Bauleitplanung

Von:	Vidal Blanco, Bärbel <baerbel.vidal@amprion.net>
Gesendet:	Freitag, 26. Juni 2026 07:04
An:	Bauleitplanung
Betreff:	Leitungsauskunft - Vorgangs-Nr. 230799, Stadt Koblenz - Bebauungsplan Nr. 355 "Studierenden- und Auszubildendenwohnheim Lützelhof" , Az. 61.3/Re
Signiert von:	baerbel.vidal@amprion.net

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Planbereich der o. a. Maßnahme verlaufen keine Höchstspannungsleitungen unseres Unternehmens.

Wir gehen davon aus, dass Sie bezüglich weiterer Versorgungsleitungen die zuständigen Unternehmen beteiligt haben.

Mit freundlichen Grüßen

Bärbel Vidal Blanco

Amprion GmbH
Betrieb
Bestandssicherung
Robert-Schuman-Straße 7, 44263 Dortmund
Telefon +49 231 5849-15711
baerbel.vidal@amprion.net
www.amprion.net
https://www.amprion.net/Information-Datenschutz.html

Aufsichtsrat: Uwe Tigges (Vorsitzender)
Geschäftsführung:
Dr. Christoph Müller (Vorsitzender), Katrin Hilmer, Dr. Hendrik Neumann, Peter Rüth
Sitz der Gesellschaft: Dortmund - Eingetragen beim Amtsgericht Dortmund - Handelsregister-Nr. HRB 15940
Lobbyregister-Nr. R002477 | EU-Transparenzregister-Nr. 426344123116-68

BUNDESWEHR

Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr
Fontainengraben 200 • 53123 Bonn

Stadtverwaltung Koblenz
Bahnhofstraße 47
56068 Koblenz

Nur per E-Mail: Bauleitplanung@stadt.koblenz.de

Aktenzeichen	Ansprechperson	Telefon	E-Mail	Datum,
45-60-00 / IV-1110-26-BBP	Frau Moll	0228 5504-1564	baiudbwtoeb@bundeswehr.org	24.06.2026

Betreff: Anforderung einer Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

hier: Bebauungsplan Nr. 355 „Studierenden und Auszubildendenwohnheim Lützelhof“

Bezug: Ihr Schreiben vom 24.06.2026 - Ihr Zeichen: 61.3/Re

Sehr geehrte Damen und Herren,

vorbehaltlich einer gleichbleibenden Sach- und Rechtslage werden Verteidigungsbelange nicht beeinträchtigt. Es bestehen daher zum angegebenen Vorhaben seitens der Bundeswehr als Träger öffentlicher Belange keine Einwände.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Moll

Allgemeine Information:
Im Zuge der Digitalisierung bitte ich Sie, Ihre Unterlagen in digitaler Form (E-Mail /Internetlink) bereitzustellen. Diese Vorgehensweise führt zu einer effizienten Arbeitsweise und schont die Umwelt. Sollte dies nicht möglich sein, bitte ich um Übersendung als Datenträger (CD, DVD, USB-Stick). Postalisch übermittelte Antragsunterlagen werden nur auf ausdrücklichen Wunsch zurückgesandt.

BUNDESAMT FÜR INFRASTRUKTUR, UMWELTSCHUTZ UND DIENSTLEISTUNGEN DER BUNDESWEHR

REFERAT INFRA I 3

Fontainengraben 200
53123 Bonn
Postfach 29 63
53019 Bonn

Tel. + 49 (0) 228 5504-0
Fax + 49 (0) 228 550489-5763
WWW.BUNDESWEHR.DE

INFRASTRUKTUR

Bauleitplanung

Von: Ahmeti, Julia <julia.ahmeti@bundesimmobilien.de>
Gesendet: Dienstag, 21. Juli 2026 11:37
An: Bauleitplanung
Cc: Kroh, Hubert; TOEB.RP
Betreff: 07-2026-0250 - Stellungnahme: Vorhabenbezogenen BPlan Nr. 355 "Studierenden- und Auszubildendenwohnheim Lützelhof"

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA), Sparte Portfoliomanagement, hat die Unterlagen zum Vorhabenbezogenen BPlan Nr. 355 "Studierenden- und Auszubildendenwohnheim Lützelhof" im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB geprüft.

