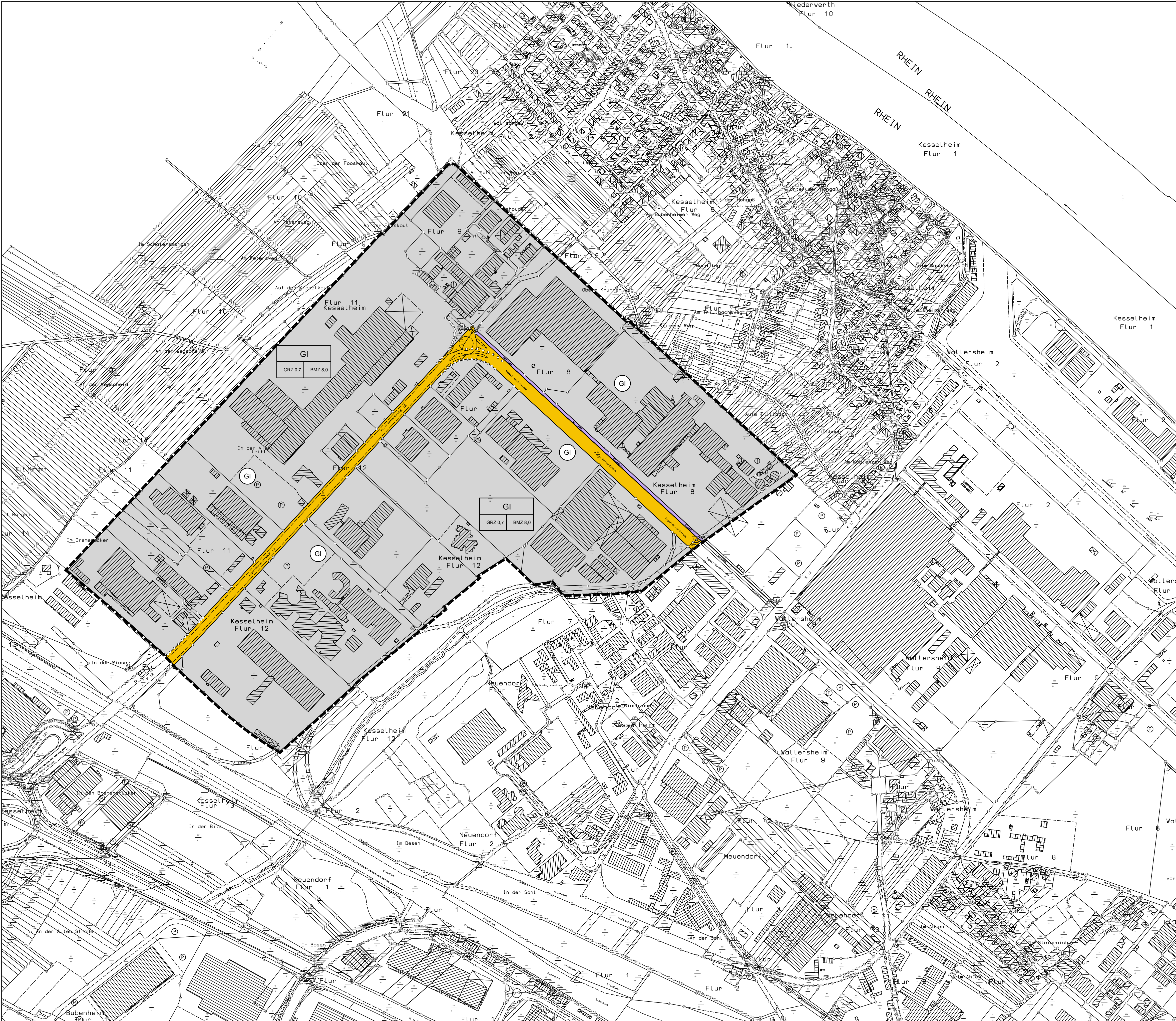


Stadt Koblenz Bebauungsplan Nr. 40 Industriegebiet Wallersheim / Kesselheim III. Bauabschnitt

2. Änderung

Vorentwurf



Legende

Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§ 1 bis 11 der BauNVO)

GI

Industriegebiete
(§ 9 BauNVO)

Maß der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO)

GRZ 0,7

Grundflächenzahl 0,7

BMZ 8,0

Baumassenzahl 8,0

Verkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

Straßenverkehrsflächen

Bahnanlagen

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

123
Flurstücksgrenze laut Kataster
Flurstücksnummer laut Kataster

18,00
Bemaßung

Gebäude laut Kataster

Projekt

Stadt Koblenz Bebauungsplan
Nr. 40 Industriegebiet Wallersheim /
Kesselheim III. Bauabschnitt
2. Änderung

Vorentwurf

Stadt Koblenz

B2010-28-65

Claudia Struth / Heidi Molitor

02. Mai 2011

1:4000

DIN A1

ISU

IMMISSIONSSCHUTZ
STÄDTEBAU
UMWELTPLANUNG

Am Tower 14
54634 Bitburg / Flugplatz

Telefon 06561 / 944901
Telefax 06561 / 944902

E-Mail info-bit@i-s-u.de
Internet www.i-s-u.de

H/B = 594 / 841 (0.50m²) Allplan 2011