# mögliche Organisationsstruktur für die Entwicklung

- Basis die weiter zu entwickeln ist -

**Stadt**

- Boden + strategische Steuerung
  - **Eigentümer**

**Entwicklungsträger / GmbH**

- Gesellschafter: Stadt + Träger
- Steuerung aller Teilbereiche
- Strategische Planung/Controlling Boden + strategische Steuerung
- Betrieb des Quartiers
- Vermietung
- Programmsteuerung
- Koordination der Nutzer
- Konzeptvergaben temporäre Nutzungen / dauerhafte Nutzungen

Freiraum / Erschließung
Baudezernat
(EB67, 66, 85, etc.)

Je nach Modell

Kultur- und Kreativstandort
Kulturdezernat

GmbH in Verbund mit
gGmbH / Verein o.a.

„Lernort Handwerk“
Baudezernat (ZGM)

GmbH / Verein / o.a.
Ausbildungs- und Werkhof

Bereich für
Konzeptvergaben

Erbbaupachtvertrag o.a.