

Auszug aus den Geobasisinformationen

Liegenschaftskarte



Rheinland-Pfalz

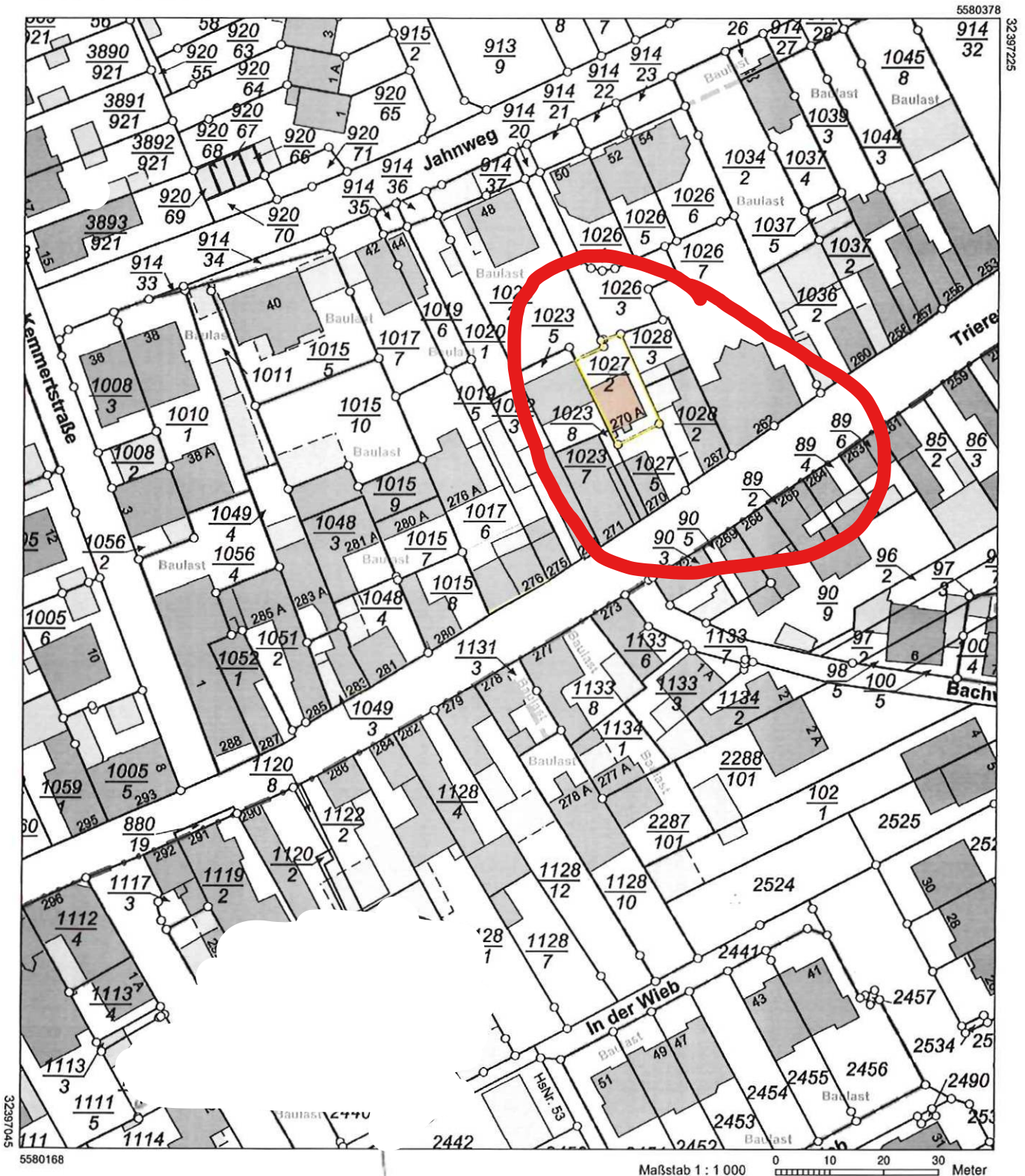
VERMESSUNGS- UND
KATASTERAMT
OSTEIFEL-HUNSÜCK

Hergestellt am 17.04.2026

Flurstück: 1017/6
Flur: 1
Gemarkung: Metternich

Gemeinde: Koblenz
Landkreis: Stadt Koblenz

Am Wasserturm 5a
56727 Mayen



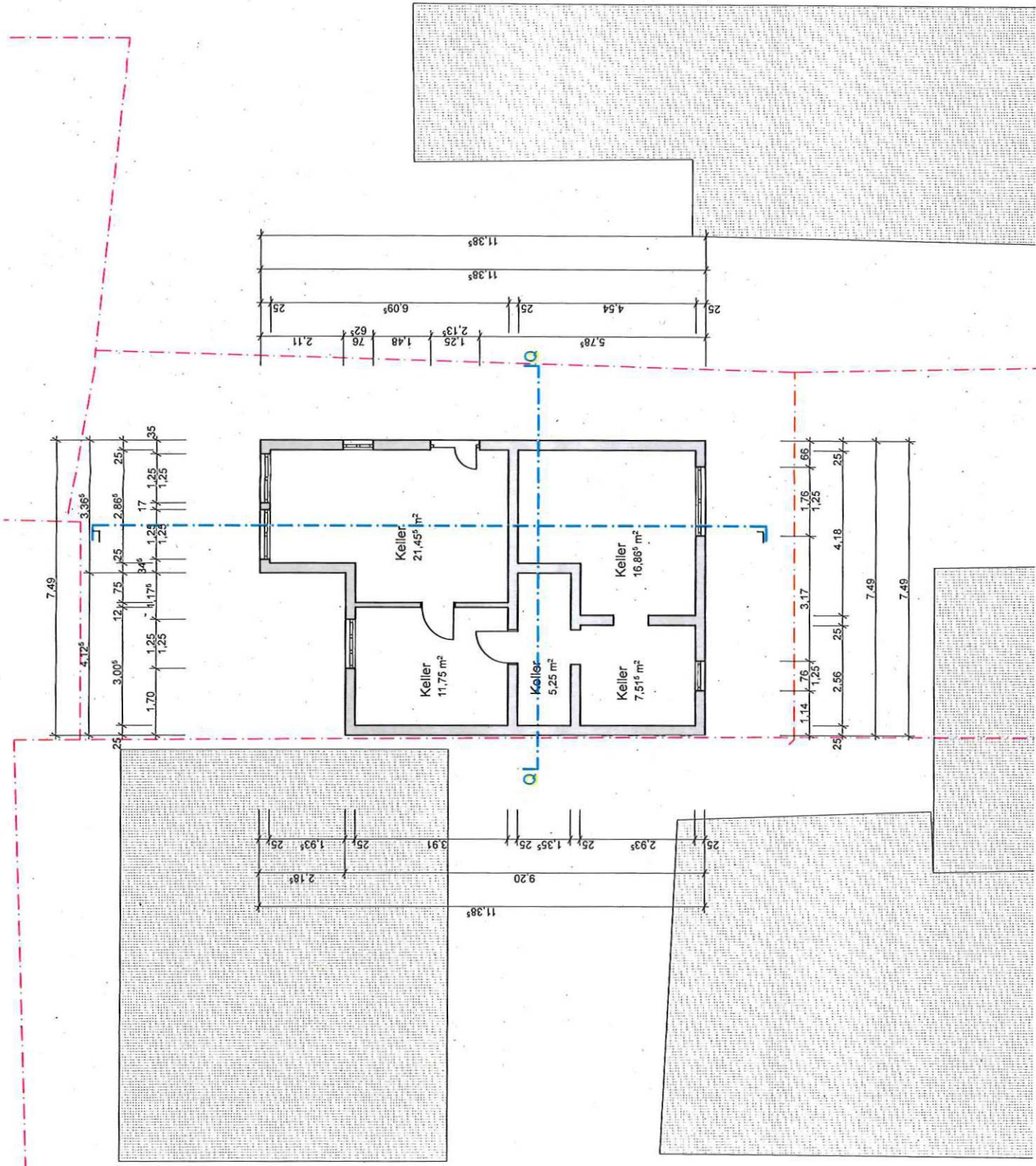
Vervielfältigungen für eigene Zwecke sind zugelassen. Eine unmittelbare oder mittelbare Vermarktung, Umwandlung oder Veröffentlichung der Geobasisinformationen bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Katasterbehörde (§12 Landesgesetz über das amtliche Vermessungswesen).

Hergestellt durch Öffentlich best. Vermessungsingenieur Dipl.-Ing. Kevin Roth.

Befugnis eingeräumt am 24.06.2021 durch Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz.

