

Sondervermögen - Vorschläge CDU/SPD/GRÜNE

Investitionsprojekt											
Lfd. Nr.	Projekt/ Produkt	Bezeichnung	Kredit-bedarf 2025	Kredit-bedarf 2026	Kredit-bedarf 2027	Kredit-bedarf 2028	Kredit-bedarf 2029	Kreditbedarf ab 2030	Geschätzte Gesamtkosten	Nach § 4 SVIKG geförderte Bereiche	Anmerkung
Teilhaushalt 03 "Umweltschutz"											
1		Klimaschutz- und Klimaanpassungsmaßnahmen, insb. aus dem Klimaschutzteilkonzept gem. Endbericht zum KTK vom 20.12.2019)							15.000.000,00 €		Zielsetzung: größte co2 Einsparungen; Priorisierung gem. beigefügter Liste. Soweit aus dieser Liste schon Projekte erledigt oder in Bearbeitung sind, soll der Betrag bestehen bleiben, da auch in Zukunft noch gleichartige Projekte aus dem Sondervermögen bezahlt werden sollen.
Beratung und Entscheidung zu den einzelnen Maßnahmen erfolgt im Rahmen der Etatberatungen zum Haushalt 2027. So wird bspw. eine Zuordnung der umzusetzenden Maßnahmen voraussichtlich aus haushaltsrechtlichen Gründen nicht nur im Teilhaushalt 03 "Umwelt" erfolgen können.											
Teilhaushalt 06 "Soziales und Jugend"											
Teilhaushalt 07 "Sport"											
2	P521054	Neubau Haupttribüne Stadion Oberwerth	150.000,00 €	150.000,00 €	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	26.000.000,00 €	Sport	Fördermöglichkeiten sind zur Zeit in Klärung. Ggf. Doppelförderung Bund (Sanierung kommunaler Sportstätten (bis zu 8 Mio. Euro Förderung) + Sondervermögen. Maßnahme muss noch final geplant werden. Sofern Bundesförderung iHv 8 Mio. Euro aus Programm "Sanierung kommunaler Sportstätten erfolgt, ist diese Summe beim Sondervermögen zu berücksichtigen/zu mindern... ZU BEACHTEN: GEMÄSS Projektskizze SKI Finanzierungsplan Nr 1 ist

											bei dem Programm "Sanierung kommunaler Sportstätten" unter Berücksichtigung anderer Förderprogramme ein Eigenanteil von 10 % zu berücksichtigen ("Durch Mittel unbeteiligter Dritter kann der Anteil auf bis zu 10 % der Bemessungsgrundlage reduziert werden. "). Daher ausgehend von Antragssumme von insgesamt rd. 40 Mio. Euro nur rund 65%ige-Förderung/Beantragung aus Sondervermögen.
Neue Bezeichnung entsprechend Förderantrag: "Oberwerth, Ersatzneubau eines Multifunktionsgebäudes für Sport und bürgerschaftliches Engagement"											
Aktualisierung des Erläuterungstextes: Geschätzte Gesamtkosten gem. Antragstellung rd. 48 Mio. brutto, in der vorhergehenden Spalte wird hierzu eine rd. 54%-ige Förderung ausgewiesen und keine Gesamtkosten.											
3		Errichtung Umkleide-Dusch-Sanitär-Verwaltungsgebäude auf dem Oberwerth				1.200.000,00 €			1.200.000,00 €		Im Rahmen einer Vereinsmaßnahme wurde mit dem Bau von 3 Sportplätzen zur Entwicklung und Umsetzung des Sportparks Oberwerth beigetragen. Die Maßnahme wird voraussichtlich 3,2 Mio. Euro kosten bei einer Fördergrundlage von ursprünglich 2,2 Mio. Um diese Entwicklung auch wirken zu lassen ist für die Bespielung der Plätze auch ein ausreichend dimensioniertes Mehrzweckgebäude erforderlich. Der Verein hat einen entsprechenden Förderantrag über die Prioritätenliste der Sportförderung des Landes in Verbindung mit einer städtischen Förderung gestellt. Ziel ist es, über eine solche Förderung das Projekt zu verwirklichen. Damit würde eine 100% Förderung aus einem Sondervermögen entfallen.
Teilhaushalt 08 "Schulen"											
4	Z401115	GS Schenkendorf, Sanierung Grundleitungen, Toilettengebäude, Revitalisierung Schulhoffläche	25.000,00 €	150.000,00 €				0,00€	2.500.000,00 €	Bildungsinfrastruktur	Für die Maßnahme ist keine Förderung bekannt. Zunächst ist die Planung zu erstellen. Etwaige Landesförderungen würden eine Umsetzung aus dem Sondervermögen ausschließen.

