Ortsbezirk Lay
Ortsvorsteher T. Jost

Koblenz, 8. November 2026

Protokoll

über die öffentliche Ortsbeiratssitzung am Donnerstag, 05.11.2026 im Feuerwehr-Gerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr Lay, Marienstätter Straße 5

Beginn: 19.03 Uhr
Ende: 20:40 Uhr

Anwesend:

Ortsvorsteher Thomas Jost	CDU
Dirk Kissel	WGS
Gerd Baulig	WGS
Simone Prisel	WGS
Jutta Lewentz	WGS
Robin Scharbach	CDU
Thomas Flöck	CDU
Daniel Flöck	CDU

Gast:

Stadträtin Daniela Nowak	CDU

TOP 1) Begrüßung aller Besucher und des Ortsbeirates

Ortsvorsteher Thomas Jost eröffnet um 19.03 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden sowie den Ortsbeirat.

TOP 2) Haushaltsplan 2027

a) des Haushaltsplanes 2027 – Investitionen – einschl. Finanzplanung 2028 – 2030
b) des Haushaltsplanes 2027 – Ergebnishaushalt – einschließlich Finanzplanung 2028 - 2030
c) des Vermögensplanes 2027 zum Wirtschaftsplan 2027 des Eigenbetriebes „Stadtentwässerung“

<u>P371062 Beschaffung Mittleres Löschfahrzeug Lay</u>
Ansatz im Jahr 2026: 355.400€
Ansatz im Jahr 2027: 177.000€

Anmerkung des Ortsbeirates Koblenz-Lay:
Nach Rücksprachen mit Herrn Pflüger (Vertreter von Herrn Maxeiner) wird das Fahrzeug erst 2027 ausgeliefert.

Abstimmung:
Ja Stimmen: Einstimmig, 7 Stimmen
Nein Stimmen: 0
Enthaltung Stimmen: 0

<u>P501060 Sanierung Kita "St. Maternus", Lay</u>
Ansatz im Jahr 2026: 20.000€
Ansatz im Jahr 2027: 0€

Anmerkung des Ortsbeirates Koblenz-Lay:
Bitte den Namen des Kindergartens von St. Maternus Lay in St. Martinus Lay ändern.

Abstimmung:
Ja Stimmen: Einstimmig, 7 Stimmen
Nein Stimmen: 0
Enthaltung Stimmen: 0

Q400007 Digital Pakt Schule
Ansatz im Jahr 2026: 927.000€
Ansatz im Jahr 2027: 730.000€

Anmerkung des Ortsbeirates Koblenz-Lay: Keine

Abstimmung:
Ja Stimmen: Einstimmig, 7 Stimmen
Nein Stimmen: 0
Enthaltung Stimmen: 0

Z401148 GS Lay Fluchttreppe und Rampe
Ansatz im Jahr 2026: 50.000€
Ansatz im Jahr 2027: 200.000€

Anmerkung des Ortsbeirates Koblenz-Lay: Keine

Abstimmung:
Ja Stimmen: Einstimmig, 7 Stimmen
Nein Stimmen: 0
Enthaltung Stimmen: 0

661153 Radweg B49 Moselweiß-Lay
Ansatz im Jahr 2026: 399.960€
Ansatz im Jahr 2027: 264.750€

Anmerkung des Ortsbeirates Koblenz-Lay: Keine

Abstimmung:
Ja Stimmen: Einstimmig, 7 Stimmen
Nein Stimmen: 0
Enthaltung Stimmen: 0

P661182 Gehwegausbau Layer Bergweg
Ansatz im Jahr 2026: 3000€
Ansatz im Jahr 2027: 0€

Anmerkung des Ortsbeirates Koblenz-Lay: Keine

Abstimmung:
Ja Stimmen: Einstimmig, 7 Stimmen
Nein Stimmen: 0
Enthaltung Stimmen: 0

P661241 Neubau Gehweg B49, Kirmesplatz/ Bushaltestelle Obermark, Lay
Ansatz im Jahr 2026: 10.000€
Ansatz im Jahr 2027: 0€

Anmerkung des Ortsbeirates Koblenz-Lay:
Die Gehweganlage soll von der Straße, Im Zoll bis Bushaltestelle Obermark/ Legiastraße erfolgen.