Im Geltungsbereich der Planung befinden sich keine Liegenschaften der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben.

Aus diesem Grund werden keine inhaltlichen Anregungen oder Bedenken zur vorliegenden Planung vorgebracht.

Für Rückfragen steht Ihnen das Funktionspostfach TOEB.RP@bundesimmobilien.de gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Julia Ahmeti

BundesImmobilien

+49 (0)171 7592077
Julia.Ahmeti@bundesimmobilien.de

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
– Anstalt des öffentlichen Rechts –
Hauptstelle Koblenz – Sparte Portfoliomanagement
Ludwig-Erhard-Straße 5, 56073 Koblenz
www.bundesimmobilien.de

Datenschutzerklärung

Deutscher Wetterdienst
Wetter und Klima aus einer Hand

Deutscher Wetterdienst - Postfach 20 06 20 - 80006 München

Stadtverwaltung Koblenz
Amt 61
Postfach 201551
56015 Koblenz

Abteilung Finanzen und Service

Ansprechperson:
Herr Andreas Walter
Telefon:
069-8062-9240
E-Mail:
pb24.toeb@dwd.de

Geschäftszeichen:
PB24/07.59.04/
PB24RP_324-2026
Bitte angeben bei Schriftwechsel!
Fax:

UST-ID: DE221793973

München, 06. Juli 2026

Per E-Mail: bauleitplanung@stadt.koblenz.de

Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 355 „Studierenden und Auszubildendenwohnheim Lützelhof“ der Stadt Koblenz

Ihr Schreiben vom 24.06.2026
Ihr Aktenzeichen: 61.3/Re

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Deutsche Wetterdienst (DWD) bedankt sich als Träger öffentlicher Belange für die Beteiligung an o. a. Vorhaben.

Der DWD hat keine Einwände gegen die von Ihnen vorgelegte Planung, da keine Standorte des DWD beeinträchtigt werden bzw. betroffen sind.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Andreas Walter
Digital unterschrieben von Andreas Walter
Datum: 2026.07.06 08:25:20 +02'00'
Verwaltungsbereich Süd

Eisenbahn-Bundesamt

Außenstelle Frankfurt/Saarbrücken

Eisenbahn-Bundesamt, Grülingsstraße 4, 66113 Saarbrücken

Stadtverwaltung Koblenz
Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung
Bauleitplanverfahren
Bahnhofstraße 47
56068 Koblenz

Bearbeitung: Anna Lachmann
Telefon: +49 (681) 38977-160
Telefax: +49 (681) 38977-9671
E-Mail: LachmannA@eba.bund.de
sb1-ffm-sbr@eba.bund.de
Internet: www.eisenbahn-bundesamt.de

Datum: 10.07.2026

Geschäftszeichen (bitte im Schriftverkehr immer angeben)
55147-551pt/035-8240#091

EVH-Nummer: 256039

Betreff: Stadt Koblenz, Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum vorhabenbezogenen BPlan Nr. 355 "Studierenden- und Auszubildendenwohnheim Lützelhof"
Bezug: Ihr Schreiben (E-Mail) vom 24.06.2026

Sehr geehrte Damen und Herren,

Ihr Schreiben ist am 24.06.2026 beim Eisenbahn-Bundesamt eingegangen und wird hier unter dem o. a. Geschäftszeichen bearbeitet. Ich danke Ihnen für meine Beteiligung als Träger öffentlicher Belange.

Das Eisenbahn-Bundesamt ist die zuständige Planfeststellungsbehörde für die Betriebsanlagen und die Bahnstromfernleitungen (Eisenbahninfrastruktur) der Eisenbahnen des Bundes. Es prüft als Träger öffentlicher Belange, ob die zur Stellungnahme vorgelegten Planungen bzw. Vorhaben die Aufgaben nach § 3 des Gesetzes über die Eisenbahnverkehrsverwaltung des Bundes berühren.

