

Neubau Feuerwehrgerätehaus Horchheim



Übersicht Kostenschätzung
Währung EUR

Zentrales
Gebäudemanagement

Pos.-Nr.	Positionstext	Menge Dim	EP (brutto)	GP (brutto)
1	Neubau Feuerwehrgerätehaus Horchheim			
	100 - Grundstück			
2	200 - Vorbereitende Maßnahmen			107.000,00 €
2.1	Herrichten und Erschließen	pauschal	107.000,00 €	107.000,00 €
3	300 - Bauwerk - Baukonstruktionen			2.130.087,50 €
3.1	Gebäude	875,00 m ²	1.797,00 €	1.572.375,00 €
3.2	Wärmedämmfassade	pauschal	250.000,00 €	250.000,00 €
3.3	Hallenboden	pauschal	95.000,00 €	95.000,00 €
3.4	Erh. Aufwand wg. energetischer Anforderungen	10,00 %	966.875,00 €	96.687,50 €
3.5	Erhöhter Gründungsaufwand	6,00 %	1.933.750,00 €	116.025,00 €
4	400 - Bauwerk - Technische Anlagen			941.500,00 €
4.1	Technische Anlagen	875,00 m ²	413,00 €	361.375,00 €
4.2	Erhöhter Technikanteil	25,00 %	1.933.750,00 €	483.437,50 €
4.3	Erh. Aufwand wg. energetischer Anforderungen	10,00 %	966.875,00 €	96.687,50 €
5	500 - Außenanlagen und Freiflächen			2.735.000,00 €
5.1	Außenanlagen	pauschal	285.000,00 €	285.000,00 €
5.2	Errichtung Zufahrt	pauschal	180.000,00 €	180.000,00 €
5.3	Sanierung Stützmauer	pauschal	2.200.000,00 €	2.200.000,00 €
5.4	Versickerungsanlage	pauschal	70.000,00 €	70.000,00 €
6	600 - Ausstattung und Kunstwerke			100.000,00 €
6.1	Einrichtung	pauschal	100.000,00 €	100.000,00 €
7	700 - Baunebenkosten			1.451.646,88 €
7.1	Baunebenkosten	25,00 %	5.806.587,50 €	1.451.646,88 €
8	Konjunktur- und Regionalzuschläge			277.819,02 €
8.1	Baupreisindex II/24 - I/26	5,87 %	4.730.234,38 €	277.819,02 €
Zusammenfassung:				7.743.053,40 €
zur Auf-/ Abrundung				6.946,60 €
GP brutto				7.750.000,00 €

Aufgestellt:
Amt 65 I ZGM - smo -

Gesehen: