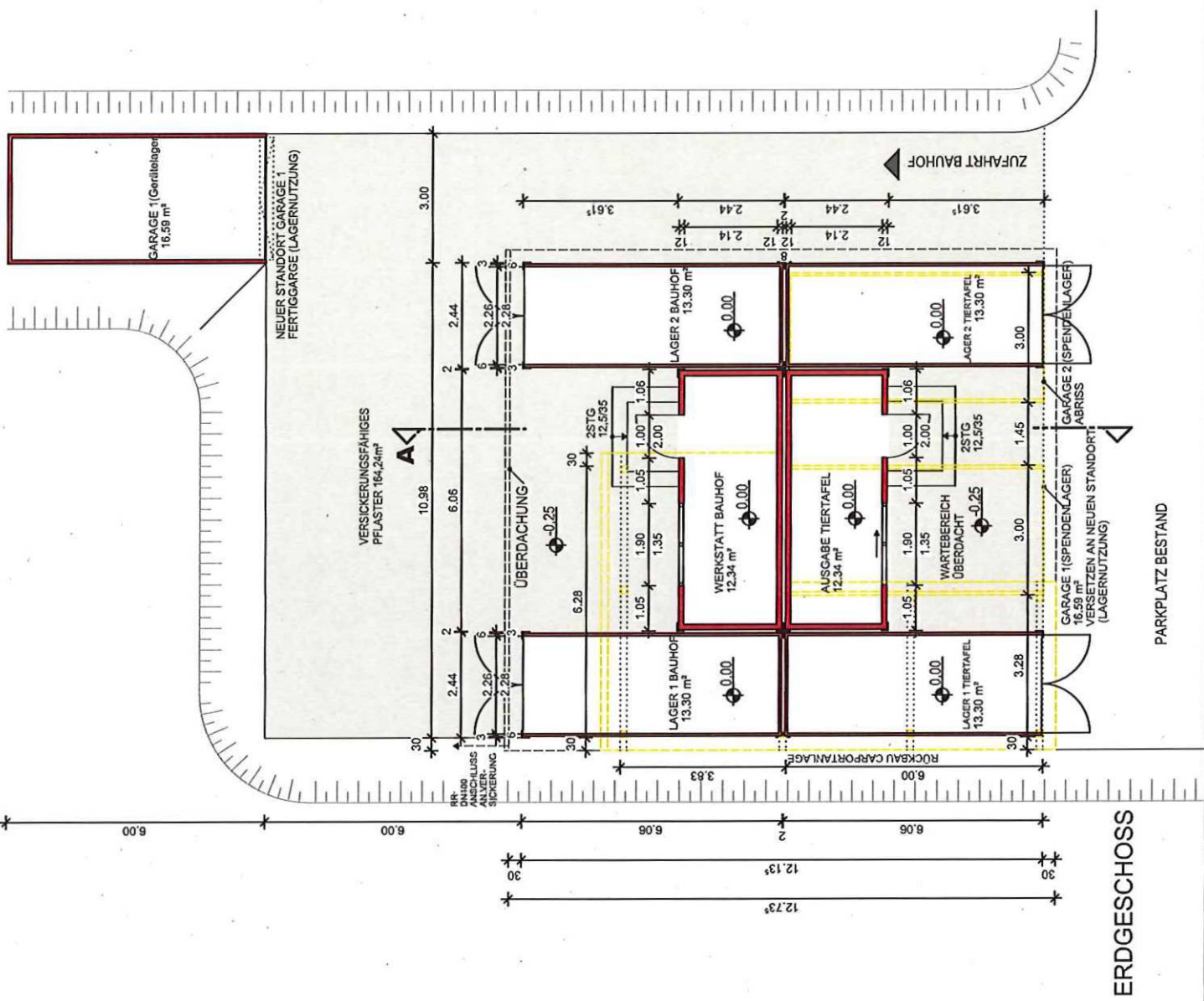
Bauherr

BAUGESUCH

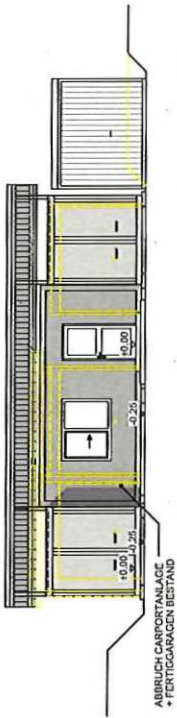
Pl. Bezeichnung: TSV_XX_VCA_A_IP4_00002_DR_GR_

ERDGESCHOSS

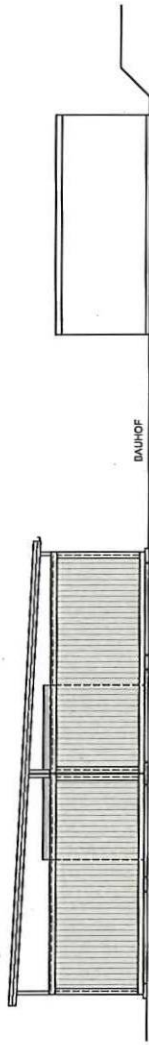
Index
Gez. Kü 1:100



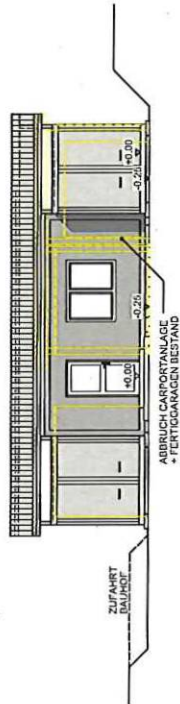
H/B = 297 / 420 (0.12m²)



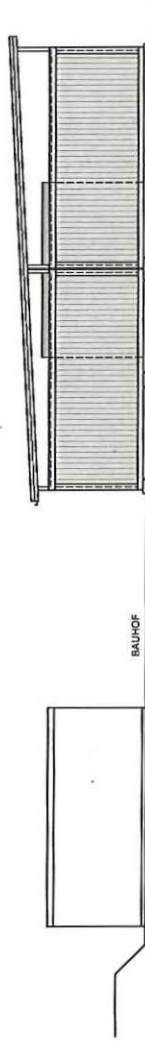