Die Belange des Eisenbahn-Bundesamtes werden von der Planung nicht berührt. Insofern bestehen keine Bedenken.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

gez. Lachmann
elektronisch erstellt und ohne Unterschrift gültig

Bauleitplanung

Von: Poschmann, Markus (GDKE) <markus.poschmann@gdke.rlp.de> im Auftrag von Landesarchäologie / Erdgeschichte (GDKE) <erdgeschichte@gdke.rlp.de>
Gesendet: Dienstag, 7. Juli 2026 09:24
An: Bauleitplanung
Betreff: AW: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum vorhabenbezogenen BPlan Nr. 355 "Studierenden- und Auszubildendenwohnheim Lützelhof"

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 4 Abs. 2 und 4a BauGB zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 355 "Studierendenund Auszubildendenwohnheim Lützelhof"
Veröffentlichung der Planunterlagen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 25.06.2026 bis einschließlich 31.07.2026

Ihr Zeichen: 61.3/Re

Ihr Schreiben vom: 24.06.2026

Sehr geehrte Frau Reichle-Glöckner,

wir haben das Vorhaben zur Kenntnis genommen. Aus Sicht der Direktion Landesarchäologie/Erdgeschichtliche Denkmalpflege bestehen hiergegen keine Bedenken. Am weiteren Verfahren müssen wir nicht mehr beteiligt werden.

Diese Stellungnahme bezieht sich ausschließlich auf die Belange der Direktion Landesarchäologie/Erdgeschichtliche Denkmalpflege.
Gesonderte Stellungnahmen der Direktion Landesdenkmalpflege/Praktische Denkmalpflege Mainz und der Direktion Landesarchäologie/Außenstelle Koblenz bleiben vorbehalten und sind ggf. noch einzuholen. Eine interne Weiterleitung ist nicht möglich.

Für Rückfragen stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag
Markus Poschmann

--
Markus Poschmann
Gebietsreferent, Grabungstechniker
Erdgeschichtliche Denkmalpflege Standort Koblenz Direktion Landesarchäologie

GENERALDIREKTION KULTURELLES ERBE
RHEINLAND-PFALZ

Hausanschrift
Niederberger Höhe 1
56077 Koblenz

Postanschrift
Postfach 2011
55010 Mainz

Telefon 0261 6675-3032
Telefax 02616675-3010
markus.poschmann@gdke.rlp.de
erdgeschichte@gdke.rlp.de
www.gdke.rlp.de

-----Ursprüngliche Nachricht-----
Von: Bauleitplanung <Bauleitplanung@stadt.koblenz.de>
Gesendet: Mittwoch, 24. Juni 2026 10:35
An: leitungsauskunft@amprion.net; Behindertenbeauftragte <Behindertenbeauftragte@stadt.koblenz.de>; BAIUDBwToeB@bundeswehr.org; toeb.rp@bundesimmobilien.de; verfahren.dritter.nabeg@bnetza.de; baurecht-mitte@deutschebahn.com; K.Barth@telekom.de; PB24.TOEB@dwd.de; sb1-ffm-sbr@eba.bund.de; am-n@enm.de; Geschaeftsstelle Praktische Denkmalpflege (GDKE) <Geschaeftsstelle-praktischeDenkmalpflege@gdke.rlp.de>; Archaeologie Koblenz, (GDKE) <landesarchaeologie-koblenz@gdke.rlp.de>; Landesarchäologie / Erdgeschichte (GDKE) <erdgeschichte@gdke.rlp.de>; Welterbe <Welterbe@gdke.rlp.de>; beteiligungen-rlp@hv-suew.de; Alina.Welker@hwk-koblenz.de; henn@koblenz.ihk.de; goettlich@koblenz.ihk.de; plananfragen@kevag-telekom.de; Hansjoerg.Kunz@koveb.de; lars.hoernig@koveb.de; office@lgb-rlp.de; sebastian.Koch@lbb.rlp.de; Eisenbahnen@lbm.rlp.de; Anbau-Strassenbenutzung@lbm-cochem.rlp.de; Bodewing Bernd <bernd.bodewing@stadt.koblenz.de>; swk@stadtwerke-koblenz.de; sm-koblenz@lbm-cochem.rlp.de; VZAL4@sgdnord.rlp.de; bauleitplanung@sgdnord.rlp.de; Poststelle23@sgdnord.rlp.de; julia.holzemer-thabor@sgdnord.rlp.de; koordinationsanfragen.de@vodafone.com; WSA-rhein@wsv.bund.de; stellungnahmen@westnetz.de; info@rhwasser.de; info@zv-welterbe.de
Betreff: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum vorhabenbezogenen BPlan Nr. 355 "Studierenden- und Auszubildendenwohnheim Lützelhof"