Hier sollten zum Haushaltsjahr 2027 erneut 10.000€ hinterlegt werden, damit es zu keinerlei Verzögerung nach der Machbarkeitsprüfung und der Vorplanung kommt. Dem Layer Ortsbeirat ist es sehr wichtig, dass dieser angedachte Gehweg entlang der B49 so bald als möglich umgesetzt werden kann.
Alle Grundstückbesitzer entlang des geplanten Weges sind informiert und haben mündlich erklärt ihre Grundstücksanteile bis zu 2,50 Meter zur Verfügung zu stellen. Natürlich müssen hier noch weitere Gespräche geführt und der Grundstückswert ermittelt werden.

Abstimmung:
Ja Stimmen: Einstimmig, 7 Stimmen
Nein Stimmen: 0
Enthaltung Stimmen: 0

P661243 Erneuerung Absturzsicherung B 49 Ortsdurchfahrt Lay
Ansatz im Jahr 2026: 0€
Ansatz im Jahr 2027: 300.000€

Anmerkung des Ortsbeirates Koblenz-Lay: Keine

Abstimmung:
Ja Stimmen: Einstimmig, 7 Stimmen
Nein Stimmen: 0
Enthaltung Stimmen: 0

´a) des Haushaltsplanes 2027 – Ergebnishaushalt – einschl. Finanzplanung 2028-2030

2111 Grundschulen

Anmerkung des Ortsbeirates Koblenz-Lay: Keine

Abstimmung:
Ja Stimmen: Einstimmig, 7 Stimmen
Nein Stimmen: 0
Enthaltung Stimmen: 0

a) des Vermögensplanes 2027 zum Wirtschaftsplan 2027 des Eigenbetriebes „Stadtentwässerung“

86102 Pumpwerk Lay
Ansatz im Jahr 2026: 10.000€
Ansatz im Jahr 2027: 10.000€

Anmerkung des Ortsbeirates Koblenz-Lay: Keine

Abstimmung:
Ja Stimmen: Einstimmig, 7 Stimmen
Nein Stimmen: 0
Enthaltung Stimmen: 0

Top 3) Aktuelle Themen

-Sachstand Ausbau B49 mit Radweg

Der Ausbau der B49 ist soweit abgeschlossen. Es werden noch die Treppenstufen zu den Weinbergen und Grundstücken gesetzt.
Der Unfallschaden an der Steinmauer und die TUS Malerei werden noch beseitigt.
Alle benötigten Verkehrsschilder werden aufgestellt.
Geschwindigkeit:
50 Km/h durch die Ortschaft Lay bis Ortsschild hinter der Adresse Landstraße 3, danach 100 km/h bis ca. 140 Meter in Richtung Moselweiß, dann wird die Geschwindigkeit auf 70 km/h reduziert.
155 Meter hinter der zweiten Querungsanlage in Höhe des Layer Herrgott wird die Geschwindigkeit auf 100 km/h angehoben.

Der Radweg wird am 16.11.2026 freigegeben
Die Dankesfeier zur Baustelle B49 mit Radweg wird ins 1 Quartal 2027 verlegt.

-Zuwegung Friedhof

Es ist geschafft, der Fußweg zum Friedhof von der Pastor-Simon-Straße ist erneuert.
Jetzt kann man ohne Probleme den Friedhof erreichen auch für Leute mit Gehbehinderung, Rollstuhl, Rollator oder mit Gehhilfen.
Ich möchte an dieser Stelle allen danken, die dazu beigetragen haben.