Projekt		NUTZUNGSÄNDERUNG EINES ZWEIFAMILIENWOHNHAUSES IN FERIENWOHNUNGEN
Bauort		TRIERER STRASSE 270A 56072 KOBLENZ FLUR 01, PARZELLE 1027/2
Projektnummer	2571216	
Planinhalt	Untergeschoß	
Planstand	BAUWINGABE	
Datum	Gez./Geä.	
21.04.2026	KR	
Maßstab	1 : 100	Baugröße: DIN A3 (29,7 x 42,0 cm)
Blattnummer	101	
Der Planverfasser		

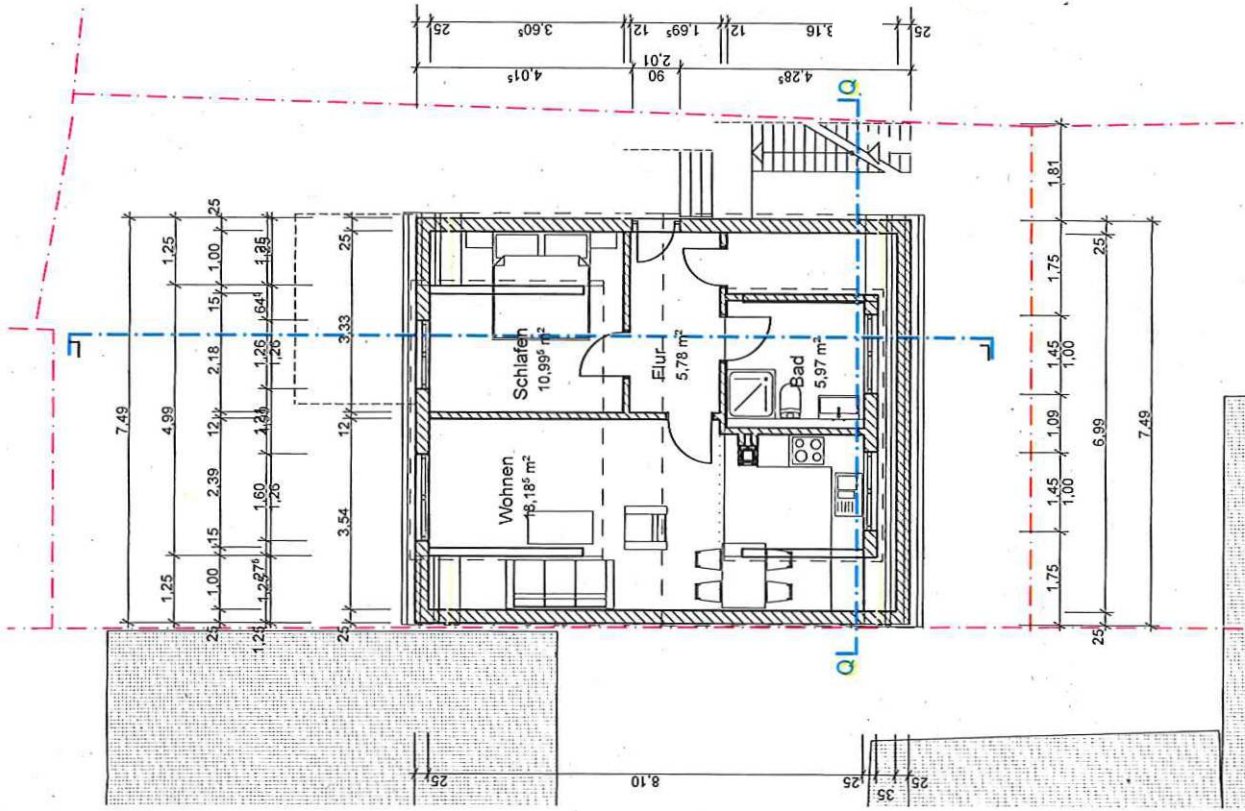
Die Bauherrenschaft



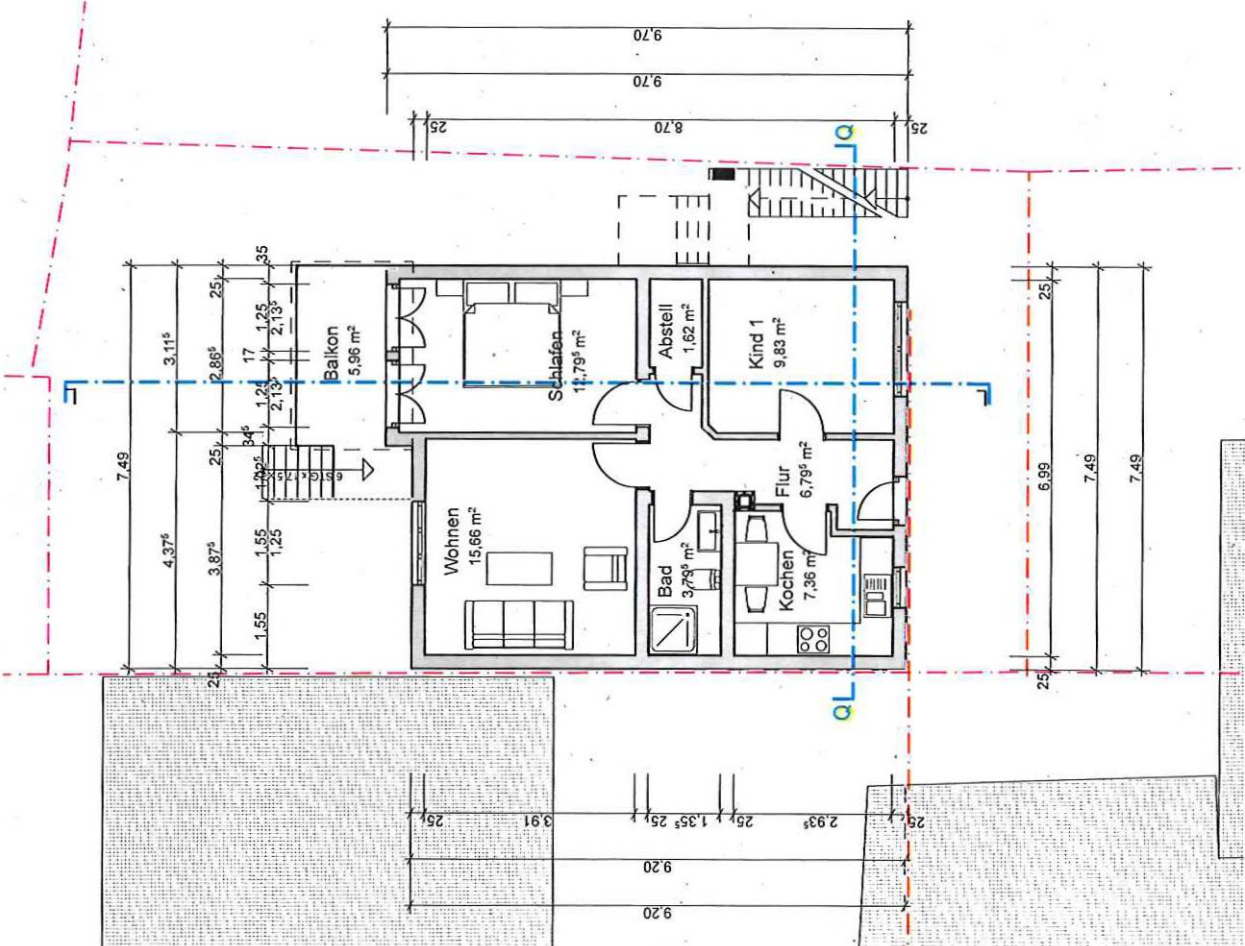
Die Zeichnung verbleibt unser geistiges Eigentum. Vervielfältigen und Weitergabe an Dritte darf nur mit unserer ausdrücklicher Genehmigung erfolgen.

Projekt		NUTZUNGSÄNDERUNG EINES ZWEIFAMILIENWOHNHAUSES IN FERIENWOHNUNGEN	
Bauort		TRIERER STRASSE 270A 56072 KOBLENZ FLUR 01, PARZELLE 1027/2	
Projektnummer		2571216	
Planinhalt		ERD + DACHGESCHOSS	
Planstand		BAUWINGABE	
Datum	21.04.2026	Gez./Geä.	KR
Maßstab		1 : 100 Blattgröße: DIN A3 (29,7 x 42,0 cm)	
Blattnummer		102	
Der Planungsprozess			

