Bekanntmachung

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität der Stadt Koblenz ist zu einer Sitzung auf

Freitag, den 06.11.2026, 14:00 Uhr,

im Sitzungssaal 220, Rathausgebäude II, Willi-Hörter-Platz 2, 56068 Koblenz, eingeladen worden.

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung:

Punkt 1: Öffentlicher Teil, **Punkt 1.1:** Bebauungsplan Nr. 159 "Gewerbegebiet an der B9-Bubenheim", Änderung Nr. 6
- Erneuter Entwurfs- und Offenlagebeschluss -, **Punkt 1.2:** Bebauungsplan Nr. 350 "Erweiterung Gewerbegebiet Schönbornsluster Straße"
- Ergänzung des Aufstellungsbeschlusses (Änderung des Geltungsbereichs) -, **Punkt 1.3:** Bebauungsplan Nr. 350 "Erweiterung Gewerbegebiet Schönbornsluster Straße"
- Entwurfs- und Offenlagebeschluss, **Punkt 1.4:** Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 355 "Studierenden- und Auszubildendenwohnheim Lützelhof"
-Satzungsbeschluss, **Punkt 1.5:** Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplans Nr. 331 "Nahversorgungszentrum und Sporthalle Wallersheim" im Parallelverfahren - Änderung des Aufstellungsbeschlusses, **Punkt 1.6:** Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 331 "Nahversorgungszentrum und Sporthalle Wallersheim" - Entwurfs- und Offenlagebeschluss, **Punkt 1.7:** Bebauungsplan Nr. 331 "Nahversorgungszentrum und Sporthalle Wallersheim" - Änderung des Aufstellungsbeschlusses, **Punkt 1.8:** Bebauungsplan Nr. 331 "Nahversorgungszentrum und Sporthalle Wallersheim" - Entwurfs- und Offenlagebeschluss, **Punkt 1.9:** Bebauungsplan Nr. 20 - Änderung Nr. 12 "Bardelebenstraße / Yorckstraße / Moselweißer Straße / Moselring" - Satzungsbeschluss, **Punkt 1.10:** Einstellung des Shuttle-Verkehrs im Bereich "Am Spitzberg" zwischen den Haltestellen "Löwentor" und "Pionierhöhe" auf der Karthause zum Fahrplanwechsel am 13. Dezember 2026, **Punkt 1.11:** "Quartier an der Feste Franz" (ehemal. STOV-Gelände), **Punkt 1.12:** Soziale Stadt Koblenz-Neuendorf: Verstetigungskonzept, **Punkt 2:** Unterrichtungen, **Punkt 2.1:** Entwurf des Haushaltsplanes 2027 (TH 10 "Bauen, Wohnen und Verkehr"; einschl. Finanzplanung 2028-2030), **Punkt 2.2:** Unterrichtung über die aktuelle Projektliste der Bebauungsplanung sowie über die Priorisierung einzelner Verfahren, **Punkt 2.3:** Reduzierung von Straßenverkehrslärm – Versuch mit lärmoptimiertem Asphalt in der Schlachthofstraße (Straßensanierung im Bestand), **Punkt 3:** Anfragen / Anträge,

Nichtöffentliche Sitzung: Personal-, Vertrags-, Grundstücksangelegenheiten

Koblenz, 26.10.2026, gez. David Langner, Oberbürgermeister

www.bekanntmachungen.koblenz.de