-Neue Räumlichkeiten des Ortsvorstehers / Ortsverwaltung

Am 01.10.2026 wurde die erste Sprechstunde in den neuen Räumlichkeiten des Ortsvorstehers / Ortsverwaltung abgehalten. Alles war neu und sehr ungewohnt aber wunderschön. Doris und ich haben uns sofort wohlgefühlt.
Am 08.10.2026 wurde dann die Eröffnung mit allen gefeiert, die an dieser Feier teilnehmen wollten und konnten. Es kamen unglaubliche 127 Personen zur Eröffnung. Eine große Freude wurde uns von Layer Bürgern beschert, die ein Banner mit dem neuen Namen „LAYER-RATHAUS-STÜBCHEN“ angebracht haben.
Vielen Dank hierfür.
Es ist einfach ein ganz neues Gefühl in solchen Räumlichkeiten für die Layer Bevölkerung arbeiten zu dürfen. Es haben schon die ersten Vorstandsitzungen von Layer Vereinen in den Räumlichkeiten stattgefunden.

-Gehweg Ortsseitig an der B49 zwischen den Straßen im Zoll und Bushaltestelle Obermark

Wir haben eben unter dem TOP 1/Haushalt dieses Thema schon angesprochen. Uns als Ortsbeirat ist es wichtig dieses Projekt voran zu treiben, um eine gute Lösung zu finden, um dies dann umzusetzen.

-Sicherer Schul- und Kindergartenweg, Sachstandsbericht durch unser Stadtratsmitglied Daniela Nowak

Stadtratsmitglied Daniela Nowak trägt den aktuellen Sachstand vor.

-Paketstation

Hier ist der Ortsbeirat weiterhin im ständigen Austausch mit der Stadtverwaltung, Stadtentwicklung und dem Sport und Bäderamt
Nach einigen Schwierigkeiten befindet sich die Paketstation auf der Zielgeraden. Ein großes Dankeschön geht hier an Daniel Flöck, der ständig im Kontakt mit der Stadtentwicklung und dem DHL ist. Derzeit wird der Mietvertrag verhandelt / geschlossen.
Wir hoffen, dass noch in diesem Jahr die Paketstation an die Legiahalle kommt. Wenn es nicht gelingen sollte, werden wir sie im 1 Quartal nächstes Jahr bekommen.

Feuerwehrgerätehaus

Durch unsere Bürgermeisterin, Frau Dr. Dagmar Kranz, wurde uns bei ihrem Besuch in Lay am 22. September mitgeteilt, dass wir auf der Prio-Liste von Platz 2 auf Platz 1 aufgestiegen sind.
Die Gremien der Stadt Koblenz wurden durch den Leiter der Berufsfeuerwehr informiert. Am 10.11. werden alle Wehrleiter der Freiwilligen Feuerwehren in Koblenz über die neue Reihenfolge informiert. Am 28.01.2027 wird im Stadtrat über die Reihenfolge abgestimmt.
Wenn die Prio–Liste mit der Freiwilligen Feuerwehr Lay auf Platz 1 stehen bleibt, werden dann nach und nach alle weiteren Punkte abgearbeitet.
Die erste Aufgabe wird sein, einen Standort für das neue Feuerwehrgerätehaus zu finden.

-Moselufergelände

Wir haben eben unter dem TOP 1/Haushalt dieses Thema schon angesprochen.
Das Moselufergeländer von dem neuen Fahrradweg bis Ende Lay Legiastraße, Obermark muss erneuert werden.
Auch hier sind wir als Ortsbeirat im ständigen Austausch mit der Stadt Koblenz / der Stadtentwicklung.

Verschiedenes und Anmerkungen

Ein Besucher dankt der WGS für die Geschwindigkeitsmessungen in Lay.
Er weist aber darauf hin, dass die Parksituation in Lay deutlich verbessert werden muss, z.B. durch Ausweisung von neuen Parkflächen oder der Aufforderung, die Garagen für Autos zu nutzen

Robin Sch. schlägt. vor, künftig den Elektroschrott (Kleinteile) dauerhaft bei der Freiwilligen Feuerwehr zu sammeln

Ein Besucher weist darauf hin, dass bei der Grünschnitt-Abfuhr die Behältnisse oft schon Tage vorher rausgestellt werden

Die Bepflanzung des Moselufers soll im nächsten Jahr auf jeden Fall durchgeführt werden.

Thomas Jost
Ortsvorsteher

Doris Scharbach
Protokoll