



Beschlussvorlage

Vorlage-Nr.:	BV/0411/2011		Datum:	02.08.2011			
Baudezernent							
Verfasser:	61-Amt für Stadtentwicklung und Bauordnung	Az:	61.2 B-Plan				
Gremienweg:							
29.09.2011	Stadtrat	<input type="checkbox"/>	einstimmig	<input type="checkbox"/>	mehrheitlich	<input type="checkbox"/>	ohne BE
		<input type="checkbox"/>	abgelehnt	<input type="checkbox"/>	Kenntnis	<input type="checkbox"/>	abgesetzt
		<input type="checkbox"/>	verwiesen	<input type="checkbox"/>	vertagt	<input type="checkbox"/>	geändert
	TOP öffentlich	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen		<input type="checkbox"/>	Gegenstimmen	
19.09.2011	Haupt- und Finanzausschuss	<input type="checkbox"/>	einstimmig	<input type="checkbox"/>	mehrheitlich	<input type="checkbox"/>	ohne BE
		<input type="checkbox"/>	abgelehnt	<input type="checkbox"/>	Kenntnis	<input type="checkbox"/>	abgesetzt
		<input type="checkbox"/>	verwiesen	<input type="checkbox"/>	vertagt	<input type="checkbox"/>	geändert
	TOP nicht öffentlich	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen		<input type="checkbox"/>	Gegenstimmen	
23.08.2011	Ausschuss für Bauleitpläne	<input type="checkbox"/>	einstimmig	<input type="checkbox"/>	mehrheitlich	<input type="checkbox"/>	ohne BE
		<input type="checkbox"/>	abgelehnt	<input type="checkbox"/>	Kenntnis	<input type="checkbox"/>	abgesetzt
		<input type="checkbox"/>	verwiesen	<input type="checkbox"/>	vertagt	<input type="checkbox"/>	geändert
	TOP nicht öffentlich	<input type="checkbox"/>	Enthaltungen		<input type="checkbox"/>	Gegenstimmen	
Betreff:	Änderung des Flächennutzungsplans -FNP- im Bereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 300 "Waldhotel Forsthaus Remstecken" im Parallelverfahren a) Endgültige Beschlussfassung zu den Stellungnahmen b) Beschluss zur Wirksamkeit						

Beschlussentwurf:

Der Stadtrat beschließt,

- a) die im Rahmen der Offenlage eingegangenen Stellungnahmen zur Kenntnis zu nehmen.
- b) die vorgelegte Änderung des Flächennutzungsplans

Begründung:

Im wirksamen Flächennutzungsplan der Stadt Koblenz ist das Gebiet als Fläche für die Landwirtschaft dargestellt. Im Zuge der Flächennutzungsplanänderung wird die Darstellung in eine Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung Hotel geändert.

Die im Rahmen der Offenlage des Entwurfs eingegangenen Stellungnahmen führten zu keinen Änderungen.

Anlage/n:

Inhalt der Stellungnahmen

Zusammenfassung der Stellungnahmen mit Beschlussempfehlungen

Anlagen nach Beratung im Ausschuss für Bauleitpläne (HuFA und Stadtrat)

Planzeichnung

Begründung mit Umweltbericht