Die Bauherrschaft	
-------------------	--

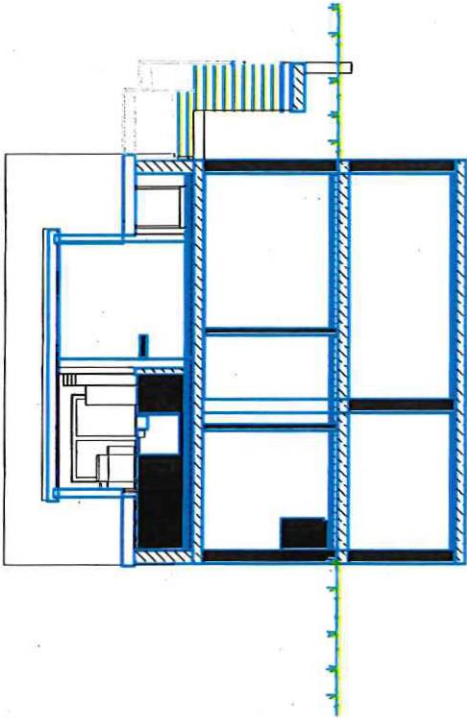


ERDGESCHOSS
FERIENWOHNUNG 1

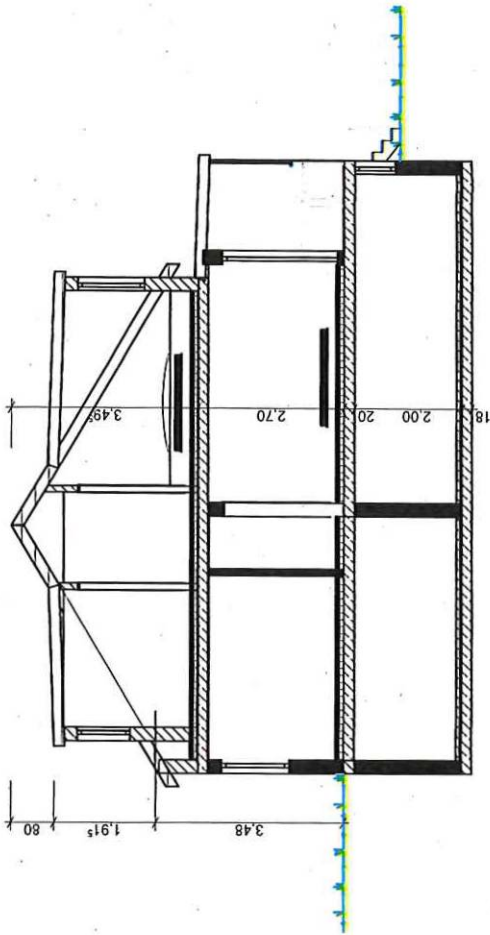


DACHGESCHOSS
FERIENWOHNUNG 2

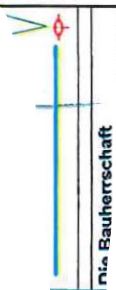
Projekt		NUTZUNGSÄNDERUNG EINES ZWEIFAMILIENWOHNHAUSES IN FERIENWOHNUNGEN		
Bauort		TRIERER STRASSE 270A 56072 KOBLENZ FLUR 01, PARZELLE 1027/2		
Projektnummer		2571216		
Planinhalt Schnitte				
Planstand		BAUWINGABE		
Datum	Gez./Geä.		KR	
	21.04.2026			
Maßstab		1 : 100 Blattgröße: DIN A3 (29,7 x 42,0 cm)		
Blattnummer		104		
Der Planverfasser				



