

Bekanntmachung

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität der Stadt Koblenz ist zu einer Sitzung auf
Dienstag, den 22.09.2026, 15:00 Uhr,
im Sitzungssaal 220, Rathausgebäude II, Willi-Hörter-Platz 2, 56068 Koblenz, eingeladen worden.
Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:

Punkt 1: Öffentliche Sitzung, **Punkt 1.1:** Bebauungsplan Nr. 234 „Sendnicher Straße“-Konzeptionsbeschluss -, **Punkt 1.2:** Bebauungsplan Nr. 356 "Baugebiet Am Bubenheimer Bach" - Konzeptionsbeschluss, **Punkt 1.3:** Bebauungsplan Nr. 352 "Erweiterung Bezirkssportanlage Asterstein"
- Aufstellungsbeschluss -, **Punkt 1.4:** Bebauungsplan Nr. 302 "Infrastrukturgebäude Stolzenfels", Änderung Nr. 1, **Punkt 1.5:** Bebauungsplan Nr. 354 "Neubau Kindertagesstätte 'Im Zauberland' - Lambertstraße, Rübenach" - Satzungsbeschluss -, **Punkt 1.6:** Bebauungsplan Nr. 336 "Entwicklung Quartier Goldgrube", Änderung und Erweiterung Nr. 1
- Aufstellungsbeschluss -, **Punkt 1.7:** Beschlussvorlage zur Errichtung einer Tempo 30-Zone im Stadtteil Rauental: Herstellung des Einvernehmens mit der Gemeinde, **Punkt 1.8:** Stadtgrün Koblenz-Lützel: Fortschreibung ISEK, **Punkt 1.9:** Bahnparalleler Weg Rauental (Geh- und Radwegebrücke Rauental-Goldgrube), **Punkt 1.10:** Wiederherstellung der Lengenfeldstraße nach der Kanalbaumaßnahme, **Punkt 1.11:** Bahnhof Koblenz-Lützel – Beschluss zur Neuordnung und Gestaltung des Bahnhofsumfeldes einschließlich Personenunterführung und westlicher Anbindung, **Punkt 2:** Unterrichtungen, **Punkt 2.1:** Unterrichtung über das Prüfergebnis zum Ratsantrag AT/0017/2026: Ankauf von Bürogebäuden und Umbau zu Wohnzwecken durch die Koblenzer Wohnungsbaugesellschaft mbH, **Punkt 2.2:** Bebauungsplan Nr. 346 "Neubau Kindertagesstätte an der Grundschule Güls" Unterrichtung über das Ergebnis der Öffentlichkeitsbeteiligung am 19.08.2026, **Punkt 2.3:** Unterrichtung zum aktuellen Stand Bildungsareal Goldgrube und zur Interimsschule des Max-von-Laue-Gymnasiums, **Punkt 2.4:** Unterrichtung zum Stand des Neubaus der L 52 neu Ortsumgehung Koblenz - Metternich und den von Ausschussmitgliedern angeregten Änderungswünschen, **Punkt 3:** Anträge / Anfragen, **Punkt 3.1:** Antrag der CDU-Ratsfraktion: Ladeboardsteine im öffentlichen Straßenraum der Stadt Koblenz, **Punkt 3.1.1:** Stellungnahme zum Antrag der CDU-Ratsfraktion: Ladebordsteine im öffentlichen Straßenraum der Stadt Koblenz, **Punkt 3.2:** Antrag der FREIE WÄHLER- Fraktion: Parksituation und Verkehrsfluss in der Friesenstraße in Niederberg,
Nichtöffentliche Sitzung: Personal-, Vertrags-, Grundstücksangelegenheiten
Koblenz, 14.09.2026, gez. David Langner, Oberbürgermeister
www.bekanntmachungen.koblenz.de