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie unser heutiges Schreiben nebst der öffentlichen Bekanntmachung mit der Bitte, ggf. eine Stellungnahme abzugeben.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Claudia Reichle-Glöckner

_____

Stadtverwaltung Koblenz
Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung
Bauleitplanverfahren
Bahnhofstraße 47
56068 Koblenz

E-Mail: bauleitplanung@stadt.koblenz.de
Tel.: 0261/129 3133 - Fax: 0261/129 3300

Besuchen Sie auch www.koblenz.de / visit www.koblenz.de

Wenn Sie nicht die richtig adressierte Person sind und diese Nachricht (Mail oder Fax) irrtümlich erhalten haben, dürfen Sie diese nicht weiterverarbeiten.
Bitte löschen Sie diese Nachricht und informieren Sie das Security-Management der Stadtverwaltung Koblenz.
Informationen zum Datenschutz können Sie dem Internetangebot der Stadt Koblenz unter dem Bereich Datenschutz bereichsspezifisch entnehmen:
https://www.koblenz.de/datenschutz/bereichsspezifische-informationen-nach-art-13-dsgvo/
Hinweise zu den bestehenden Risiken der E-Mail-Kommunikation und zu alternativen Versand- und Kommunikationswegen können Sie hier erhalten:
https://www.koblenz.de/impressum/

Bauleitplanung

Von: Dimitri Sobenko via RT <plananfragen@kevag-telekom.de>
Gesendet: Freitag, 26. Juni 2026 09:19
An: Bauleitplanung
Betreff: [KTK #812348] Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum vorhabenbezogenen BPlan Nr. 355 "Studierenden- und Auszubildendenwohnheim Lützelhof"

Sehr geehrte Damen und Herren,

Bezug nehmend auf Ihre Anfrage möchten wir Ihnen mitteilen, dass das Vorhaben von uns zur Kenntnis genommen wurde und seitens der KEVAG Telekom GmbH keine Einwände bestehen.

Im angefragten Bereich hat die KEVAG Telekom GmbH keinen Leitungsbestand.

Bitte senden Sie zukünftige Anfragen immer an plananfragen@kevag-telekom.de

--
Team Plananfragen
Technik

plananfragen@kevag-telekom.de

KEVAG Telekom GmbH
Cusanusstr. 7
D-56073 Koblenz
Fon: +49 261 20162-0
Fax: +49 261 20162-25100
https://www.kevag-telekom.de/

Geschäftsführer: Bernd Gowitzke, Stefan Dietz
Sitz der Gesellschaft: Koblenz, Amtsgericht Koblenz, HRB Nr. 5343 USt.IdNr. DE 18 77 67 843, St-Nr. 22/650/0182/7

Bauleitplanung

Von: KO Koch, Sebastian (LBB) <sebastian.koch@lbb.rlp.de>
Gesendet: Mittwoch, 12. August 2026 13:30
An: Bauleitplanung
Betreff: 2026_TÖB119_SV Koblenz, Behördenbeteiligung vorhabenbez. Bebauungsplan Nr. 355 "Studierenden- u. Auszubildendenwohnheim Lützelhof"

Ihr Aktenzeichen:
61.3/Re

SV Koblenz - Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung, Behördenbeteiligung zum vorhabenbezogenen
Bebauungsplanentwurf Nr. 355 "Studierenden- und Auszubildendenwohnheim Lützelhof"
- im Behördenbeteiligungsverfahren

Sehr geehrte Frau Reichle-Glöckner,
sehr geehrte Frau Schneiders-Schwabenland,
sehr geehrten Damen und Herren,

anbei die pdf-Datei Ihrer gesendeten Anfrage.
Zu dieser Maßnahme melden wir Fehlanzeige.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Sebastian Koch
Verwaltung Sparte Hochbau

LANDESBETRIEB LIEGENSCHAFTS- UND BAUBETREUUNG
Niederlassung Koblenz

Hofstraße 257a · 56077 Koblenz
Telefon 0261 9701-359
E: sebastian.koch@lbb.rlp.de
Website · LinkedIn · Instagram

Bitte prüfen Sie, ob diese Mail wirklich ausgedruckt werden muss.