5	Z401219	GS Wallersheim - Sanierung Toilettenanlagen	0,00€	50.000,00 €				0,00€	1.250.000,00 €	Betreuungsinfrastruktur	Für die Maßnahme ist keine Förderung bekannt. Zunächst ist die Planung zu erstellen. Etwaige Landesförderungen würden eine Umsetzung aus dem Sondervermögen ausschließen. Über die zeitliche Umsetzung muss noch in den Gremien entschieden werden.
Die Angabe des Projektes Z401219 (Umbau Schulhof Eichendorff Gymnasium) ist nicht zutreffend, wird im Rahmen HH 2027 geändert. Maßnahme wird zudem konsumtiv abgebildet werden müssen.											
Teilhaushalt 10 "Bauen, Wohnen und Verkehr"											
6		Reaktivierung Altstadt-Immobilien						Derzeit nicht bezifferbar		Bauen und Wohnen	Untersuchung von realisierbaren und förderfähigen Nutzungsmöglichkeiten, sofern Berücksichtigung im Rahmen des Sondervermögens
Bisher noch ohne Betrag. Grob geschätzte Kosten gemäß Vorlage der Verwaltung = rd. 10 Mio. Euro											
7	Z651006	Weindorf - Generalsanierung	50.000,00 €	450.000,00 €	0,00€	0,00€	0,00€	0,00€	8.000.000,00 €	Bauen und Wohnen	Planung ist noch nicht fertiggestellt. Grundsätzliche Förderfähigkeit sollte vor Aufnahme in das Umsetzungskonzept mit Land abgestimmt werden!!!
8	P661184	Neugestaltung Schenkendorfplatz	0,00€	23.000,00 €	50.200,00 €	0,00€	0,00€	0,00€	2.000.000,00 €	Verkehrsinfrastruktur	In Gesamtkosten ist der Rückbau der Unterführung berücksichtigt. Planung ist noch zu erstellen.
9	P661216	Ausbau Fußwegeverbindung Horchheimer Höhe/Lahnstein			270.000,00 €				270.000,00 €	Verkehrsinfrastruktur	Ausbau Fuß-/Radwegeverbindung samt Beleuchtung von der Horchheimer Höhe bis zum Gewerbegebiet Lahnstein. Gemeinsame Maßnahme der Städte - Anteil der Stadt Koblenz: 270.000 - Bisher nicht im Haushalt eingeplant. Planung wurde bereits 2024/2025 erstellt.
10		Umsetzung des Nutzungskonzeptes Festung Koblenz - weitere Sanierungsmaßnahmen bei Fort Asterstein und Feste Franz ggfs. Fort Konstantin			1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	5.000.000,00 €	8.000.000,00 €	Bauen und Wohnen	Die bisher verfolgte Planung und Umsetzung der Ertüchtigung der Festungsanlagen von Koblenz soll entgegen der derzeitigen Einstellung aller Maßnahmen fortgesetzt werden. Die entsprechenden Planungen liegen vor.
11		Bau einer Mehrzweckhalle für Sport, Kultur und Vereine in Arzheim			100.000,00 €	500.000,00 €	3.400.000,00 €		4.000.000,00 €	Bauen und Wohnen	Planung ist noch nicht fertiggestellt. Grundsätzliche Förderfähigkeit sollte vor Aufnahme in das Umsetzungskonzept mit Land abgestimmt werden!!!

12		Bau einer Mehrzweckhalle für Sport, Kultur und Vereine in Güls im Zuge des Baus einer neuen KiTa			100.000,00 €	500.000,00 €	3.400.000,00 €		4.000.000,00 €	Bauen und Wohnen	Planung ist noch nicht fertiggestellt.Grundsätzliche Förderfähigkeit sollte vor Aufnahme in das Umsetzungskonzept mit Land abgestimmt werden!!!
13		Bau einer Mehrzweckhalle für Sport, Kultur und Vereine in Niederberg im Zuge der Erweiterung der Grundschule			100.000,00 €	500.000,00 €	3.400.000,00 €		4.000.000,00 €	Bauen und Wohnen	Planung ist noch nicht fertiggestellt.Grundsätzliche Förderfähigkeit sollte vor Aufnahme in das Umsetzungskonzept mit Land abgestimmt werden!!!
14		Umsetzung des städtebaulichen Konzeptes für das ehemalige StoV-Gelände in Lützel						1.500.000,00 €	1.500.000,00 €	Bauen und Wohnen	Konzept ist fertiggestellt.Grundsätzliche Förderfähigkeit sollte vor Aufnahme in das Umsetzungskonzept mit Land abgestimmt werden!!!
15		Toilettenanlage Ehrenbreitstein							500.000,00 €		
16		Leinpfad Pfaffendorf - 2. BA Horchheim bis Lahnstein							650.000,00 €		
17		Ausbau Potsdamer Straße - 2. + 3. BA (Einkaufszentrum Karthause)							700.000,00 €		
18		BUGA-Projekte							5.000.000,00 €		
Beratung und Entscheidung zu den einzelnen Maßnahmen erfolgt im Rahmen der Etatberatungen zum Haushalt 2027. So wird bspw. eine Zuordnung der umzusetzenden Maßnahmen aus haushaltsrechtlichen Gründen voraussichtlich nicht nur im Teilhaushalt 10 "Bauen, Wohnen und Verkehr" erfolgen können.											
		Summen:							84.620.000,00 €	Hinweis zu den Gesamtkosten: Zum jetzigen Zeitpunkt können nicht bei allen Maßnahmen die konkreten Baukosten beziffert werden!	
Die Gesamtsumme beläuft sich auf 84.570.000 Euro (ohne die lfd. Nr. 6 "Reaktivierung Altstadt-Immobilien", grobe Schätzung rd. 10 Mio. Euro).											