Beschluss:

Der Stadtrat beschließt einstimmig

a) gemäß Empfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Mobilität –ASM–, den im Rahmen der Veröffentlichung (vom 12.03.2026 bis 17.04.2026) eingegangenen Stellungnahmen zum Teil zu entsprechen und den übrigen Stellungnahmen nicht zu folgen bzw. sie zur Kenntnis zu nehmen;

b)

c) gemäß § 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 sowie § 10 Baugesetzbuch –BauGB– vom 03.11.2017 (BGBl I. S. 3634), des § 88 Landesbauordnung Rheinland-Pfalz –LBauO– vom 24.11.1998 (GVBl. S 365) und des § 24 Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz –GemO– vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153) jeweils in der derzeit geltenden Fassung, die Satzung zum Bebauungsplan Nr. 73, Änderung Nr. 1 „Quartier am Rauentaler Moselbogen – ehem. Nutzviehhof“ (Planzeichnung und Text) und die dazugehörige Begründung.