



Koblenz – Magnet am Deutschen Eck:
Die Stadt zum Bleiben.

Beschlussvorlage

Vorlage-Nr.:	BV/0001/2010		Datum:	04.01.2010
Verfasser:	67-EB Grünflächen- und Bestattungswesen	Az:	dH	
Gremienweg:				
05.02.2010	BUGA - Ausschuss	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	<input type="checkbox"/> ohne BE
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert
	TOP nicht öffentlich	<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen	
19.01.2010	Fachbereichsausschuss IV	<input type="checkbox"/> einstimmig	<input type="checkbox"/> mehrheitlich	<input type="checkbox"/> ohne BE
		<input type="checkbox"/> abgelehnt	<input type="checkbox"/> Kenntnis	<input type="checkbox"/> abgesetzt
		<input type="checkbox"/> verwiesen	<input type="checkbox"/> vertagt	<input type="checkbox"/> geändert
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/> Enthaltungen	<input type="checkbox"/> Gegenstimmen	
Betreff: Gestaltung des Biergarten Deutsches Eck				

Beschlussentwurf:

Der Fachbereichsausschuss IV beschließt die Grundzüge des Vorentwurfs zur Gestaltung des Biergartens am Deutschen Eck und beauftragt die Verwaltung auf dieser Basis die Maßnahme weiter zu betreiben.

Begründung:

Die Stadt Koblenz hat im Vorgelände des deutschen Ecks auf der Moselseite der Königsbacher Brauerei AG eine Fläche von ca. 1.800 qm zum Betrieb eines Biergartens verpachtet. Der Pachtvertrag läuft aktuell bis zum 31.12.2016 und ist vorher nicht kündbar.

Die Fläche des Biergartens soll in den BUGA Kernbereich „Blumenhof-Deutsches Eck“ einbezogen werden. Nach der BUGA-Planung wird die Fläche verändert und das Umfeld neu gestaltet. Hierfür ist eine gestalterische Aufwertung des Biergartens erforderlich. Die Königsbacher Brauerei hat ihre grundsätzliche Bereitschaft erklärt die vorhandenen Container zu überarbeiten. Die Verwaltung geht von einer Investition im sechsstelligen Bereich durch die Königsbacher Brauerei aus. Seitens der Verwaltung ist beabsichtigt, bei erfolgter Umgestaltung, den Pachtvertrag zu verlängern. Die durch das Büro von Canal erstellte Planung wird in der Sitzung vorgestellt.

Der Werksausschuss Koblenz Touristik hat der Planung in seiner Sitzung am 17.12.2009 zugestimmt.