Disclaimer: Der Inhalt dieser E-Mail ist vertraulich und nur für den in der Nachricht angegebenen Empfänger bestimmt. Eine Weiterleitung der E-Mail, oder eine Offenlegung der Inhalte gegenüber Dritten ist untersagt. Wenn Sie diese Nachricht versehentlich erhalten haben, antworten Sie bitte darauf, damit wir sicherstellen können, dass ein solcher Fehler in Zukunft nicht mehr vorkommt. Anschließend löschen Sie bitte die Nachricht.



Link: https://lbb.rlp.de/de/Karriere/

Bauleitplanung

Von: Bungarten, Marita (LBM Zentrale) <Marita.Bungarten@lbm.rlp.de>
Gesendet: Dienstag, 30. Juni 2026 15:52
An: Bauleitplanung
Betreff: AW: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum vorhabenbezogenen BPlan Nr. 355 "Studierenden- und Auszubildendenwohnheim Lützelhof", unser Az.: 5043-0005#2026/0071-0806 ZEN VE IV-1

Sehr geehrte Frau Reichle-Glöckner,

von dem Vorhaben "Koblenz-Lützel: BPlan Nr. 35502 "Studierenden- und Auszubildendenwohnheim Lützelhof"", unser Az.: 5043-0005#2026/0071-0806 ZEN VE IV-1 sind an diesem Standort keine Nichtbundeseigenen Eisenbahnen (NE-Bahnen) betroffen.

Noch ein Hinweis:
Die Stellungnahme/Rückantwort unserer Fachgruppe erfolgt nur in eisenbahnrechtlicher Hinsicht.
Für ggfs. vorhandene straßenrechtliche Belange bitten wir den regional zuständigen LBM Cochem-Koblenz in eigener Zuständigkeit zu beteiligen.

Für weitere Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag
Marita Bungarten

LandesBetrieb Mobilität Rheinland-Pfalz (LBM RP) Geschäftsbereich Verkehr, Fachgruppe VE IV -GST, Schienen- und Seilbahnen, Fähren- Mitarbeiterin Bereich Eisenbahnen Friedrich-Ebert-Ring 14 - 20 - 56068 Koblenz
Tel.: 0261 / 30 29 - 16 81
Mobil: 0152 / 02 75 93 13
E-Mail: marita.bungarten@lbm.rlp.de
Internet: lbm.rlp.de

Ausbildung, Studium und Arbeiten im öffentlichen Dienst: karriere-im-lbm.de

Der LBM verarbeitet personenbezogene Daten ausschließlich nach den geltenden Grundsätzen der EU-DSGVO. Alle Informationen zu dieser Verarbeitung und Ihren Rechten erfahren Sie auf unserer Internetseite unter Datenschutz oder bei unserem behördlichen Datenschutzbeauftragten unter DatenschutzbeauftragterLBM@lbm.rlp.de.