QUERSCHNITT



LÄNGSSCHNITT



Projekt
NUTZUNGSÄNDERUNG EINES
ZWEIFAMILIENWOHNHAUSES
IN FERIENWOHNUNGEN

Bauort
TRIERER STRASSE 270A
56072 KOBLENZ
FLUR 01, PARZELLE 1027/2

Projektnummer
2571216

Planinhalt
Ansichten

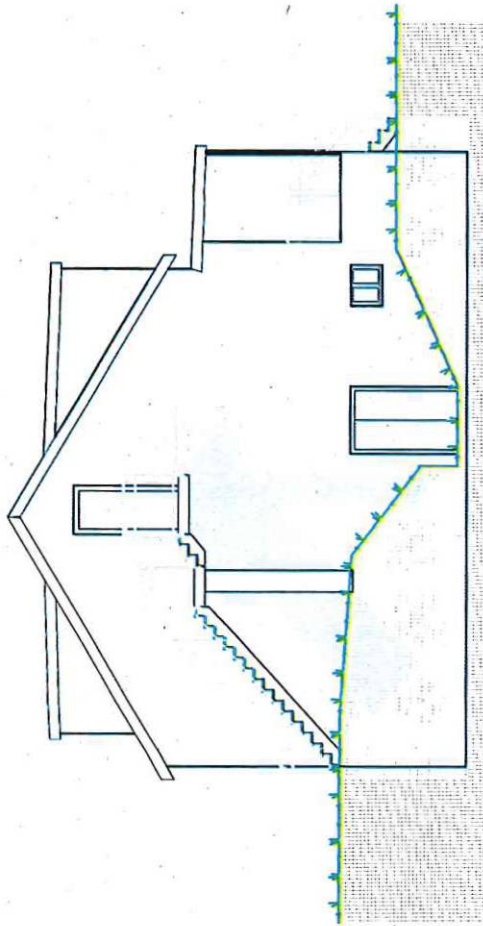
Planstand
BAUWINGABE

Datum
21.04.2026

Gez./Geäß.
KR

Maßstab
1 : 100
Baßgröße: DIN A3 (29,7 x 42,0 cm)

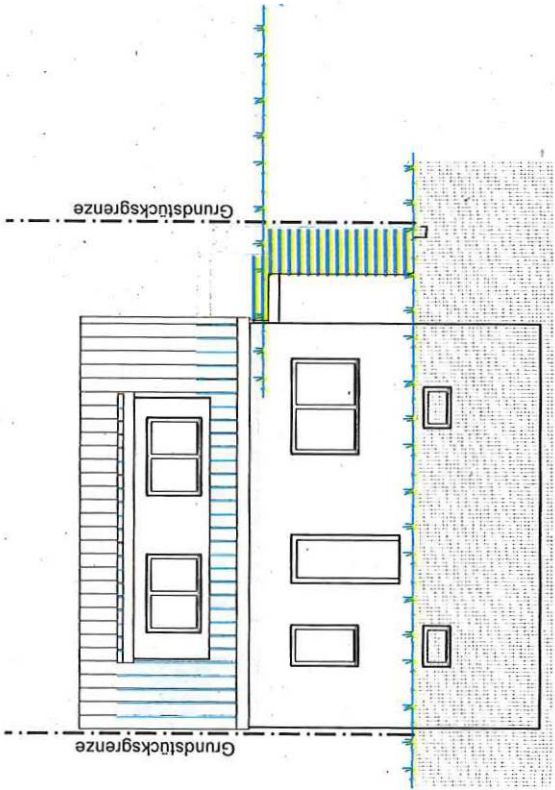
Blattnummer
105



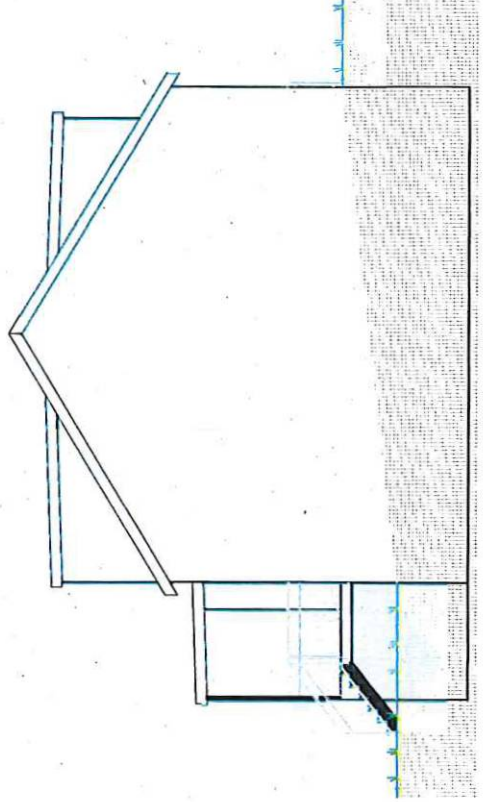
SÜD - ANSICHT



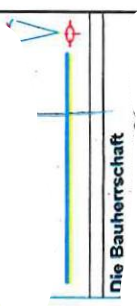
NORD - ANSICHT



OST - ANSICHT



WEST - ANSICHT



Die Bauherrschaft