ANSICHT NORDWEST
(PARKPLATZ)



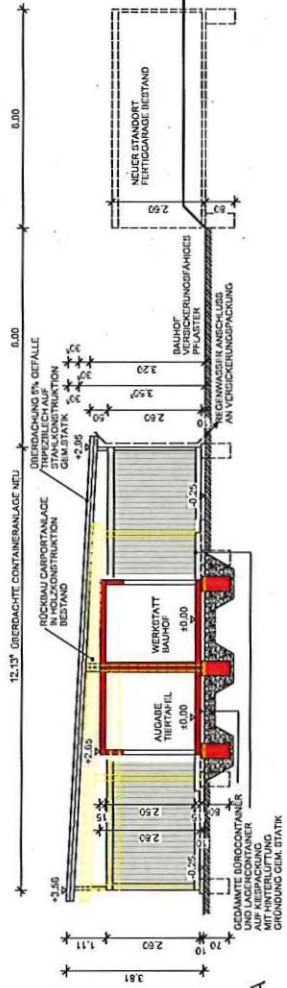
ANSICHT NORDOST



ANSICHT SÜDOST
(BAUHOF)



ANSICHT SÜDWEST



SCHNITT A-A



TIERHEIM_CONTAINERANLAGE_KOBLENZ

Plat. B., Pankofck_djrs_
Zürcherstrasse 20, 4072 Koblenz

Architekt

Bauherr

BAUGESUCH

TSV XX_VCA_A_djrs_00003_djrs_cr_

ANSICHTEN SCHNITT

Info: C.d.Z. KJ 1:100