-----Ursprüngliche Nachricht-----
Von: Bauleitplanung <Bauleitplanung@stadt.koblenz.de>
Gesendet: Mittwoch, 24. Juni 2026 10:35
An: leitungsauskunft@amprion.net; Behindertenbeauftragte <Behindertenbeauftragte@stadt.koblenz.de>; BAIUDBwToeB@bundeswehr.org; toeb.rp@bundesimmobilien.de; verfahren.dritter.nabeg@bnetza.de; baurecht-mitte@deutschebahn.com; K.Barth@telekom.de; PB24.TOEB@dwd.de; sb1-ffm-sbr@eba.bund.de; am-n@enm.de; Geschaeftsstelle-praktischedenkmalpflege@gdke.rlp.de; landesarchaeologie-koblenz@gdke.rlp.de; erdgeschichte@gdke.rlp.de; welterbe@gdke.rlp.de; beteiligungen-rlp@hv-suew.de; Alina.Welker@hwk-koblenz.de; henn@koblenz.ihk.de; goettlich@koblenz.ihk.de; plananfragen@kevag-telekom.de; Hansjoerg.Kunz@koveb.de; lars.hoernig@koveb.de; office@lgb-rlp.de; sebastian.Koch@lbb.rlp.de; GB VE, Eisenbahnen (LBM Zentrale) <Eisenbahnen@lbm.rlp.de>; Cochem, Anbau-Strassenbenutzung (LBM Cochem) <Anbau-Strassenbenutzung@lbm-cochem.rlp.de>; Bodewing Bernd <bernd.bodewing@stadt.koblenz.de>; swk@stadtwerke-koblenz.de; SM Koblenz (SM Cochem) <SM-Koblenz@lbm-cochem.rlp.de>; VZAL4 (SGD Nord) <VZAL4@sgdnord.rlp.de>; bauleitplanung@sgdnord.rlp.de; Poststelle23 (SGD Nord) <Poststelle23@sgdnord.rlp.de>; Holzemer-Thabor, Julia

(SGD Nord) <Julia.Holzemer-Thabor@sgdnord.rlp.de>; koordinationsanfragen.de@vodafone.com; WSA-rhein@wsv.bund.de; stellungnahmen@westnetz.de; info@rhwasser.de; info@zv-welterbe.de
Betreff: Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB zum vorhabenbezogenen BPlan Nr. 355 "Studierenden- und Auszubildendenwohnheim Lützelhof"

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie unser heutiges Schreiben nebst der öffentlichen Bekanntmachung mit der Bitte, ggf. eine Stellungnahme abzugeben.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Claudia Reichle-Glöckner
_____
Stadtverwaltung Koblenz
Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung
Bauleitplanverfahren
Bahnhofstraße 47
56068 Koblenz

E-Mail: bauleitplanung@stadt.koblenz.de
Tel.: 0261/129 3133 - Fax: 0261/129 3300

Besuchen Sie auch www.koblenz.de / visit www.koblenz.de

Wenn Sie nicht die richtig adressierte Person sind und diese Nachricht (Mail oder Fax) irrtümlich erhalten haben, dürfen Sie diese nicht weiterverarbeiten.
Bitte löschen Sie diese Nachricht und informieren Sie das Security-Management der Stadtverwaltung Koblenz.
Informationen zum Datenschutz können Sie dem Internetangebot der Stadt Koblenz unter dem Bereich Datenschutz bereichsspezifisch entnehmen:
https://www.koblenz.de/datenschutz/bereichsspezifische-informationen-nach-art-13-dsgvo/
Hinweise zu den bestehenden Risiken der E-Mail-Kommunikation und zu alternativen Versand- und Kommunikationswegen können Sie hier erhalten:
https://www.koblenz.de/impressum/

RheinHunsrück Wasser

RheinHunsrück Wasser Gallscheider Straße 1, 56281 Dörth

Stadtverwaltung Koblenz Amt 61
Postfach 201551
56015 Koblenz

per Email: bauleitplanung@stadt. koblenz.de

Datum:	20.07.2026
Ihr Ansprechpartner:	Hr. Hädicke
Telefon-Durchwahl:	06747 126 - 48
Email-Adresse:	l.haedicke@rhwasser.de
Unser Zeichen:	
Ihr Zeichen:	61.3/Re
Ihr Schreiben vom:	24.06.2026

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 4 Abs. 2 und 4a BauGB zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 355 „Studierenden- und Auszubildendenwohnheim Lützelhof“ Veröffentlichung der Planunterlagen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 25.06.2026 bis einschließlich 31.07.2026

Sehr geehrte Damen und Herren,

zum oben genannten Bebauungsplan nehmen wir wie folgt Stellung:

Im Vorhabenbereich unterhält der Zweckverband RheinHunsrück Wasser keine Anlagen. Daher bestehen seitens des Zweckverbandes keine Bedenken gegen das Vorhaben. Auf eine erneute Beteiligung kann im weiteren Verfahren verzichtet werden.

Mit freundlichen Grüßen

Liehr
Werkleiter

i. A. Lutz Hädicke
Projektleiter
Team Planung, Bau; T2.1